

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Spett.le FIBERCOP SPA

Via M. Aurelio 24
P.Iva 11459900962
20127 Milano - (MI)

E.p.c.:

Spett.le

Ente: Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive

Spett.le

Ente: Ufficio tecnico - Carloforte

Spett.le

Ente: Consorzio parco geominerario

Spett.le

Ente: ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI

Spett.le

Ente: Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

Spett.le

Ente: Ufficio tributi - Carloforte

Spett.le

Ente: Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquamento)

Spett.le

Ente: Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Spett.le

Ente: Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Spett.le

Ente: Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Protocollo n. 368 del 13/01/2026

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

Provvedimento unico n. 5 del 13/01/2026

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: 11459900962-24102025-1148.944221

Numero Protocollo: 18447

Data protocollo: 29-10-2025

Ubicazione: Loc. Guardia dei Mori presso Wind3 snc - Comune Carloforte

Tipologia Interventi: 1) 12 - Impianti di telecomunicazione - Installazione o modifica di torri e tralicci per impianti radio ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del procedimento amm.vo: GROSSO RAFFAELE

Descrizione procedimento: INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL GESTORE TIM SPA CI54_GUARDIA DEI MORI_variante alla pratica presentata al prot. n11459900962_18032025_1044.865186

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
2. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale
3. AEP7050 - Impianti ricetrasmittenti di radiazioni elettromagnetiche (CDS) - Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive
4. AEP7050 - Impianti ricetrasmittenti di radiazioni elettromagnetiche (CDS) - Ufficio tecnico - Carloforte
5. AEP7050 - Impianti ricetrasmittenti di radiazioni elettromagnetiche (CDS) - ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI
6. EP4079 - Notifica sistema informativo regionale ambientale - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI
7. EP4266 - Notifica R.A.S. per impianti elettromagnetici - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquinamento)

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



8. EP4475 - Verifica compatibilità PAI per interventi di competenza comunale - 0 gg - Ufficio tecnico - Carloforte
9. EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Carloforte
10. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio tecnico - Carloforte
11. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio Polizia Locale - Carloforte
12. EP7104 - Verifiche del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna su interventi edilizi - Consorzio parco geominerario

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 "Legge forestale della Sardegna";

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 "Nuovo Codice della Strada";
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 "Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n. 49/19 del 05/12/2019 "Modifiche alla Delib. G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib. G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suapee)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 29/10/2025, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 29/10/2025;

RICHIAMATA la nota prot. n. 18477 del 29/10/2025, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive

Ufficio tecnico - Carloforte

ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Consorzio parco geominerario

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquinamento)

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Ufficio tributi - Carloforte

RILEVATO

Che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI

Visto il parre favorevole condizionato dell'Assessorato Regionale Difesa Ambiente, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive

Ufficio tecnico - Carloforte

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Consorzio parco geominerario

Che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquinamento)

Ufficio tributi - Carloforte

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suapee Carloforte

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La Ditta **FIBERCOP SPA**
SOCIETA' PER AZIONI
VIA MARCO AURELIO 24
20127 Milano - (MI)

P.Iva 11459900962, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL GESTORE TIM SPA CI54_GUARDIA DEI MORI_variante alla pratica presentata al prot. n11459900962_18032025_1044.865186** nell'immobile sito in Attività in sede fissa presso:

Loc. Guardia dei Mori presso Wind3 snc - Comune Carloforte come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPEE una nuova pratica, comprendente:

- Ogni eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 76 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPEE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPEE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPEE

Arch. Paolo Parodo

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	3064b4f03b237a72e8244ecc2fcb6be2cc0ae3f6049e4e28a3f064f6370763bf

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	c6e3ac5f51f355288dbd124140da089c8a4208f98d6fb45c76b6f5789447dca6

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 LIBERO
Nome file/Tipo	F32 LIBERO.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta di bollo
Codice di controllo	0852f38856eb5978fde54dc9a3f92947c54f69489ec2d91c9801e6bdb6a15b8c

Stato documento	Originale
Nome modulo	11459900962-24102025-1148.944221
Nome file/Tipo	11459900962-24102025-1148.944221.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Codice di controllo	46043ce3de711d6bd7d15d026de6a6d6ac99cb1cb0a36106b95966298a347882
----------------------------	--

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	ffe2acdc5f24c3a98ca9a17f95bc8d4096bc4155784d642134e791290c832851

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	244ec5482f3233447cb2e8cf5ac03eba08092f0943f9fda710d3b4639667c974

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	283420a391751ed3a9835bf15c7697cc8aae7bae5f5acf1f275a30ea31866ea0

