

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



### **Spett.le FIBERCOP SPA**

Via M. Aurelio 24  
P.Iva 11459900962  
20127 Milano - (MI)

### ***E.p.c.:***

#### **Spett.le**

**Ente:** Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive

#### **Spett.le**

**Ente:** Ufficio tecnico - Carloforte

#### **Spett.le**

**Ente:** Consorzio parco geominerario

#### **Spett.le**

**Ente:** ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI

#### **Spett.le**

**Ente:** Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

#### **Spett.le**

**Ente:** Ufficio tributi - Carloforte

#### **Spett.le**

**Ente:** Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquinamento)

#### **Spett.le**

**Ente:** Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

#### **Spett.le**

**Ente:** Ufficio Polizia Locale - Carloforte

#### **Spett.le**

**Ente:** Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



**Protocollo n. 368 del 13/01/2026**

**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi**

**Provvedimento unico n. 5 del 13/01/2026**

### SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

**Dati relativi alla pratica**

**Codice univoco nazionale:** 11459900962-24102025-1148.944221

**Numero Protocollo:** 18447

**Data protocollo:** 29-10-2025

**Ubicazione:** Loc. Guardia dei Mori presso Wind3 snc - Comune Carloforte

**Tipologia Interventi:** 1) 12 - Impianti di telecomunicazione - Installazione o modifica di torri e tralicci per impianti radio ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione

**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del procedimento amm.vo:** GROSSO RAFFAELE

**Descrizione procedimento:** INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL GESTORE TIM SPA CI54\_GUARDIA DEI MORI\_variante alla pratica presentata al prot. n11459900962\_18032025\_1044.865186

### SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
2. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale
3. AEP7050 - Impianti ricetrasmittenti di radiazioni elettromagnetiche (CDS) - Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive
4. AEP7050 - Impianti ricetrasmittenti di radiazioni elettromagnetiche (CDS) - Ufficio tecnico - Carloforte
5. AEP7050 - Impianti ricetrasmittenti di radiazioni elettromagnetiche (CDS) - ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI
6. EP4079 - Notifica sistema informativo regionale ambientale - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI
7. EP4266 - Notifica R.A.S. per impianti elettromagnetici - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquinamento)

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



8. EP4475 - Verifica compatibilità PAI per interventi di competenza comunale - 0 gg - Ufficio tecnico - Carloforte
9. EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Carloforte
10. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio tecnico - Carloforte
11. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio Polizia Locale - Carloforte
12. EP7104 - Verifiche del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna su interventi edilizi - Consorzio parco geominerario

### SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 "Legge forestale della Sardegna";

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 "Nuovo Codice della Strada";
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 "Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n. 49/19 del 05/12/2019 "Modifiche alla Delib. G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib. G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suapee)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



### SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 29/10/2025, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 29/10/2025;

RICHIAMATA la nota prot. n. 18477 del 29/10/2025, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive

Ufficio tecnico - Carloforte

ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Consorzio parco geominerario

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquinamento)

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



Ufficio tributi - Carloforte

### **RILEVATO**

Che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

ARPAS - Servizio valutazione e analisi ambientale CI

Visto il parre favorevole condizionato dell'Assessorato Regionale Difesa Ambiente, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

Comune di Carloforte - Ufficio attività produttive

Ufficio tecnico - Carloforte

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Consorzio parco geominerario

Che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio (antiquamento)

Ufficio tributi - Carloforte

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

### SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suapee Carloforte

#### RITENUTO

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

#### AUTORIZZA

**La Ditta FIBERCOP SPA  
SOCIETA' PER AZIONI  
VIA MARCO AURELIO 24  
20127 Milano - (MI)**

**P.Iva 11459900962**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL GESTORE TIM SPA CI54\_GUARDIA DEI MORI\_variante alla pratica presentata al prot. n11459900962\_18032025\_1044.865186** nell'immobile sito in Attività in sede fissa presso:

Loc. Guardia dei Mori presso Wind3 snc - Comune Carloforte come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPEE una nuova pratica, comprendente:

- Ogni eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

### SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 76 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPEE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPEE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile del SUAPEE**

**Arch. Paolo Parodo**



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

### **ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A1 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	A1 - Allegato A.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazioni dell'interessato
<b>Codice di controllo</b>	3064b4f03b237a72e8244ecc2fcb6be2cc0ae3f6049e4e28a3f064f6370763bf

