



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1106 / 2025

OGGETTO: FONDO PER GLI INVESTIMENTI DELLE ISOLE MINORI - LOTTO 2: "INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL COMUNE DI CARLOFORTE". IMPEGNO DI SPESA EX ART.45 DEL D.LGS. N.36/2023, AI SENSI DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA, LA COSTITUZIONE E LA RIPARTIZIONE DEGLI INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE - C.U.P.: H58I18000040001

**IL RESPONSABILE DI AREA
LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO
ING. FOIS NICOLA**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 25.03.2025, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025, nonché per il triennio 2025_2027 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 febbraio 2021, n. 34 - Regolamento concernente la regolamentazione dei criteri di riparto del «Fondo per gli investimenti delle isole minori», di cui all'articolo 1, comma 553, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, annualità 2020, 2021 e 2022 – prevede tra le altre cose l'attribuzione ai Comuni interessati di fondi destinati alla realizzazione di progetti improntati alla sostenibilità ambientale, con particolare riferimento al recupero e alla gestione dei rifiuti, alla gestione delle acque, alla viabilità ed al recupero e al riutilizzo del patrimonio edilizio ed urbanistico esistente, al contingentamento dei flussi turistici e alla destagionalizzazione, alla protezione degli habitat prioritari e delle specie protette, alla certificazione ambientale dei servizi;
- per l'annualità 2020, se non ci sono progetti immediatamente eseguibili, può essere finanziata la progettazione da realizzarsi con le successive annualità;
- ai sensi delle note esplicative al D.P.C.M. n.34/2021 la progettazione di tali interventi non può essere disgiunta dalla concreta ed immediata realizzazione del progetto se alla progettazione non segue la realizzazione in un determinato arco temporale;
- stante le necessità rappresentate da questa Amministrazione in merito al recupero e alla sistemazione di reti, infrastrutture e opere incompiute, per le vie brevi è stato dato mandato al personale dell'Area tecnica di effettuare dei sopralluoghi con l'obiettivo di individuare le criticità che possano essere superate mediante l'utilizzo dei fondi in parola;
- tra gli interventi non immediatamente cantierabili, dunque oggetto di richiesta di finanziamento per la sola progettazione nell'annualità 2020 e di finanziamento per l'esecuzione nelle successive annualità (2021-2022), è stato individuato il recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 26/10/2021 sono state approvate le schede di

- finanziamento propedeutiche all'accesso ai fondi di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 febbraio 2021, n. 34 - Regolamento concernente la regolamentazione dei criteri di riparto del «Fondo per gli investimenti delle isole minori», di cui all'articolo 1, comma 553, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, annualità 2020, 2021 e 2022, riguardanti, tra l'altro, il seguente intervento:
- (2020) "Recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco" – attività di progettazione – per un importo complessivo pari a € 213.306,44;
 - (2021) "Recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco" – realizzazione del Lotto 1 – per un importo complessivo pari a € 755.213,00;
 - (2022) "Recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco" realizzazione del Lotto 2 – per un importo complessivo pari a € 1.024.595,00;
- ai sensi del Decreto 23 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per gli Affari Generali e le Autonomie, il Comune di Carloforte è risultato beneficiario, tra gli altri, dei seguenti finanziamenti:
- (2020) "Recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco" – attività di progettazione – per un importo complessivo pari a € 213.306,44;
 - (2021) "Recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco" – realizzazione del Lotto 1 – per un importo complessivo pari a € 755.213,00;
 - (2022) "Recupero e riqualificazione della piscina comunale in Loc. Giunco" – realizzazione del Lotto 2 – per un importo complessivo pari a € 1.024.595,00;
- con Determinazione n.84 del 09/02/2022 sono state accertate, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le somme complessive in entrata di € 1.993.114,44 (Euro un milione novecentonovantatremilaquattordici/44) derivanti dall'assegnazione dei finanziamenti di cui al "Fondo per gli investimenti delle isole minori", ai sensi degli allegati n.1 e n.2 al Decreto 23 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per gli Affari Generali e le Autonomie, in merito agli ambiti di intervento previsti dall'articolo 3 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 febbraio 2021, n.34 , così come segue:
- € 213.306,44 a valere sul Cap.412300/E denominato "Completamento cittadella dello sport Loc. Giunco – Piscina Comunale" a cui corrisponde il Capitolo di Spesa n.341330 omonimo, sull'annualità 2022 del Bilancio Comunale;
 - € 1.779.808,00 a valere sul Cap.412300/E denominato "Completamento cittadella dello sport Loc. Giunco – Piscina Comunale" a cui corrisponde il Capitolo di Spesa n.341330 omonimo, sull'annualità 2023 del Bilancio Comunale;
- con la stessa determinazione n. 84/2022 sono state ascritte le relative quote in entrata nei registri contabili dei corrispondenti esercizi finanziari.