Stato documento	Originale
Nome modulo	A30
Nome file/Tipo	A30.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.
Codice di controllo	6b02ea0e6df6ea633ac0286d1931931aa6586160aa45d538da1be4ffa156cd8b

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Stato documento	Originale
Nome modulo	A13 - Allegato A
Nome file/Tipo	A13 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazioni del gestore dell'impianto
Codice di controllo	06de3ea1b3f3e7dcd6dc64785a214403fefb7b809497383a34139e70c2b36622

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	fbee57322bf7968ee9a4f01946ddf60c86a8173129ca68f719e750217ad6a8d9

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	d93bd52f641f1d8b116a9910a6d396c0aa2ee25ea3710ad2235dce1b2f493be5

Stato documento	Originale
Nome modulo	A13
Nome file/Tipo	A13.pdf.p7m
Descrizione file	Impianti radioelettrici
Codice di controllo	c36de84dd3b80cfe9a008ad18e0ba38266576db82125f84de61b6319fcbc3caa

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Nome allegato	CIT054_PRGARC.PAESAGGISTICA_20251022.dwf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi a carattere lineare (punto 4.2 DPCM 12/12/2005) - Piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi degli interventi di progetto - Scala 1:50/1:100
Codice di controllo	436120ac361c9699ba96026820882ea4afdb5a8617d3feb6cb992c4e30991257

Nome allegato	CONSEGNA VINCA.pdf.p7m
Descrizione allegato	Ricevuta CONSEGNA Invio PEC VINCA
Codice di controllo	3ed46201169f3d27d35755c9472b0d4b095202bded4edb3e4db89c8c323eebb2

Nome allegato	800482002 0806 X CO P45 08T R1.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	281a0bfcd8dd69ea3d427d30db01c4d8ab0c5c30f5828c636c3a48910341469a

Nome allegato	AIR3278 B78K NR diMacro H0 V6 3800 PWR32.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	3afcd55f83917fe7ba51ee921b5365dfe758931a38f71129b6ec55abf5ad6481

Nome allegato	800482002 0943 X CO P45 08T R1.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	b9512ab4c0c8f871aa36aecd153eb51fa848f04f291121c92c5bc57311f4804a

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Nome allegato	procura Arrigoni.pdf
Descrizione allegato	procura Arrigoni
Codice di controllo	7caefc0410402a243d5db460977aadbdf7a0086e43ea40674c17e9aa509b8dc0

Nome allegato	Documento_Arrigoni.pdf
Descrizione allegato	Documento_Arrigoni
Codice di controllo	ef19870a2d1c559abafdc475875f2434e0199a14debe5949e875335e0cc72bb

Nome allegato	D100_Dichiarazione_sostitutiva_TIM-FiberCop.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	D100_Dichiarazione_sostitutiva_TIM-FiberCop
Codice di controllo	33e3509a22bce9c27a2b094644b8b146319566a39ba500d4682992842e3c2879

Nome allegato	CIT054_DOCAIE_20250217_1.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A13 - Mappe del territorio circostante all'impianto: - Stralcio del PRG con scala non superiore a 1:2.000 (con indicazione delle abitazioni presenti o in costruzione al momento della domanda, specificando i numeri di piani fuori terra di ognuno, nonché dei luoghi di pubblico accesso); - Mappe catastali con scala non superiore a 1:1.000, con indicazione del punto di installazione e riportante la zona circostante con un raggio di almeno 300 metri intorno all'impianto; - Stralcio della cartografia aerofotogrammetrica dell'area, in scala non superiore a 1:1.000, aggiornata allo stato attuale dei luoghi, con indicazione delle curve di livello altimetriche, delle quote colmo e gronda di tutti gli edifici attigui, nonché la tipologia/destinazione della copertura; Tutte le suddette mappe dovranno contenere l'indicazione del Nord geografico.
Codice di controllo	aa0ba7653cdf2b53f99dae079f7b8b78aab4f2c48e3ec11d660cd3c635a182a2

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Nome allegato	800482002 0777 X CO P45 08T R1.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	36c5f3b79b22c40d9cb3ba88237526993fe8836a679b662a7eb399b407046941

Nome allegato	CI54_REPORT ENAC.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	CIT054_REPORT ENAC
Codice di controllo	221a7ef9b4ad2aa80179e0fc2b6400fed1de36177f9fac85d09973a4f9e45eeb

Nome allegato	SR-009518_I073CI_Carloforte Punta Guardia Mori 2. Contratto di locazione.pdf
Descrizione allegato	Contratto di Locazione_CIT054_Carloforte Punta Guardia Mori 2
Codice di controllo	ba61289e2c0c629c2f8125ea7efabf98d9fc0576684a9a73d2a3e5cf4c5c127e