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A1
<b>Nome file/Tipo</b>	A1.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità urbanistica
<b>Codice di controllo</b>	c6e3ac5f51f355288dbd124140da089c8a4208f98d6fb45c76b6f5789447dca6

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F32 LIBERO
<b>Nome file/Tipo</b>	F32 LIBERO.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Assolvimento imposta di bollo
<b>Codice di controllo</b>	0852f38856eb5978fde54dc9a3f92947c54f69489ec2d91c9801e6bdb6a15b8c

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	11459900962-24102025-1148.944221
<b>Nome file/Tipo</b>	11459900962-24102025-1148.944221.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Modulo di riepilogo

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Codice di controllo</b>	46043ce3de711d6bd7d15d026de6a6d6ac99cb1cb0a36106b95966298a347882
----------------------------	--

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A0 - parte I
<b>Nome file/Tipo</b>	A0 - parte I.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
<b>Codice di controllo</b>	ffe2acdc5f24c3a98ca9a17f95bc8d4096bc4155784d642134e791290c832851

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	244ec5482f3233447cb2e8cf5ac03eba08092f0943f9fda710d3b4639667c974

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F32
<b>Nome file/Tipo</b>	F32.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Assolvimento imposta bollo
<b>Codice di controllo</b>	283420a391751ed3a9835bf15c7697cc8aae7bae5f5acf1f275a30ea31866ea0

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A30
<b>Nome file/Tipo</b>	A30.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.
<b>Codice di controllo</b>	6b02ea0e6df6ea633ac0286d1931931aa6586160aa45d538da1be4ffa156cd8b

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A13 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	A13 - Allegato A.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazioni del gestore dell'impianto
<b>Codice di controllo</b>	06de3ea1b3f3e7dcd6dc64785a214403fefb7b809497383a34139e70c2b36622

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	fbee57322bf7968ee9a4f01946ddf60c86a8173129ca68f719e750217ad6a8d9

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A28
<b>Nome file/Tipo</b>	A28.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme paesaggistiche
<b>Codice di controllo</b>	d93bd52f641f1d8b116a9910a6d396c0aa2ee25ea3710ad2235dce1b2f493be5

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A13
<b>Nome file/Tipo</b>	A13.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Impianti radioelettrici
<b>Codice di controllo</b>	c36de84dd3b80cfe9a008ad18e0ba38266576db82125f84de61b6319fcbc3caa

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Nome allegato</b>	CIT054_PRGARC.PAESAGGISTICA_20251022.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A28 - Interventi a carattere lineare (punto 4.2 DPCM 12/12/2005) - Piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi degli interventi di progetto - Scala 1:50/1:100
<b>Codice di controllo</b>	436120ac361c9699ba96026820882ea4afdb5a8617d3feb6cb992c4e30991257

<b>Nome allegato</b>	CONSEGNA VINCA.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Ricevuta CONSEGNA Invio PEC VINCA
<b>Codice di controllo</b>	3ed46201169f3d27d35755c9472b0d4b095202bded4edb3e4db89c8c323eebb2

<b>Nome allegato</b>	800482002 0806 X CO P45 08T R1.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	281a0bfcd8dd69ea3d427d30db01c4d8ab0c5c30f5828c636c3a48910341469a

<b>Nome allegato</b>	AIR3278 B78K NR diMacro H0 V6 3800 PWR32.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	3afcd55f83917fe7ba51ee921b5365dfe758931a38f71129b6ec55abf5ad6481

<b>Nome allegato</b>	800482002 0943 X CO P45 08T R1.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	b9512ab4c0c8f871aa36aecd153eb51fa848f04f291121c92c5bc57311f4804a

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Nome allegato</b>	procura Arrigoni.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	procura Arrigoni
<b>Codice di controllo</b>	7caefc0410402a243d5db460977aadbdf7a0086e43ea40674c17e9aa509b8dc0

<b>Nome allegato</b>	Documento_Arrigoni.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Documento_Arrigoni
<b>Codice di controllo</b>	ef19870a2d1c559abafdc475875f2434e0199a14debe5949e875335e0cc72bb

<b>Nome allegato</b>	D100_Dichiarazione_sostitutiva_TIM-FiberCop.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	D100_Dichiarazione_sostitutiva_TIM-FiberCop
<b>Codice di controllo</b>	33e3509a22bce9c27a2b094644b8b146319566a39ba500d4682992842e3c2879