Tenuto conto dunque, che questo Ente è l'Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto.

Preso atto che:

- con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per gli Affari Generali e le Autonomie DAR – 0007932 – P – 17/05/2022, acquisita al prot. Gen. dell'ente con il n.5609 del 20/05/2022, è stato sottolineato che per gli interventi per cui è stata ammessa a finanziamento la progettazione, a valere sull'annualità 2020 del Fondo per gli investimenti nelle isole minori, l'articolo 9, comma 1, del D.P.C.M. 4 febbraio 2021 n.34, si prescrive l'avvio della medesima entro 4 mesi dalla ricezione dell'erogazione delle risorse;
- è stata rilevata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in merito allo studio di fattibilità (Lotto1+ Lotto2), nonché del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori con contabilità e misura, nonché certificato di regolare esecuzione (Lotto 1) - comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, nonché del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., relativamente ai lavori denominati: "Recupero e riqualificazione della piscina comunale sita il Loc. Giunco, nel Comune di Carloforte";
- con la Determinazione del Responsabile n.463 del 22/06/2022 è stato conferito in merito ai lavori di che trattasi, il relativo incarico per la prestazione professionale di servizi di ingegneria e architettura alla CCV S.r.l. di Cagliari e, nello specifico, studio di fattibilità (Lotto1+Lotto2), nonché in merito al solo Lotto 1, l'incarico afferente al progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori con contabilità e misura, certificato di regolare esecuzione;
- con nota prot.7225 del 27.06.2022 è stato comunicato all'Ente finanziatore l'avvio delle attività progettazione – nei termini di cui all'art.9 D.P.C.M. 4 febbraio 2021, n.34 – dei lavori denominati "Recupero e riqualificazione della piscina comunale sita il Loc. Giunco, nel Comune di Carloforte";

- al fine assicurare un livello di conoscenza approfondito della situazione attuale da parte dei tecnici incaricati, quale attività propedeutica alla progettazione è stato affidato con Determinazione del Responsabile n.46 del 26.01.2023 il servizio tecnico consistente nella valutazione e classificazione del rischio sismico del fabbricato oltre alla verifica statica della vasca della piscina, secondo le seguenti fasi:
 - raccolta e analisi della documentazione esistente;
 - rilevo strutturale dell'edificio;
 - indagini diagnostiche in situ e in laboratorio sui materiali;
 - modellazione dell'organismo resistente e valutazione della sicurezza;
 - stesura relazione tecnica di sintesi completa di elaborati grafici;
 - a seguito del suddetto incarico, con nota prot. 2711 del 27.03.2023 è stata acquisita la seguente documentazione:
 - A_Relazione generale e Relazione di Calcolo Strutturale;
 - B_Relazione sulle Indagini;
 - C_Relazioni specialistiche;
 - D_Elaborati grafici;
 - E_Schede di Sintesi;
- i tecnici incaricati della progettazione, sulla scorta delle menzionate indagini, hanno trasmesso all'Ente una relazione contenente la valutazione economica dell'intervento nel suo complesso, nell'ambito della quale sono emerse criticità di varia natura, derivanti soprattutto dalle condizioni di grave degrado in cui versano le strutture esistenti;
- a fronte di tali valutazioni di natura tecnica è stato stimato un costo relativo ai soli interventi strutturali pari a circa euro 580.000,00, al quale devono essere aggiunti i costi per la cantierizzazione, le demolizioni, gli impianti (che si calcolano a parte), le finiture e i costi per la sicurezza, per un importo complessivo che può essere stimato in euro 2.665.000,00;
- assommando ai predetti interventi le opere necessarie a rendere funzionale, fruibile ed accessibile il complesso sportivo ad uso piscina, si è stimato un importo di euro 3.245.000;
- la suddetta stima è stata effettuata sulla base del prezzario regionale della Sardegna relativo all'annualità 2022 e la rivalutazione a fronte della intervenuta approvazione prezzario regionale Lavori Pubblici 2023, comporterà un ulteriore incremento dei costi stimato nell'ordine del 10%;
- a queste considerazioni si aggiunga anche l'incertezza dovuta all'instabilità del contesto economico e politico europeo e internazionale, al quale consegue la crisi energetica e un trend in costante aumento del costo dell'energia, nonché il logico incremento del costo delle materie prime.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 15/12/2023 con la quale, tra le altre cose, è stato stabilito quanto segue:

- di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria tecnico-amministrativa compiuta dai tecnici incaricati nonché dai competenti Uffici dell'Ente, in merito all'intervento previsto giusta D.G.C. n.119 del 26/10/2021;
- di prendere atto del sostanziale mutamento dei presupposti che l'Amministrazione riteneva all'epoca ragioni fondanti per poter procedere al recupero della piscina oltre che, di conseguenza, della situazione di fatto e del contesto;
- di prendere atto che, a seguito della predetta istruttoria, la realizzazione dell'intervento così come proposto sia insostenibile tanto nel breve periodo, dunque in fase di realizzazione, che nel medio-lungo periodo quando l'impianto entrerà in esercizio, a causa degli insostenibili costi di gestione;
- di prendere atto che, per le summenzionate ragioni, il RUP con Determinazione n.921 del 07.12.2023 ha stabilito di provvedere alla risoluzione del contratto (Rep.60/2023) a norma dell'art. 108 comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, nonché dell'art.9 del medesimo contratto d'appalto e dell'art.1372 del Codice Civile, ovvero sciogliendo lo stesso per mutuo consenso tra le parti, ad esito delle circostanze sopravvenute, impeditive e modificative dell'attuazione dell'originario regolamento di interessi, dando atto che la società CCV srl di Cagliari ha aderito alla richiesta di risoluzione per mutuo consenso avanzata dall'Amministrazione, stabilendo un compenso riferito alle prestazioni rese;
- di dare atto che con nota prot. n. 18355 del 13.11.2023 l'Amministrazione Comunale, nella persona del Sindaco, ha comunicato al Dipartimento degli Affari Regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri (Ente Finanziatore), i recenti sviluppi del procedimento in parola, sottolineando la necessità di procedere a una ridefinizione dell'intervento stesso, con diversa destinazione delle somme afferenti al contributo in favore del Comune di Carloforte, che consenta un utilizzo razionale delle risorse e che restituiscia risultati concreti in un'ottica di effettiva fattibilità dell'opera proposta, presupposti che verrebbero disattesi nel caso in cui si procedesse con l'intervento proposto in precedenza;
- di prendere atto che con nota prot. DAR-0025860-P-17/11/2023 acquisita al P.G. dell'Ente con

n.18606 del 19.11.2023, l'Ente finanziatore ha valutato positivamente la possibilità di destinare le risorse già assegnate, pari ad euro 1.993.114,44, per la realizzazione di interventi che prevedano attività realizzative coerenti con i progetti già realizzati nell'ambito dello stesso finanziamento e, nello specifico, ha ritenuto ammissibile, con le risorse già assegnate, pari ad euro 1.993.114,44, la realizzazione di lotti successivi ai progetti *“Sistemazione stradale del dilavamento del sottofondo Via Mons. M. Ghiga in località Tanca Baggia”* (n. 39) e *“Completamento di una condotta idrica in località Banchi - 3° lotto funzionale”* (n. 40), che prevedano attività realizzative coerenti con i progetti approvati;