Nome allegato	800482002 1850 X CO M45 08T Y2.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	ebae65979298a17a90aa7a002d1973754cec237f0c6f440eb483f2e448b2b695

Nome allegato	CI54 - Guardia dei Mori_Semplificato - ALLEGATO C.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Relazione tecnica comprendente le motivazioni delle scelte progettuali in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica, in riferimento alle caratteristiche del paesaggio nel quale si inseriranno le opere previste, alle misure di tutela ed alle indicazioni della pianificazione paesaggistica a diversi livelli. Per interventi su fabbricati, il testo esplicita le ragioni del linguaggio architettonico adottato, motivandone il riferimento alla tradizione locale ovvero alle esperienze dell'architettura contemporanea

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Codice di controllo	cb80a7905f3bf8e8178c64bcbe2be1b89b8de5968023a6ff6f87a865241e16bc
Nome allegato	800482002 2140 X CO M45 08T Y2.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	915a9bd767f27caa1f077f432c1aff74996954bfbb3546222457ef15d4546a7e
Nome allegato	CIT054_VRFSTC_20251017_2.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	CIT054_Verifica Statica
Codice di controllo	d989703b7d4444023a5a19f002b1461f31e9f2286a2aee45fc7e0102a1f5ddc5
Nome allegato	CIT054_PRGARC_20251022.dwf.p7m.p7m
Descrizione allegato	CIT054_Grafici
Codice di controllo	54b0244b497686bfbab4ef9fa818027b55da40468d3391c5f3d88b1b149e249b
Nome allegato	Nulla Osta_SAVI_24419258.pdf
Descrizione allegato	Nulla Osta_SAVI_Infrastruttura
Codice di controllo	a3bce8255d7dcf72380a29d345231c990e5e4ee02bab83c08d3cbd6fe2d8da28
Nome allegato	carta identita Teodoro De Riggi.pdf
Descrizione allegato	Documento Progettista
Codice di controllo	0f75e2462c278634c44994871dc500eb1dde2e82416bd51627aee9055d37c6e0
Nome allegato	CI54 - GUARDIA DEI MORISemplificato - ALLEGATO D.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A28 - Interventi a carattere lineare (punto 4.2 DPCM 12/12/2005) - Carta di intervisibilità dell'intervento: rilievo fotografico degli skyline esistenti dai punti di intervisibilità, come indicati nella planimetria che evidenzia la morfologia naturale dei luoghi, il margine paesaggistico urbano o naturale a cui

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



	l'intervento si aggiunge o che forma, la struttura periurbana in cui eventualmente l'intervento si inserisce
Codice di controllo	df98706324abb8a7c8f29e5c086aff589d102e6f8beb1d18b8f5580d2ddc975a
Nome allegato	cpg CI54_DelegaPresentazione.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	A1 - Allegato A – Copia atto di assenso degli aventi diritto all'effettuazione dell'intervento
Codice di controllo	daa861a408114a0ebcf397bd52def966eb7e644e5c694021b4d571f5e3a8d3a3
Nome allegato	CIT054_SCHVIN_20251020.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	CIT054_Asseverazione Compatibilita Urbanistica
Codice di controllo	8885c54c622fb8b99e1d1779affd39a2458b6b19ef7171eedc1858efd8b2cccb
Nome allegato	Diagrammi CI54.pdf.p7m
Descrizione allegato	A13 - Diagrammi angolari di irradiazione orizzontale e verticale del sistema irradiante. In tali diagrammi deve essere riportata, per ogni grado, l'attenuazione in dB del campo (o deve essere indicato il campo relativo E/E0).
Codice di controllo	6df2c341989f85c252b1a7c16706cc1e09237ae0609e8a724efb9046c70a7b95
Nome allegato	CI54 GUARDIA DEI MORI_Diritti SUAPE.pdf
Descrizione allegato	CI54 GUARDIA DEI MORI_Diritti SUAPE
Codice di controllo	c6d8f72a273a477fe11bfb9cabe400456ceff2cd9a63af6fcf7a6c37c3228a2b
Nome allegato	800482002 2620 X CO M45 08T Y2.csv.p7m
Descrizione allegato	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
Codice di controllo	8590909aa61bd50c0c6c706f581864ede20ed2516afd5187b6fa5973bb4b2754

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Nome allegato	sub_10790528183241116589_PARERE CARLOFORTE TIM CI54 SUAP 865186_.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	Parere ARPAS_2025
Codice di controllo	d9d0cabb37daac8747ba930ba5455ba22c781036663a4c89ec77f6dc1a6c7d5a