<b>Nome allegato</b>	CIT054_DOCAIE_20250217_1.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Mappe del territorio circostante all'impianto: - Stralcio del PRG con scala non superiore a 1:2.000 (con indicazione delle abitazioni presenti o in costruzione al momento della domanda, specificando i numeri di piani fuori terra di ognuno, nonché dei luoghi di pubblico accesso); - Mappe catastali con scala non superiore a 1:1.000, con indicazione del punto di installazione e riportante la zona circostante con un raggio di almeno 300 metri intorno all'impianto; - Stralcio della cartografia aerofotogrammetrica dell'area, in scala non superiore a 1:1.000, aggiornata allo stato attuale dei luoghi, con indicazione delle curve di livello altimetriche, delle quote colmo e gronda di tutti gli edifici attigui, nonché la tipologia/destinazione della copertura; Tutte le suddette mappe dovranno contenere l'indicazione del Nord geografico.
<b>Codice di controllo</b>	aa0ba7653cdf2b53f99dae079f7b8b78aab4f2c48e3ec11d660cd3c635a182a2

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Nome allegato</b>	800482002 0777 X CO P45 08T R1.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	36c5f3b79b22c40d9cb3ba88237526993fe8836a679b662a7eb399b407046941

<b>Nome allegato</b>	CI54_REPORT ENAC.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CIT054_REPORT ENAC
<b>Codice di controllo</b>	221a7ef9b4ad2aa80179e0fc2b6400fed1de36177f9fac85d09973a4f9e45eeb

<b>Nome allegato</b>	SR-009518_I073CI_Carloforte Punta Guardia Mori 2. Contratto di locazione.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Contratto di Locazione_CIT054_Carloforte Punta Guardia Mori 2
<b>Codice di controllo</b>	ba61289e2c0c629c2f8125ea7efabf98d9fc0576684a9a73d2a3e5cf4c5c127e

<b>Nome allegato</b>	800482002 1850 X CO M45 08T Y2.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	ebae65979298a17a90aa7a002d1973754cec237f0c6f440eb483f2e448b2b695

<b>Nome allegato</b>	CI54 - Guardia dei Mori_Semplificato - ALLEGATO C.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Relazione tecnica comprendente le motivazioni delle scelte progettuali in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica, in riferimento alle caratteristiche del paesaggio nel quale si inseriranno le opere previste, alle misure di tutela ed alle indicazioni della pianificazione paesaggistica a diversi livelli. Per interventi su fabbricati, il testo esplicita le ragioni del linguaggio architettonico adottato, motivandone il riferimento alla tradizione locale ovvero alle esperienze dell'architettura contemporanea

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Codice di controllo</b>	cb80a7905f3bf8e8178c64bcbe2be1b89b8de5968023a6ff6f87a865241e16bc
<b>Nome allegato</b>	800482002 2140 X CO M45 08T Y2.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	915a9bd767f27caa1f077f432c1aff74996954bfb3546222457ef15d4546a7e
<b>Nome allegato</b>	CIT054_VRFSTC_20251017_2.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CIT054_Verifica Statica
<b>Codice di controllo</b>	d989703b7d4444023a5a19f002b1461f31e9f2286a2aee45fc7e0102a1f5ddc5
<b>Nome allegato</b>	CIT054_PRGARC_20251022.dwf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CIT054_Grafici
<b>Codice di controllo</b>	54b0244b497686bfbab4ef9fa818027b55da40468d3391c5f3d88b1b149e249b
<b>Nome allegato</b>	Nulla Osta_SAVI_24419258.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Nulla Osta_SAVI_Infrastruttura
<b>Codice di controllo</b>	a3bce8255d7dcf72380a29d345231c990e5e4ee02bab83c08d3cbd6fe2d8da28
<b>Nome allegato</b>	carta identita Teodoro De Riggi.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Documento Progettista
<b>Codice di controllo</b>	0f75e2462c278634c44994871dc500eb1dde2e82416bd51627aee9055d37c6e0
<b>Nome allegato</b>	CI54 - GUARDIA DEI MORISemplificato - ALLEGATO D.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A28 - Interventi a carattere lineare (punto 4.2 DPCM 12/12/2005) - Carta di intervisibilità dell'intervento: rilievo fotografico degli skyline esistenti dai punti di intervisibilità, come indicati nella planimetria che evidenzia la morfologia naturale dei luoghi, il margine paesaggistico urbano o naturale a cui

