



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 978 / 2025

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE. "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CARLOFORTE". DETERMINAZIONE DEL COMPENSO E DEFINIZIONE MODALITÀ DI PAGAMENTO ONORARIO DIREZIONE LAVORI ALLO STUDIO INGEGNERIA GIAN LUCCA FRAU DI TEULADA (SU) A SEGUITO DEL DECESSO DEL CONTRAENTE TITOLARE - CUP: H59I22000040006/ CIG 9669183E38

**IL RESPONSABILE DI AREA
LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO
ING. FOIS NICOLA**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 25.03.2025, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025, nonché per il triennio 2025_2027 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- il Comune di Carloforte è risultato beneficiario di un finanziamento per l'importo complessivo € 625.000,00, a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3. "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.143/2022 è stata approvata la necessaria variazione di Bilancio inserendo i capitoli di entrata e spesa idonei a garantire successiva copertura finanziaria all'intervento in oggetto, come segue:
 - Cap. 401700/e denominato "Fondi PNRR Ministero – Interventi di riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza palestra scuola secondaria di 1° grado";

- Cap. 318100/s denominato “Fondi PNRR Ministero – Interventi di riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza palestra scuola secondaria di 1° grado”;
- con Determinazione dello scrivente n.137 del 08/03/2023 è stato stabilito di aggiudicare mediante affidamento diretto - ai sensi dell'Art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, l'incarico in merito al servizio di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza, comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, relativamente ai lavori denominati: “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CARLOFORTE”, allo Studio Ingegneria Gian Lucca Frau con sede in Teulada (SU);
- con Verbale registrato al prot. n.9747 del 17.08.2023 è stata dichiarata conclusa con esito favorevole la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art.14 comma 2, L. 241/1990 e s.m.i., effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n.241/1990, considerando esauriti gli adempimenti previsti dalla vigente normativa, assumendo la determinazione di approvare il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera, approvato con Determinazione, esecutiva alla numerazione n. 642 del 17/08/2023;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2023, di conseguenza, è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'opera;
- con riferimento allo svolgimento della suddetta procedura, trattandosi di gara per lavori di importo superiore ai 150 mila euro è fatto obbligo di svolgere la gara tramite una Centrale Unica di Committenza (CUC) e, pertanto, con Determinazione n.821 del 31.10.2023 è stato stabilito di demandare lo svolgimento della gara per l'affidamento del contratto dei lavori, secondo le disposizioni della normativa vigente, alla Centrale Unica di Committenza rappresentata dall'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis di cui l'amministrazione comunale fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Sant'Antioco, come da Deliberazione Consiliare n. 12 del 10.03.2008;
- con Determinazione n.845 del 14.11.2023, inoltre, è stato affidato all'Ing. Francesco Giuseppe Cimmino di Carloforte (SU), mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, l'incarico per l'esecuzione del servizio tecnico di collaudo statico in merito ai lavori di che trattasi;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni “Arcipelago del Sulcis” n. 19 del 27/11/2023 si provvedeva, per conto del Comune di Carloforte, all'indizione della procedura finalizzata alla stipula del contratto dei lavori dell'intervento denominato “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CARLOFORTE”, attraverso il ricorso a procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici secondo le particolari modalità stabilite dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i., in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, secondo quanto indicato negli atti di gara, tramite inoltre di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT agli operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;
- con la nota acquisita al prot. n.19792 del 18.12.2023 l'Unione dei Comuni ha trasmesso a questo Ente la Determina di Aggiudicazione n.21 del 18.12.2023 e i relativi allegati, con la quale è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto, in conformità alle previsioni della lettera d'invito alla gara, a favore della ditta AB&C Costruire per Abitare SRL con sede in Sassari, con una percentuale di ribasso del 11,805% sull'importo a base di gara pari a € 402.769,96 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 29.495,71 e IVA. Pertanto l'importo effettivo di affidamento risulta dunque determinato come segue: € 355.222,97 per lavori, cui vanno aggiunti € 29.495,71 per oneri per la sicurezza, per un totale di € 384.718,68, oltre IVA al 22% pari a € 84.638,11, per un totale complessivo di € 469.356,79;
- detto intervento contempla la riconversione e la messa in sicurezza del citato fabbricato, i cui lavori previsti sono sommariamente i seguenti:
 - rifacimento e adeguamento funzionale dei servizi igienici e degli spogliatoi a servizio della palestra: gli attuali locali adibiti a servizi e spogliatoi verranno demoliti quasi integralmente e ricostruiti con un diverso impianto funzionale. Verranno realizzati due nuovi spogliatoi atleti suddivisi per sesso e/o per squadra (nel caso di competizioni extra scolastiche) dotati entrambi di uno spazio spogliatoio, due WC di cui uno dimensionato per persone disabili e 3 docce con piatto doccia a livello del pavimento e accessibili a tutte le tipologie di utenza;
 - realizzazione di un locale da adibire a spogliatoio arbitri e/o docenti a seconda dell'occasione, indipendente rispetto al blocco servizi degli atleti e dotato di spazio spogliatoio, WC dimensionato per utenze disabili e 2 docce completamente accessibili;
 - realizzazione di un piccolo locale per deposito attrezzi;
 - realizzazione di un locale medico/infermeria per il primo soccorso, dotato di servizio igienico