Nome allegato	CIT054_RELTEC_20251022_4 .pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	CIT054_Relazione Tecnica
Codice di controllo	4dc01d9876e5731892a1e69c41bc38880c449bb4666033d478f0de71141dcf96

Nome allegato	ACCETTAZIONE VINCA.pdf.p7m
Descrizione allegato	Ricevuta ACCETTAZIONE Invio PEC VINCA
Codice di controllo	e5fbac0b5d18eab97c8f68df14dc68dde4e2b26393dbf1520288f2af53a357a6

Nome allegato	sub_11345668034912772286_Provvedimentounico_36 - 2025 Fibercop spa.pdf.pdf.p7m.p7m
Descrizione allegato	Provvedimento Unico FiberCop_ n.36 del 09/06/2025
Codice di controllo	a769dabe017dd49a445a333672041669684f246009378611b3e478ef1e1e5056

Nome allegato	Contratto di mandato di Rappresentanza.pdf
Descrizione allegato	Contratto di mandato di Rappresentanza
Codice di controllo	7e97bc635ea650bceb76d648461e19fdae834ed0ede9d90b867e47633b1d074f

Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Nome allegato	sub_13143324300599580873_Provvedimentounico_19 - 2024 Infrastrutture Wirel...pa.pdf.pdf
Descrizione allegato	Provvedimento Unico Infrastruttura_n.19 del 26/03/2024
Codice di controllo	eb704f57da28b02caffa9542728e75259090784c301e7e3431c04a2e7fa56581

Nome allegato	F15 - CIT054_GUARDIA DEI MORI_Arrigoni.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	e1c35d612889875e2875af57ede28e6aa753790e9e0967dcb7e5dc511f0e7f0e

POS. N. 2205-2445



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

Portale SUAPEE

COMUNE DI CARLOFORTE
Sportello Unico Attività Produttive - Edilizia -
Energia

Portale SUAPEE

Ministero della Cultura - Soprintendenza
ABAP città metropolitana di Cagliari
e province Oristano e Sud Sardegna

Oggetto: **SUAPEE C.U. n°944221. Progetto di installazione di un impianto di telefonia mobile su palo esistente - Trasmissione relazione tecnica illustrativa e comunicazione inizio del procedimento ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04**
Ubicazione: **Comune di Carloforte, Località Guardia Dei Mori, NCT f. 11 mapp. 692**
Richiedente: **Fibercop spa**
Posizione: **2025-2445 (da citare nella risposta)**

Si trasmette a codesta Soprintendenza, tramite il Portale SUAPEE, la relazione tecnica illustrativa contenente la proposta di provvedimento, al fine di ottenere il parere obbligatorio e vincolante ex art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004.

Per qualsiasi chiarimento di tipo tecnico si prega di contattare il tecnico istruttore Ing. Pio Sollai all'indirizzo e-mail: psollai@regione.sardegna.it tel: 070 6067409 il responsabile del settore Ing. Nevio Usai mail: neusai@regione.sardegna.it tel: 070 6064325.

Il Direttore del Servizio
Ing. Giuseppe Fucas

Resp. Sett.: Ing. Nevio Usai

Funz. Istrut.: Ing. Pio Sollai



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA EX ART. 146 DEL D. LGS. 42/2004

POSIZIONE: 2025-2445

Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale

SETTORE 1

DATI IDENTIFICATIVI

Comune (opera)	Carloforte		
Località (opera)	Guardia Dei Mori		
Oggetto	Autorizzazione paesaggistica (art. 146 D. Lgv 42/2004) Progetto di installazione di un impianto di telefonia mobile su palo esistente		
Tipologia di opere	Impiantistica tecnologica		
Richiedente	Fibercop spa		
Recapito comunicazioni	Portale SUAPE		
Procedimento	Ordinario	SUAPE CU n°944221	Opera privata
Conferenza di Servizi	Semplificata asincrona del 28.11.2025 eventuale sincrona del 9.12.2025		

ATTI DEL PROCEDIMENTO

Arrivo	protocollo n°57921 del 29.10.2025	note:
Sospensione	protocollo n. del	
Integrazione	protocollo n. del	

SEZIONE 1 : PRECEDENTI PROVVEDIMENTI

NULLA OSTA / PARERI / AUTORIZZAZIONI / CONCESSIONI / APPROVAZIONI PAESAGGISTICHE

Amministrazione	Data	N.	Tipo di provvedimento

NOTE:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

SEZIONE 2 : DATI CATASTALI E URBANISTICI [📄](#)