- di prendere atto che, a tal fine, il sopra menzionato Dipartimento, per poter autorizzare la modifica del programma progettuale, approvato con il decreto del 23 dicembre 2021, dovrà ricevere la rimodulazione delle suddette risorse, tra i due interventi (n. 39 e n. 40), con l'indicazione di quanto destinato alla progettazione e quanto alla realizzazione, e una progettazione di massima;
- di dare seguito a quanto disposto a mezzo della summenzionata nota prot. DAR-0025860-P-17/11/2023, ribadendo che gli obiettivi da perseguire dovranno essere l'ampliamento della rete idrica e la sistemazione della rete stradale del territorio comunale;
- di dare mandato agli uffici competenti dell'Ente, nello specifico al Responsabile dell'Area 6, ing. Nicola Fois, con il supporto dell'Area 7 nella persona del Responsabile ing. Nicola Uras, affinché:
 - si effettui una ricognizione di natura tecnico – amministrativa in merito agli interventi da realizzare nell'ambito del finanziamento disposto con D.P.C.M. 4 febbraio 2021, n.34, in sostituzione dell'intervento inizialmente previsto giusta Deliberazione della Giunta Comunale n.119 del 26.10.2021;
 - si individuino, di concerto con l'Amministrazione, uno o più interventi compatibili con gli obiettivi di cui al Fondo in argomento, realizzabili anche per stralci funzionali, con Documenti di Indirizzo alla Progettazione da sottoporre all'approvazione dell'Organo di Governo dell'Ente;
- di dare atto che l'ammontare complessivo dell'intervento è di Euro 1.993.114,44, decurtato dalle spese fin qui sostenute dall'Ente;
- di dare atto che la copertura finanziaria necessaria alla realizzazione degli interventi, verrà garantita dalle somme disponibili al Capitolo di Spesa n.341330 denominato “Completamento cittadella dello sport Loc. Giunco – Piscina Comunale”, a valere sul Cap.412300/E, giusti accertamenti entrate n.1/2023 del 02.02.2023 e n.162/2023 del 20.06.2023, Det. n.84/2022.

Richiamata, altresì, la Deliberazione della Giunta Comunale n.9 del 24/01/2024 con la quale, tra le altre cose, è stato stabilito quanto segue:

- di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione in merito ai lavori denominati “LOTTO 2 - Intervento di ampliamento della condotta idrica su alcune aree del Comune di Carloforte”, redatto e sottoscritto in data 17.01.2023 da parte dell'Ing. Nicola Fois – Responsabile dell'Area 6 - Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica del Comune di Carloforte, ai sensi dell'articolo 3, Sezione I, allegato I.7, D.Lgs. 36/2023;
- di prendere atto di quanto emerso dalla ricognizione effettuata dai tecnici dell'Area 6 – Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e dell'Area 7 – Manutenzione – Servizi Pubblici – Ambiente – Informatica del Comune, sullo stato di fatto dell'attuale rete di distribuzione, dalla quale è emerso un quadro esigenziale di massima sul quale l'Amministrazione si riserva di prevedere dei livelli di priorità in sede di progetto di fattibilità, anche qualora intervengano ulteriori finanziamenti che consentano di implementare gli interventi previsti all'interno dell'approvando D.I.P.;
- di dare atto che la copertura finanziaria necessaria alla realizzazione degli interventi, verrà garantita dalle somme disponibili al Capitolo di Spesa n.341330 denominato “Completamento cittadella dello sport Loc. Giunco – Piscina Comunale”, a valere sul Cap.412300/E, giusti accertamenti entrate n.1/2023 del 02.02.2023 e n.162/2023 del 20.06.2023, Det. n.84/2022;
- di individuare e nominare il Responsabile dell'Area 6 - Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica del Comune di Carloforte, Ing. Nicola Fois, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'Art.15 del D.Lgs. n.36/2023;
- di dare mandato al Responsabile dell'Area 6 del Comune di Carloforte affinché ponga in essere gli atti tecnico-amministrativi e gli adempimenti propedeutici alla corretta acquisizione dei livelli di progettazione in merito all'opera in parola, conformemente alle vigenti normative in materia di contratti pubblici;
- di dare seguito a quanto disposto a mezzo della summenzionata nota prot. DAR-0025860-P-17/11/2023, trasmettendo la presente Deliberazione unitamente all'approvando DIP al Dipartimento degli Affari Regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri (Ente Finanziatore) al fine di ottenere i necessari nulla osta nonché l'autorizzazione alla spendita delle somme previste.