dimensionato anche per utenti disabili e accessibile direttamente dall'esterno grazie alla realizzazione di una nuova via d'uscita;

- realizzazione di un filtro a prova di fumo in corrispondenza del vano scala, mediante una muratura di separazione con il disimpegno;
 - chiusura dell'accesso all'aula magna, mediante tamponatura del varco di collegamento della stessa con gli ambienti a servizio della palestra;
 - realizzazione di servizi igienici per il pubblico ai lati delle tribune (previa demolizione parziale delle stesse), suddivisi per sesso e dotati di antibagno con lavabo e WC dimensionato per utenti disabili;
 - demolizione e rifacimento di massetti e pavimentazioni di tutti i locali spogliatoio e dei servizi igienici e realizzazione ex novo degli impianti idrico-fognari;
 - demolizione e rifacimento della pavimentazione dell'area gioco della palestra con un nuovo manto multistrato di ultima generazione, adatto alle pavimentazioni professionali destinate ad attività agonistica al chiuso (basket, pallavolo, ...) e omologabile secondo le normative ed i regolamenti di settore;
 - realizzazione di una nuova via d'uscita dall'area di gioco della palestra sul lato sud-ovest;
 - manutenzione ordinaria delle tribune per gli spettatori, compresa la realizzazione di una nuova barriera per la separazione dello spazio dedicato all'attività sportiva, dall'area destinata al pubblico;
 - sostituzione di alcuni infissi esterni con finestre con telaio in alluminio, profili a taglio termico, vetrocamera basso emissiva. Tale infisso presenta migliori prestazioni energetiche con valori bassi di trasmittanza ed un valore inferiore della energia solare totale trasmessa. Il valore di trasmissione di energia solare diretta esprime in percentuale la radiazione solare che effettivamente riesce ad attraversare il vetro (considerando l'intero spettro di emissione del sole) ed è cruciale per i guadagni passivi solari in estate. Ciò permette di conseguire un'elevata diminuzione della radiazione diretta solare che attraversa i vetri in estate ed una diminuzione delle dispersioni termiche in inverno;
 - manutenzione del manto di copertura con la realizzazione di una nuova impermeabilizzazione;
 - tinteggiatura di tutte le pareti della palestra e dei locali dei servizi annessi sia all'interno che all'esterno;
 - efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione mediante sostituzione di tutti i corpi illuminanti con altri dotati di sorgenti a LED. Verranno inoltre inseriti nei vari ambienti di servizio idonei sensori di presenza che concorreranno maggiormente al contenimento dei consumi in termini di energia elettrica;
 - miglioramento dell'acustica all'interno dell'area da gioco mediante l'apposizione di pannelli fonoassorbenti lungo le pareti interne della palestra;
 - adeguamento dell'impianto elettrico con la sostituzione dei quadri esistenti e la realizzazione di nuove derivazioni secondo la nuova distribuzione planimetrica degli ambienti di servizio alla palestra;
 - realizzazione di un impianto di condizionamento a pompa di calore a servizio degli spogliatoi e del locale medico;
 - realizzazione di impianto di produzione di acqua calda sanitaria per gli spogliatoi;
 - opere di adeguamento alla normativa antincendio: sostituzione porte uscite di sicurezza palestra con altre REI 120, installazione di nuove luci di emergenza a LED, rinnovamento dei mezzi di estinzione incendio e della segnaletica di emergenza;
 - interventi di adeguamento sismico: consolidamento e rinforzo dei pilastri in calcestruzzo armato, mediante asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato e/o carbonatato, reintegro delle armature ossidate e apposizione di strato finale di rinforzo in FRP, costituito da fasce in fibra d'acciaio e idonee malte strutturali, con proprietà specifiche per passivazione e anti carbonatazione;
 - acquisto di attrezzature per l'allestimento della palestra.
- con processo verbale del 14 marzo 2024, ai sensi dell'Art.3, Allegato II. 14 del D. Lgs. n.36/2023 il Direttore dei Lavori designato ha disposto la consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto d'appalto, avvenuta in data 09.02.2024, Repertorio n. 682.