NCT	Foglio:11	mappale: 692	
NCEU	Foglio:	mappale:	subalterno:

STRUMENTO URBANISTICO GENERALE

PdiF con puc in adeguamento

ZONA URBANISTICA EX DA 2266/U/83

H

DESTINAZIONE AREA

Salvaguardia

PROPRIETÀ AREA

Area pubblica

Area privata

PIANO ATTUATIVO O DI SETTORE VIGENTE

No

Si approvato ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/1998 Si No

NOTE

SEZIONE 3 : VINCOLI [📄](#)

IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (artt. 139-141 D. Lgs. 42/2004) [📄](#)

DM 25.3.1966

AREE TUTELE PER LEGGE (art. 142 D. Lgs. 42/2004) [📄](#)

BENI PAESAGGISTICI REGIONALI (art. 143, c. 1, lett. d, D. Lgs. 42/2004) [📄](#)

BENI AMBIENTALI REGIONALI (articolo 17, comma 3 delle NTA del PPR)

a) Fascia costiera

BENI IDENTITARI REGIONALI (articolo 47, comma 3 delle NTA del PPR - art. 143, c. 1, lett. e, D. Lgs. 42/2004) [📄](#)

BENI CULTURALI (art. 10 D. Lgs. 42/2004) – VINCOLO MONUMENTALE [📄](#)

NOTE

SEZIONE 4 : NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE [📄](#)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

AMBITO DI PAESAGGIO

Cartografia PPR (1 : 25.000 / 1 : 50.000) Foglio: Sezione:
L'intervento ricade in ambito sottoposto a disciplina dal PPR? Si No
N° Ambito:

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE (art. 21 NTA PPR)

Aree ad utilizzazione agroforestale (artt. 28 – 30)

AREE DISCIPLINATE ALL'INTERNO DELLE COMPONENTI DI PAESAGGIO (art. 21 , c. 2, NTA PPR)

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA STORICO CULTURALE (art. 59 NTA PPR)

ASSETTO INSEDIATIVO

NORMATIVA DI ATTUAZIONE (LR 45/1989, PPR, LR 4/2009)

Artt. 12, 15, 28, 29, 30, 102, 103, 104 delle NTA PPR

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

NOTE:

SEZIONE 5 : SCHEDA ISTRUTTORIA

ASPETTI DI NATURA PAESAGGISTICA

1. DESCRIZIONE DEL CONTESTO E CARATTERI PAESAGGISTICI PREVALENTI

L'intervento ricade nel comune di Carloforte in zona H del Piano di fabbricazione in un'area caratterizzata dalla presenza della vedetta Guardi Dei Mori e da un'infrastrutturazione legata alla telefonia, in particolare il progetto incide su un'antenna esistente.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELL'INSERIMENTO NEL CONTESTO

Il progetto insiste su un'infrastruttura esistente di proprietà INWIT S.p.A. ed è costituita da:

- o Palo flangiato porta-antenne dell'altezza di 24,00 m, sormontato da un pennone di 3,00 m;
- o Carpenterie installate sul fusto e sul pennone per montaggio antenne, parabole ed RRU;
- o Apparati di tipo outdoor posizionati nelle aree alla base del palo;

L'intervento in progetto consiste:

- nell'installazione di n° 4 antenne mod. 800482002 a quota C.E. 25,00 m;
- nell'installazione di n° 3 antenne 5G mod. AIR3278_B78K a quota C.E. 26,85 m;
- nel montaggio di n° 8 nuove RRU posizionate dietro le antenne a quota 25,00 m + n° 4 RRU sul fusto a quota 18,00;
- nell'installazione di n°3 apparati tecnologici di tipo outdoor e di componenti accessori nell'area alla base del palo;
- nella installazione n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota 10,50 m;
- nella installazione di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 12,00 m.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

- nello spostamento di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 19,00 m anziché a quota C.P. 12,00 m.

3. VALORI E CRITICITÀ DELL'INTERVENTO

Valori:

- ✓ Non altera negativamente l'originario impatto della struttura sull'ambito tutelato, poiché ampiamente caratterizzato dall'impiantistica telefonica esistente;
- ✓ Coerente con l'art.12 delle NTA del PPR.

Criticità:

- ✓ Sarebbe auspicabile allontanare le antenne esistenti dalla Guardia dei Mori e proporre un progetto di recupero per migliorare e recuperare le qualità paesaggistiche originarie dei luoghi.