Evidenziato che il D.I.P. Approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.9 del 24/01/2024, prevede un quadro economico complessivo ammontante a 1.126.167,52 Euro, secondo lo schema ivi riportato.

Viste e richiamate, quindi:

- la nota registrata al PG n. 1149 del 26 gennaio 2024, acquisita in pari data con prot. DAR-0001413-A-26, con la quale questa Amministrazione ha trasmesso tutta la documentazione inerente all'utilizzo delle risorse derivanti dalla rinuncia all'esecuzione dell'intervento *"Recupero e riqualificazione della piscina comunale sita il Loc. Giunco"*, pari ad euro 1.993.114,44, per destinarle alla realizzazione di lotti successivi ai progetti *"Sistemazione stradale del dilavamento del sottofondo Via Mons. M. Ghiga in località Tanca Baggia"* (n. 39) e *"Completamento di una condotta idrica in località Banchi - 3° lotto funzionale"* (n. 40);
- la nota di riscontro acquista al PG. n. 2698 del 05.03.2024 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie (PG. DAR 0003758-P-04/03/2024) – ritenendo la documentazione trasmessa, esaustiva da un punto di vista tecnico ed amministrativo, ha autorizzato, tra l'altro, questa Amministrazione a procedere all'avvio delle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, finalizzati alla redazione dei conseguenti atti progettuali.

Riportata la Determinazione n. 250 / 2024 con la quale, tra le altre cose, è stato stabilito quanto segue:

- di approvare i verbali del 27/03/2024 (Rfq_432042), generati in automatico dalla piattaforma SardegnaCAT che sintetizzano tutte le attività e le informazioni relative alla procedura di affidamento di cui trattasi, con i quali lo scrivente, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento – ha valutato l'offerta pervenuta da parte dell'operatore economico invitato, Ing. Alessandro Fois di Carbonia (SU);
- di affidare all'Ing. Alessandro Fois di Carbonia (SU), mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, il servizio di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, dell'intervento denominato *"Fondo per gli investimenti delle isole minori - LOTTO 2 - Intervento di ampliamento della condotta idrica su alcune aree del Comune di Carloforte"*.

Preso atto che, coerentemente con gli indirizzi forniti da questa Amministrazione, con nota acquisita al protocollo comunale n. 10641 del 27.08.2024, poi successivamente integrato (relazione asseverata – Allegato A.1.12) con nota registrata al protocollo comunale con n. 18737 del 18.11.2024, il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico – economica denominato appunto *"Fondo per gli investimenti nelle isole minori (Art.1, comma 553, legge 27 dicembre 2019, n.160). - LOTTO 2: "INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"*", steso secondo l'allegato I.7 del Codice.

Dato atto che l'intervento si pone come obiettivo quello di ampliare e quindi potenziare la rete idrica esistente in aree che al momento ne risultato sprovviste.

Evidenziato che l'Isola di San Pietro è alimentata fin dagli anni '70 da una condotta sottomarina che la collega al resto della Sardegna e che detta condotta, che approvvigiona due serbatoi distribuenti, approda sulla costa orientale dell'Isola di San Pietro in prossimità della c.d. spiaggia del Giunco.

Considerato che l'intervento ad esame, propone l'ampliamento della rete idrica esistente attraverso due ramificazioni distinte per una estensione complessiva di circa 2.300 m e che il percorso dei due collettori idrici prevede la posa lungo il tracciato stradale esistente, in aree periurbane, già parzialmente urbanizzate e sedi di unità residenziali e imprenditoriali.

Richiamata la determinazione dello scrivente n. 16 del 21.01.2025 con lo quale tra l'altro si è stabilito di approvare le risultanze della Conferenza dei servizi, indetta con nota prot. n. 18859 del 19.11.2024 ed il connesso Verbale di chiusura, protocollo n. 685 del 21/01/2025, con il quale lo scrivente ha dichiarato conclusa con esito favorevole la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art.14 comma 2, L. 241/1990 e s.m.i., effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n.241/1990, considerando esauriti gli adempimenti previsti dalla vigente normativa, relativamente al progetto di Fattibilità Tecnico – Economica, dell'intervento denominato *"Fondo per gli investimenti nelle isole minori (Art.1, comma 553, legge 27 dicembre 2019, n.160). - LOTTO 2: "INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"*. CUP H58I18000040001" steso secondo l'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e redatto dal suddetto ing. Alessandro Fois.