Dato atto che:

- poiché l'Amministrazione ha necessità di utilizzare la parte d'opera realizzata (area da gioco palestra), prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione dell'opera, ai sensi dell'Art. 230 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010, è stato chiesto al Direttore dei Lavori e al Collaudatore in corso d'Opera di verificare, ciascuno per quanto di competenza, le condizioni previste dall'articolo stesso ed effettuare le necessarie constatazioni per accertare che l'utilizzo della parte di opera realizzata sia possibile nei limiti di sicurezza, senza inconvenienti nei riguardi della S.A., senza ledere i patti contrattuali e, al Collaudatore, di redigere il relativo "Certificato di Collaudo Statico" ai fini della presa

- in consegna anticipata;
- con verbale del 13 febbraio 2025 il Direttore dei Lavori, preso atto dell'esito favorevole del collaudo statico/sismico di pilastri e travi di fondazione della palestra, avvenuto a seguito delle prove previste dal capitolato speciale d'appalto come da certificato di collaudo statico in corso d'opera ai sensi del Cap. 9 D.M. 17.01.2018 - Cap. 9 Circolare M.I.T. 02.02.2009, n. 617 – art. 67 DPR .380/2001, del 13/02/2025, ha disposto la consegna anticipata dell'opera;
- nel suddetto verbale si precisa che i lavori, al giorno 13/02/2025 erano quasi del tutto ultimati, tranne alcune piccole lavorazioni di dettaglio.

Dato atto che, in data 21.02.2025 si è venuti a conoscenza dell'improvviso decesso del direttore dei lavori incaricato, ing. Gian Lucca Frau di Teulada (SU) poi accertato attraverso l'acquisizione del certificato di morte acquisito al protocollo comunale con n. 3047/2025.

Tenuto conto che, in conseguenza, lo scrivente:

- con nota registrata al protocollo comunale n. 2236 del 21/02/2025 è stato immediatamente comunicato all'Impresa appaltatrice il verificarsi del decesso del Direttore dei Lavori titolare, ing. Gian Lucca Frau di Teulada e considerato che:
 - la figura del direttore dei lavori, oltre a costituire un obbligo di legge, è essenziale per la corretta esecuzione e supervisione delle opere, anche residuali e di piccola entità;
 - la sopravvenuta impossibilità a proseguire le attività di direzione dei lavori costituisce causa di forza maggiore ai sensi della normativa vigente;
- ai sensi dell'art. 107, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 è stata disposta la sospensione temporanea dei lavori residuali e di piccola entità a far data dal 21/02/2025 e fino alla nomina del nuovo Direttore dei Lavori.

Considerato quindi che:

- Il decesso del Direttore dei Lavori costituisce una causa di impossibilità totale e definitiva della prestazione oggetto del contratto, determinandone la risoluzione ai sensi dell'art. 1463 codice civile;
- è necessario prendere atto dello stato di avanzamento dell'opera al fine di individuare le attività residue da affidare a un nuovo professionista;
- si rende indispensabile procedere a un nuovo affidamento per garantire la prosecuzione della direzione dei lavori e consentire la disposizioni della documentazione necessaria alla chiusura anche dell'intervento in ordine alla specifica normativa di settore.

Considerato che, a seguito di decesso del direttore dei lavori in data 20.02.2025, si è reso necessario quindi procedere - per impossibilità totale sopravvenuta, in quanto l'adempimento è divenuto oggettivamente impossibile per cause non imputabili alle parti - alla risoluzione unilaterale del contratto (disciplinare di incarico Rep. 65 del 11.04.2023).