4. OPERE DI MITIGAZIONE PREVISTE E/O MISURE DI COMPENSAZIONE PROPOSTE

Xxxxxx

CONFORMITÀ ALLE PRESCRIZIONI DEI PROVVEDIMENTI DI VINCOLO E NEL PPR

1. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE
Conforme all'art.12 delle NTA del PPR.

2. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA NAZIONALE
(Artt. 138-141 e/o Art. 142 del D.Lgs. 42/2004)
Il DM non prescrive nulla di specifico al riguardo.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

Viste le premesse, si propone di esprimere **parere favorevole** alla realizzazione dell'intervento in quanto:

- ✓ Non altera negativamente l'originario impatto della struttura sull'ambito tutelato, poiché ampiamente caratterizzato dall'impiantistica telefonica esistente;
- ✓ Coerente con l'art.12 delle NTA del PPR;

Il Comune dovrà verificare la legittimità dell'esistente e la conformità dell'intervento ai vigenti strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/98. Dovrà inoltre valutare l'opportunità di approntare un progetto per allontanare le antenne esistenti dalla Guardia dei Mori e proporre un recupero delle qualità paesaggistiche originarie dei luoghi e della struttura della vedetta.

Il Funzionario istruttore

Ing. Pio Sollai

Il Responsabile del settore

Ing. Nevio Usai

Il Direttore del Servizio

Ing. Giuseppe Fucas



Firmato digitalmente da
GIUSEPPE FURCAS
18/11/2025 16:51:37



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA
ARPAS

Area Tecnico Scientifica
Servizio Agenti fisici

Fascicolo 2025 - 677.45

> Comune di Carloforte -Suape
Via Garibaldi 72
09010 Carloforte

Oggetto: Progetto di Variante della pratica SUAPE 865186/2025 , mediante lo spostamento di una parabola per ponte radio a servizio della rete di telefonia mobile . Proponente: FIBERCOP S.p.A. per TIM Sito: " CI54_GUARDIA DEI MORI " - Località: "Guardia dei Mori" - Comune Carloforte - Codice univoco Suape 944221 – Trasmissione parere.

Sito FIBERCOP per TIM : CI54_GUARDIA DEI MORI Località GUARDIA DEI MORI ” Comune Carloforte

Soggetto richiedente: Comune di Carloforte –Suape

Codice Univoco SUAPE: 944221

Ricevimento ARPAS del: 29/10/2025

Protocollo: 39260/2025

Informazioni tecniche

L'intervento per il quale si richiede parere consiste nella modifica di un impianto per la telefonia mobile cellulare , mediante lo spostamento di una parabola per trasmissione dati in ponte radio . Proponente: FIBERCOP S.p.A.. per TIM Sito: " CI54_GUARDIA DEI MORI " - Località: " GUARDIA DEI MORI " - Comune Carloforte .

ESAMINATA la documentazione tecnica pervenuta;

EFFETTUATE le necessarie valutazioni;

ACCERTATO che l'impianto in esame non supera i valori limite di esposizione in quanto trattasi di Parabole in classe 1° concorde alla guida CEI 211-10 2002-04;

VERIFICATO pertanto che le caratteristiche dell'impianto sono tali da garantire il rispetto dei limiti fissati dal D.P.C.M. 08/07/2003 ed sono tali da garantire il rispetto del art. 35, comma 4 D.L. n° 98 del 06-07-11 come convertito in Legge n° 111 del 15-07-11;

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Il parere espresso è basato sull'analisi della documentazione pervenuta contenente relazioni ed elaborati grafici. La responsabilità di quanto dichiarato e riportato in ciascun elaborato grafico ricade esclusivamente sul Progettista che ha predisposto tale progetto con le relative autocertificazioni poiché ai sensi dell'art. 21 nonies comma 2 bis, della Legge 7



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA
ARPAS

Area Tecnico Scientifica
Servizio Agenti fisici

Fascicolo 2025 - 677.45

agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii. "I provvedimenti amministrativi conseguiti sulla base di false rappresentazioni dei fatti o di dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà false o mendaci per effetto di condotte costituenti reato, accertate con sentenza passata in giudicato, possono essere annullati dall'Amministrazione anche dopo la scadenza del termine di diciotto mesi di cui al comma 1, fatta salva l'applicazione delle sanzioni penali nonché delle sanzioni previste dal capo VI del testo unico di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Si rende inoltre necessario da parte del proponente il pagamento degli oneri istruttori (D.M. Ambiente 14/10/2016

Allegato c. 1.1), secondo le modalità indicate nel sito istituzionale dell'Agenzia

<http://www.sardegnaambiente.it/index.php?xsl=2068&s=21&v=9&c=11141&na=1&n=1&va=2&nodesc=3>

per un importo pari a 315,00 € + imposta di bollo .