Tenuto conto della necessità da parte dell'Amministrazione di procedere, sulla base delle precipitate prescrizioni, all'acquisizione dell'affidamento del servizio concernente la sorveglianza archeologica e la redazione della documentazione propedeutica.

Richiamata la Determinazione dello scrivente n. 330 del 07/05/2025 con la quale è stato stabilito di affidare

al Dott. Archeologo Nicola Dessì, con studio in Calasetta (SU), mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, il servizio concernente la "sorveglianza archeologica e la redazione della documentazione propedeutica".

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 11/02/2025 con la quale è stato stabilito quanto segue:

- di prendere atto delle risultanze del verbale di verifica della progettazione in data 11/02/2025 disposto in ordine all'art.42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, denominato *"Fondo per gli investimenti delle isole minori - LOTTO 2 - Intervento di ampliamento della condotta idrica su alcune aree del comune di Carloforte"*;
- di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica dell'intervento denominato *"Fondo per gli investimenti delle isole minori - LOTTO 2 - Intervento di ampliamento della condotta idrica su alcune aree del comune di Carloforte"*.

Richiamata inoltre la Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 17/06/2025, con la quale è stato stabilito quanto segue:

- *di prendere atto delle risultanze del verbale di verifica della progettazione in data 10.06.2025 disposto in ordine all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito al Progetto Esecutivo, dell'intervento denominato "Fondo per gli investimenti nelle isole minori (Art.1, comma 553, legge 27 dicembre 2019, n.160) LOTTO 2: "INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL COMUNE DI CARLOFORTE". CUP H58I18000040001", redatto dall'Ing. Alessandro Fois;*
- *di prendere atto, altresì che il progetto in parola è stato regolarmente validato da R.U.P., con verbale del 10.06.2025 redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 e allegato I.7 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;*
- *di prendere atto, inoltre che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo reggente il progetto, sono stati desunti dall'ultimo prezzario regionale approvato ovvero dal Prezzario Lavori Pubblici 2024 della Regione Sardegna approvato con D.G.R. n. 28/12 del 31.07.2024;*
- *di approvare pertanto il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Fondo per gli investimenti nelle isole minori (Art.1, comma 553, legge 27 dicembre 2019, n.160) LOTTO 2: "INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL COMUNE DI CARLOFORTE". CUP H58I18000040001".*

Richiamata la Determinazione dello scrivente n. 601 del 15.07.2025 con la quale, ai sensi di quanto fin qui espresso e specificato, è stato stabilito quanto segue:

- di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento, viene garantita dai fondi disponibili sul Capitolo di spesa n. 341330/s denominato "CTRB DAR interventi su strade urbane e condotta idrica (ex piscina)", garantita dagli stanziamenti a valere sul Capitolo di entrata n. 412300/e;
- di sub-impegnare pertanto le somme necessarie all'espletamento della procedura d'appalto per quanto riguarda la quota della Stazione Appaltante, pari a € 660 ai sensi della Delibera ANAC del 30 dicembre 2024, n. 598 (importo uguale o maggiore a un milione e inferiore a cinque milioni) sul Capitolo di spesa n. 341330/s denominato "CTRB DAR interventi su strade urbane e condotta idrica (ex piscina)", garantita dagli stanziamenti a valere sul Capitolo di entrata n. 412300/e, come segue:
 - € 61,17 a valere sull'Imp. n.878/2022 del 31/12/2022;
 - € 598,83 a valere sull'Imp. n.531/2023 del 20/06/2023.
- di manifestare la volontà di provvedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 da espletarsi attraverso il portale telematico di Sardegna CAT - per la categoria merceologica AQ22AF25 - Lavori di importo fino a 1.033.000,00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica) – con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 93 co. 7 del D.Lgs 36/2023, rispetto a quello posto a base d'asta, determinato mediante applicazione del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di affidamento.