Richiamata a tal proposito la Determinazione n.139 del 14.03.2025 con la quale tra l'altro si è:

- preso atto che in data 20/02/2025 si è verificato il decesso del contraente del contratto afferente ai servizi tecnici di Ingegneria e Architettura, registrato con Rep. n. 65 del 11/04/2023, Ing. Gian Lucca Frau con studio in Teulada (SU), così come risulta da certificato di morte rilasciato dal Comune di Teulada acquisito al protocollo comunale n. 3047/2025;
- stabilito di procedere per impossibilità totale sopravvenuta, in quanto l'adempimento è divenuto oggettivamente impossibile per cause non imputabili alle parti - alla risoluzione unilaterale del contratto registrato con Rep. 65 del 11.04.2023, in aderenza alle disposizioni normativi di settore;
- di dare atto che si procederà con successivo e separato atto, secondo le disposizioni di Legge, alla determinazione del compenso spettante agli eredi per l'attività già eseguita da parte del direttore dei lavori, ing. Gian Lucca Frau di Teulada (SU) deceduto in data 20.02.2025, secondo quanto previsto dall'art. 2233 del codice civile, nel rispetto delle prestazioni effettivamente svolte;
- dato atto che, a seguito dell'accertato decesso del Direttore dei Lavori, si è reso necessario attestare lo stato di consistenza dell'opera in parola, ovvero la "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CARLOFORTE";
- dato atto quindi che lo stato di consistenza delle opere realizzate nell'ambito del citato Contratto d'Appalto Rep. n.682 del 09.02.2024 è quello sinteticamente riportato in premessa;
- approvato pertanto la conseguente relazione redatta dallo scrivente sullo stato di consistenza dei lavori a seguito della sospensione per causa di forza maggiore – per impossibilità totale sopravvenuta ai sensi dell'art. 1468 del Codice Civile – registrata con protocollo comunale n. 3199 del 13.03.2025 – che benché non materialmente allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale

Dato atto

- che secondo la suddetta specifica relazione che attesta lo stato di consistenza dei lavori, registrata al protocollo comunale con n. 3199 del 13.03.2025, risulta contabilizzato lo Stato di Avanzamento dei Lavori numero 5 a tutto il 27.12.2024, approvato con Determinazione n. 15/2025, corrispondente al certificato di pagamento n.5 per il pagamento della rata n.5 corrispondente, come da indicazione dei lavori e delle somministrazioni, ad una percentuale pari al 94,419% dell'importo di contratto;
- che pertanto, alla luce delle verifiche amministrative condotte, il credito residuo dovuto alla data del 20.02.2025 per il servizio svolto e non liquidato, ammonta a complessivi € 31.750,20, di cui € 20.019,04 per importo netto di parcella, € 5.004,76 per ritenuta d'acconto (20%) (da liquidare direttamente all'Erario), € 1.000,95 per CNPAIA (4%) ed € 5.725,45 per IVA di legge (22%) che corrisponde al 94,419% dell'importo contrattualizzato per la direzione lavori, giusto Repertorio n. 65 del 11.04.2023, ancora da corrispondere al direttore dei lavori, ing. Gian Lucca Frau di Teulada (SU)

Quantificate quindi le somme da corrispondere agli eredi del direttore dei lavori ing. Gian Lucca Frau di Teulada (SU).

Vista la comunicazione di richiesta rilascio Certificato Crediti pervenuta tramite pec al protocollo generale dell'Ente il 06/05/2025 con n. 5444 del 06.05.2025 con la quale la Sig.ra Iole Cambedda in qualità di unica erede legittima dell'Ing. Frau Gian Lucca chiede, in vista dell'avvio della pratica di Accettazione dell'eredità con beneficio di Inventario ex art. 484 del Codice civile, il rilascio di documento ufficiale attestante il credito maturato alla data del decesso.