Si precisa che è necessario trasmettere a questo Servizio copia del versamento e del modulo di richiesta delle prestazioni a pagamento scaricabile dal sito dell'Agenzia al seguente indirizzo

<http://www.sardegnaambiente.it/index.php?xsl=612&s=163944&v=2&c=4581&t=1>

Il Funzionario Incaricato

Marcello Era

Il Dirigente Responsabile

Massimo Cappai

(documento firmato digitalmente)

MASSIMO
CAPPAI
12.11.2025
15:16:46
GMT+01:00

Dichiarazione in merito a conflitti di interessi



Dichiarazione in merito a conflitti di interessi, ai sensi art. 6, DPR 16 aprile 2013, n. 62 e art. 6-bis Legge 7 agosto 1990, n. 241

Il sottoscritto MARCELLO ERA, consapevole delle sanzioni penali prescritte dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445 e s.m.ei. e in osservanza dell'art. 8 *Conflitti di interesse e obbligo di astensione* del Codice di Comportamento dei dipendenti ARPAS adottato con DDG 38/2022 del 04/02/2022 a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001, sotto la propria responsabilità, per quanto al momento a conoscenza,

DICHIARA con riferimento al seguente procedimento:

- di non avere rapporti di collaborazione diretti o indiretti, a titolo gratuito o oneroso con soggetti che abbiano anche solo potenzialmente interessi in attività o decisioni inerenti alla pratica in oggetto;
- che i propri parenti o affini entro il secondo grado, il coniuge o il convivente, non hanno rapporti di collaborazione diretti o indiretti, a titolo gratuito o oneroso con soggetti che abbiano anche solo potenzialmente interessi in attività o decisioni inerenti alla pratica in oggetto

Firma



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE - DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e
le province di Oristano e Sud Sardegna

Cagliari, data del protocollo

Al SUAPE del Comune di Carloforte

Oggetto

Comune di Carloforte, immobile sito in località Guardia dei Mori presso Wind3, n. snc ,
individuato in Catasto dal Fg. 11 Map. 692

Codice univoco SUAPE: 11459900962-24102025-1148.944221

Richiedente: FiberCop S.p.A

Conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona indetta dal SUAPE finalizzata
all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque
denominati per l'intervento di INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL
GESTORE TIM SPA CI54_GUARDIA DEI MORI_variante alla pratica presentata al prot.

n11459900962_18032025_1044.865186

Termine per il rilascio dei pareri 28/11/2025

Autorizzazione paesaggistica – espressione parere ex art. 146, commi 5 e 8, d.lgs. n. 42/2004

PARERE FAVOREVOLE

Responsabile del Procedimento: arch. Roberta Perria

Con riferimento all'oggetto e alla conferenza di servizi indetta con nota n. 18477 del 29/10/2025 per il
giorno 28/11/2025, esaminata la documentazione tecnico amministrativa resa disponibile nel "Portale
SUAPE", comprendente la relazione tecnico illustrativa (art. 146, comma 7, d.lgs. 42/2004) prot. n. 61793
del 18/11/2025, corredata da proposta di provvedimento favorevole, redatta dall'Ufficio della RAS,
competente in materia di tutela del paesaggio;

Rilevato che l'area interessata dall'intervento è sottoposta alle disposizioni contenute nella parte Terza
del d.lgs. 42/2004 ai sensi:

- art. 136 Dichiarazione di notevole interesse pubblico DM 25/03/1966 CARLOFORTE - ISOLA DI SAN
PIETRO
- art. 143 c. 1 lett. d): art. 17 c. 3 delle NTA del PPR a) Fascia costiera, così come perimetrata nella
cartografia del P.P.R. di cui all'art. 5

Considerato che con l'intervento in esame si prevede la variante alla pratica prot. n°
11459900962-18032025-1044.865186 per la realizzazione dell'impianto di TIM S.p.A. che in origine
prevedeva:

- installazione di n° 4 antenne mod. 800482002 a quota C.E. 25,00 m;
- installazione di n° 3 antenne 5G mod. AIR3278_B78K a quota C.E. 26,85 m;
- montaggio di n° 8 nuove RRU posizionate dietro le antenne a quota 25,00 m + n° 4 RRU sul fusto a
quota 18,00;



Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

- installazione di n°3 apparati tecnologici di tipo outdoor e di componenti accessori nell'area alla base del palo;
- installazione n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota 10,50 m;
- installazione di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 12,00 m.