Dato atto che con Determinazione n.790 del 16.09.2025 è stato aggiudicato all'impresa FRIDA COSTRUZIONI SRL, con sede in Tortolì (NU), ad esito della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, espletata attraverso il portale telematico di Sardegna CAT - per la categoria merceologica "AQ22AF25 - Lavori di importo fino a 1.033.000, 00 euro euro (Attestazione SOA Terza Classifica) " – con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 108 co. 5 e 108 co. 3 del D.Lgs 36/2023, il contratto di appalto relativo ai lavori denominati **"INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"** per l'importo di contratto di € 599.207,141.

Richiamata la Determinazione dello Scrivente, esecutiva alla numerazione, n.187 del 12.03.2024 con la quale è stata costituita la struttura tecnico amministrativa riferita ai lavori summenzionati ai sensi dell'art.3

del vigente “Regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche” ex art. 45 del D.lgs. 36/2023, approvato con Deliberazione G.C. n. 164 del 10.11.2023, individuando i componenti del gruppo di lavoro tra i dipendenti del Comune di Carloforte, tenendo conto del grado di professionalità, esperienza e specializzazione richiesto dai presenti interventi

Considerata la necessità di provvedere all'impegno delle somme dovute ai sensi dell'art.45 co. 3 del D.lgs. n.36/2023, ovvero l'importo dovuto ai soggetti che svolgono, nell'ambito del presente intervento, le funzioni tecniche, ammontante a complessivi € 12.424,30, di cui € 11.450,97 per incentivo (80%) ed € 973,33 per IRAP (8,50%) a carico dell'amministrazione.

Dato atto che la copertura finanziaria del presente impegno può essere rinvenuta sul Capitolo di Spesa n.341330/s, denominato “Contributo DAR interventi su strade urbane e condotta idrica (ex piscina)” a valere sul Cap. n.412300/e giusti acertamenti entrate nn. 1/2023, 162/2023 e 146/2025, Imp. n.565/2025 del 10.06.2025.

Valutato:

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità o in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- l'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- la legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- la L.R. 8/2018;
- il D.lgs 36/2023;
- il Decreto Sindacale n. 3 del 16/04/2025 con il quale sono state confermate al firmatario del presente provvedimento le funzioni di Responsabile dell'Area 6 – Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica e Patrimonio;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la Legge di Stabilità 2016, commi 501 e 502;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 11/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025 – 2027;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12) le cui disposizioni hanno acquisiti efficacia con decorrenza dal 1 luglio 2023;
- il vigente regolamento per la costituzione e la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** la premessa e la narrativa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, del quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n.

241/1990.

2. **Di sub-impegnare** complessivamente la somma di € 12.424,30, di cui € 11.450,97 per incentivo (80%) ed € 973,33 per IRAP (8,50%) a carico dell'amministrazione, sul Capitolo di Spesa n. 341330/s, denominato "Contributo DAR interventi su strade urbane e condotta idrica (ex piscina)" a valere sul Cap. n.412300/e giusti accertamenti entrate nn. 1/2023, 162/2023 e 146/2025, Imp. n.565/2025 del 10.06.2025.
3. **Di accettare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
4. **Di accettare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.
6. **Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: H58I18000040001.
7. **Di dare atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 fanno capo allo scrivente.
8. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della vigente normativa in materia di trasparenza amministrativa dando atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'Art.5 della L.241/1990 e di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, fanno capo allo scrivente.
9. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accettare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.
10. **Di dare atto** che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 30/12/2025

IL RESPONSABILE DI AREA
FOIS NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 3183 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	341330 / 0	565 / 2025	38 / 2025			Sub-Impegno	12.424,30	Incentivi per funzioni tecniche (80%) compresa IRAP a carico dell'Amministrazione (8,5%)



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1106 / 2025

**OGGETTO: FONDO PER GLI INVESTIMENTI DELLE ISOLE MINORI - LOTTO 2:
"INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA CONDOTTA IDRICA SU ALCUNE AREE DEL
COMUNE DI CARLOFORTE". IMPEGNO DI SPESA EX ART.45 DEL D.LGS. N.36/2023,
AI SENSI DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA, LA COSTITUZIONE E
LA RIPARTIZIONE DEGLI INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE - C.U.P.:
H58I18000040001**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Si esprime parere *FAVOREVOLE*

Lì, 30/12/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

ROBUSCHI ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)