Vista la conseguente nota dello scrivente registrata al protocollo comunale n. 5568 del 07.05.2025, con la quale è stato comunicato alla Sig.ra Iole Cambedda il credito residuo dovuto alla data del 20.02.2025 per il servizio svolto e non liquidato da parte dell'ing. Gianlucca Frau, pari all'importo complessivo di € 31.750,20, di cui € 20.019,04 per importo netto di parcella, € 5.004,76 per ritenuta d'acconto (20%) (da liquidare direttamente all'Erario), € 1.000,95 per CNPAIA (4%) ed € 5.725,45 per IVA di legge (22%) invitando la stessa a prendere contatti con lo scrivente per definire, le modalità, previste dalla legge, e ritenute amministrativamente corrette, per la liquidazione delle spettanze dovute.

Considerato che:

- in circostanza del decesso del professionista, l'Ente si trova nella condizione di dovere corrispondere ad altri soggetti (eredi e/o aventi diritto), terzi rispetto al rapporto di lavoro, le somme maturate dal Direttore dei Lavori fino alla data del decesso (onorario della direzione lavori pari al 94,419% dell'importo contabilizzato fino al SAL n. 5 approvato con Determinazione n. 15/2025);
- l'Ente può effettuare l'erogazione delle suddette competenze solo dopo emissione di regolare fattura elettronica e la presentazione da parte degli eredi/aventi diritto della comunicazione con l'indicazione delle modalità di pagamento delle somme spettanti.

Dato atto che:

- con il già citato protocollo comunale n. 5444 del 06/05/2025 è stata acquisita agli atti dell'Ente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 02/05/2025, in cui sono dichiarati gli eredi del suddetto professionista;
- con nota protocollo n. 18675 è stata acquisita agli atti dell'Ente:
 - la comunicazione degli estremi del conto corrente bancario degli eredi ai fini della liquidazione dei crediti in capo all'ing. Frau Gianlucca;
 - la dichiarazione sostitutiva di atto notorio estremi bancari.

Richiamata la risoluzione n. 34 11/03/2019 dell'Agenzia della Entrate alla nota interpello ex articolo 11, comma 1, lettera a) legge 27 luglio 2000, n. 212 - Eredi del professionista, con la quale si riporta il punto 7.1 della circolare n. 11/E del 16 febbraio 2007 della medesima Agenzia delle Entrate, con il quale testualmente si afferma che “[...] l'attività del professionista non si può considerare cessata fino all'esaurimento di tutte le operazioni, ulteriori rispetto all'interruzione delle prestazioni professionali, dirette alla definizione dei rapporti giuridici pendenti, ed, in particolare, di quelli aventi ad oggetto crediti strettamente connessi alla fase di svolgimento dell'attività professionale”.

Richiamata la risoluzione n. 232/E del 20 agosto 2009, nella quale, è stato precisato che “la cessazione dell'attività per il professionista non coincide con il momento in cui egli si astiene dal porre in essere le prestazioni professionali, bensì con quello, successivo, in cui chiude i rapporti professionali, fatturando tutte le prestazioni svolte e dismettendo i beni strumentali. Fino al momento in cui il professionista, che non intenda anticipare la fatturazione rispetto al momento di incasso del corrispettivo, non realizza la riscossione dei crediti, la cui esazione sia ritenuta ragionevolmente possibile (perché, ad esempio, non è decorso il termine di prescrizione di cui all'art. 2956, comma 1, n. 2 del codice civile) l'attività professionale non può ritenersi cessata”.

Ravvisato dunque che ne consegue che in presenza di fatture da incassare o prestazioni da fatturare, gli eredi non possono chiudere la partita IVA del professionista defunto sino a quando non viene incassata l'ultima parcella.

Stabilito pertanto necessario procedere alla determinazione delle somme maturate e non liquidate alla data della risoluzione del rapporto di lavoro per decesso, al fine della successiva corresponsione agli eredi come sopra indicato.

Atteso che le spettanze verranno liquidate dietro emissione di fattura con partita IVA del contribuente deceduto da parte degli eredi sulla base dei dati e dei riferimenti indicati nella dichiarazione sostitutiva presentata dagli eredi.

Valutato:

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità o in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- l'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- la legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Sindacale n. 3 del 16.04.2025 con il quale sono state confermate al firmatario del presente provvedimento le funzioni di Responsabile dell'Area 6 – LL.PP, Edilizia Pubblica e Patrimonio;
- lo Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- vista la Legge di Stabilità 2016, commi 501 e 502;
- il Codice Civile (R.D. 16 marzo 1942 n. 262);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 11/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025 – 2027;
- il D. Lgs. n.36/2023.