L'intervento di variante della presente pratica consiste:

- spostamento di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 19,00 m anziché a quota C.P. 12,00 m.;

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento della Soprintendenza,

Ritenuto:

- che l'intervento previsto sia conforme alla specifica disciplina del vigente P.P.R. come sopra indicata, nonché compatibile con le esigenze di tutela del paesaggio in quanto non modifica lo stato dei luoghi così come da progetto precedentemente autorizzato, sebbene si condivida la raccomandazione della RAS di valutare l'opportunità dello spostamento di tali manufatti tecnologici dall'area oggetto d'intervento;
- che pertanto non sussistano i presupposti per discostarsi dalla proposta di parere provvedimento favorevole formulata dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio;

trasmette gli atti al Soprintendente proponendo di esprimere "parere favorevole" al rilascio della richiesta autorizzazione paesaggistica, in conformità alla proposta di provvedimento formulata dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio.

Il Soprintendente, condividendo quanto rappresentato dal Responsabile del Procedimento,

ESPRIME

ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8, del d.lgs. 42/2004, *limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico,*

PARERE FAVOREVOLE

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in argomento.

Laddove il procedimento di conferenza di servizi si concluda favorevolmente, l'Ufficio Tutela del Paesaggio dell'Amministrazione competente in via ordinaria al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche dovrà integrare con il provvedimento finale della conferenza di servizi l'elenco delle autorizzazioni rilasciate, istituito ai sensi e per le finalità di cui all'art. 146, comma 13, del d.lgs. 42/2004.

Il Responsabile del procedimento

arch. Roberta Perria



La Soprintendente

ing. Elena Anna Boldetti

firmato digitalmente



Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

Tecnico istruttore: arch. Andrea Pinna



Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Soc. FiberCop S.p.A./o Ing. Teodoro De Riggi
teodoro.deriggi@ordingna.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: Variante al progetto di installazione di un impianto di telefonia mobile del gestore TIM SPA denominata CI54_Guardia Dei Mori nel Comune di Carloforte (SU) Località Guardia Mori presso SRB WIND3. Comune: Carloforte. Proponente: FiberCop S.p.A.. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A., deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Società in data 27 ottobre 2025 (prot. D.G.A. n. 30848 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza in oggetto riguarda una variante progettuale relativa a un'infrastruttura per SRB di telefonia cellulare di tipologia Raw-Land (nome sito GUARDIA DEI MORI con codice sito CI54), ubicata in località Guardia dei Mori, nel Comune di Carloforte, su un'area distinta catastalmente al foglio 11, mappale 692. La cartografia del PUC vigente classifica l'area in oggetto come zona "E5" – Aree marginali per l'attività agricola.

Il progetto per la nuova realizzazione della Stazione Radio Base è stato già sottoposto alla procedura di Screening conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 9791 del 22.03.2024) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il progetto originario prevedeva una Stazione Radio Base completa delle seguenti installazioni:

- n. 4 antenne mod. 800482002, alla quota C.E. 25,00 m;
- n. 3 antenne 5G mod. AIR3278_B78K, alla quota C.E. 26,85 m;
- n. 8 nuove RRU posizionate dietro le antenne alla quota 25,00 m + n° 4 RRU sul fusto alla quota 18,00 m;
- n. 3 apparati tecnologici di tipo outdoor e di componenti accessori nell'area alla base del palo;
- n. 1 parabola di FIBERCOPI S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota 10,50 m;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- n. 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 12,00 m.

L'infrastruttura esistente oggetto della variante in esame è costituita da:

- palo flangiato porta-antenne dell'altezza di 24,00 m, sormontato da un pennone di 3,00 m;
- carpenterie installate sul fusto e sul pennone per montaggio antenne, parabole e RRU;
- apparati di tipo outdoor posizionati nelle aree alla base del palo.

La variante in progetto consiste nello spostamento sul fusto del palo della parabola FIBERCOP S.p.A. Ø120 dalla quota 12,00 m alla quota 19,00 m.

La durata stimata per la realizzazione degli interventi in oggetto è pari a 10 giorni lavorativi.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Isola di San Pietro" (ITB040027) e della ZPS "Costa e Entroterra tra Punta Cannoni e Punta delle Oche - Isola di San Pietro" (ITB043035) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat prioritario di interesse comunitario 9540* "Pinete mediterranee di Pini mesogeni endemici".

Tutto ciò premesso,

viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

presenti nell'area dei lavori;

- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_CANT1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

considerato che la variante progettuale in esame non apporta modifiche sostanziali al progetto valutato con il parere suddetto, e tenuto conto delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI



Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
17/12/2025 16:31:37