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

tutto ciò premesso, visto e considerato,

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** integralmente la narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, della quale costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n. 241/1990.
2. **Di prendere atto** dei contenuti e delle modalità stabilite nelle citate risoluzioni dell'Agenzia delle Entrate n. 34 11/03/2019 e n. 232/E del 20/08/2009.
3. **Di riconoscere** pertanto agli eredi dell'Ing. Gian Lucca Frau di Teulada (SU) il compenso spettante per l'attività già eseguita di direttore dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 2233 del codice civile, nel rispetto delle prestazioni effettivamente svolte, per un importo complessivo di € 31.750,20, di cui € 20.019,04 per importo netto di parcella, € 5.004,76 per ritenuta d'acconto (20%) (da liquidare

direttamente all'Erario), € 1.000,95 per CNPAIA (4%) ed € 5.725,45 per IVA corrispondente al 94,419% dell'importo contabilizzato fino al SAL n. 5 approvato con Determinazione n. 15/2025.

4. **Di stabilire** di procedere alla liquidazione delle spettanze dovute, dietro presentazione di fattura elettronica emessa con partita IVA del contribuente deceduto, da parte degli eredi, sulla base dei dati e dei riferimenti indicati nella dichiarazione sostitutiva presentata dagli stessi, secondo le indicazioni fornite nelle precitate risoluzioni dell'Agenzia delle Entrate n. 34 del 11.03.2019 e n. 232/E del 20.08.2009.
5. **Di prendere atto:**
 - della dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 02/05/2025, pervenuta al protocollo comunale n. 5444 del 06/05/2025 in cui sono dichiarati gli eredi del suddetto professionista;
 - della comunicazione estremi conto corrente bancario ai fini della liquidazione dei crediti in capo all'ing. Frau GianLucca, acquisita al protocollo comunale n. 18675 del 04/11/2025;
 - della dichiarazione sostitutiva di atto notorio estremi bancari acquisita con protocollo comunale n. 18675 del 04/11/2025.
6. **Di dare atto** che si procederà con successivo e separato atto, alla liquidazione del compenso spettante agli eredi per l'attività già eseguita da parte del direttore dei lavori, ing. Gian Lucca Frau di Teulada (SU) deceduto in data 20.02.2025, nelle modalità sopra definite.
7. **Di dare atto** che la spesa suddetta, pari a € 31.750,20, di cui € 20.019,04 per importo netto di parcella, € 5.004,76 per ritenuta d'acconto (20%) (da liquidare direttamente all'Erario), € 1.000,95 per CNPAIA (4%) ed € 5.725,45 per IVA trova copertura sui fondi del Cap. 318100/Bil. 2023 Res. 208/2023 denominato "Fondi PNRR Ministero – Interventi di riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza palestra scuola secondaria di 1° grado", finanziato dal Cap. 401700/e, giusto accertamento entrate n. 86/2023 del 28.02.2023, Det. n.121 del 02.03.2023.
8. **Di sub-impegnare** esclusivamente per motivi contabili la somma complessiva di € 31.750,20 sui fondi del Cap. 318100/Bil. 2023 Res. 208/2023 denominato "Fondi PNRR Ministero – Interventi di riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza palestra scuola secondaria di 1° grado", finanziato dal Cap.401700/e, giusto accertamento entrate n. 86/2023 del 28.02.2023, Det. n.121 del 02.03.2023.
9. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente – giusta Deliberazione di G.C. n. 133/2022.
10. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.
11. **Di dare atto** che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li, 24/11/2025

IL RESPONSABILE DI AREA
FOIS NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 2850 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	318100 / 0	208 / 2023	33 / 2025			Sub-Impegno	31.750,20	Corrispettivi residui Ing. Frau GianLucca



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 978 / 2025

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE. "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA , FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CARLOFORTE". DETERMINAZIONE DEL COMPENSO E DEFINIZIONE MODALITÀ DI PAGAMENTO ONORARIO DIREZIONE LAVORI - ALLO STUDIO INGEGNERIA GIAN LUCCA FRAU DI TEULADA (SU)- CUP: H59I22000040006/ CIG 9669183E38

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Si esprime parere *FAVOREVOLE*

Lì, 24/11/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
ROBUSCHI ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)