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



	l'intervento si aggiunge o che forma, la struttura periurbana in cui eventualmente l'intervento si inserisce
<b>Codice di controllo</b>	df98706324abb8a7c8f29e5c086aff589d102e6f8beb1d18b8f5580d2ddc975a

<b>Nome allegato</b>	cpg CI54_DelegaPresentazione.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A1 - Allegato A – Copia atto di assenso degli aventi diritto all'effettuazione dell'intervento
<b>Codice di controllo</b>	daa861a408114a0ebcf397bd52def966eb7e644e5c694021b4d571f5e3a8d3a3

<b>Nome allegato</b>	CIT054_SCHVIN_20251020.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CIT054_Asseverazione Compatibilita Urbanistica
<b>Codice di controllo</b>	8885c54c622fb8b99e1d1779affd39a2458b6b19ef7171eedc1858efd8b2cccb

<b>Nome allegato</b>	Diagrammi CI54.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Diagrammi angolari di irradiazione orizzontale e verticale del sistema irradiante. In tali diagrammi deve essere riportata, per ogni grado, l'attenuazione in dB del campo (o deve essere indicato il campo relativo E/E0).
<b>Codice di controllo</b>	6df2c341989f85c252b1a7c16706cc1e09237ae0609e8a724efb9046c70a7b95

<b>Nome allegato</b>	CI54 GUARDIA DEI MORI_Diritti SUAPE.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	CI54 GUARDIA DEI MORI_Diritti SUAPE
<b>Codice di controllo</b>	c6d8f72a273a477fe11bfb9cabe400456ceff2cd9a63af6fcf7a6c37c3228a2b

<b>Nome allegato</b>	800482002 2620 X CO M45 08T Y2.csv.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A13 - Per ciascuna antenna dell'impianto, file .csv firmato digitalmente con i dati del pattern d'antenna. Ciascun file dovrà riportare nel nome il codice identificativo della sorgente.
<b>Codice di controllo</b>	8590909aa61bd50c0c6c706f581864ede20ed2516afd5187b6fa5973bb4b2754



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Nome allegato</b>	sub_10790528183241116589_PARERE CARLOFORTE TIM CI54 SUAP 865186_.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Parere ARPAS_2025
<b>Codice di controllo</b>	d9d0cabb37daac8747ba930ba5455ba22c781036663a4c89ec77f6dc1a6c7d5a

<b>Nome allegato</b>	CIT054_RELTEC_20251022_4 .pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CIT054_Relazione Tecnica
<b>Codice di controllo</b>	4dc01d9876e5731892a1e69c41bc38880c449bb4666033d478f0de71141dcf96

<b>Nome allegato</b>	ACCETTAZIONE VINCA.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Ricevuta ACCETTAZIONE Invio PEC VINCA
<b>Codice di controllo</b>	e5fbac0b5d18eab97c8f68df14dc68dde4e2b26393dbf1520288f2af53a357a6

<b>Nome allegato</b>	sub_11345668034912772286_Provvedimentounico_36 - 2025 Fibercop spa.pdf.pdf.p7m.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Provvedimento Unico FiberCop_ n.36 del 09/06/2025
<b>Codice di controllo</b>	a769dabe017dd49a445a333672041669684f246009378611b3e478ef1e1e5056

<b>Nome allegato</b>	Contratto di mandato di Rappresentanza.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Contratto di mandato di Rappresentanza
<b>Codice di controllo</b>	7e97bc635ea650bceb76d648461e19fdae834ed0ede9d90b867e47633b1d074f

## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte



<b>Nome allegato</b>	sub_13143324300599580873_Provvedimentounico_19 - 2024 Infrastrutture Wirel...pa.pdf.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Provvedimento Unico Infrastruttura_n.19 del 26/03/2024
<b>Codice di controllo</b>	eb704f57da28b02caffa9542728e75259090784c301e7e3431c04a2e7fa56581

<b>Nome allegato</b>	F15 - CIT054_GUARDIA DEI MORI_Arrigoni.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Procura presentazione pratica
<b>Codice di controllo</b>	e1c35d612889875e2875af57ede28e6aa753790e9e0967dcb7e5dc511f0e7f0e

POS. N. 2205-2445



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA**  
**ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

Portale SUAPEE

COMUNE DI CARLOFORTE  
Sportello Unico Attività Produttive - Edilizia -  
Energia

Portale SUAPEE

Ministero della Cultura - Soprintendenza  
ABAP città metropolitana di Cagliari  
e province Oristano e Sud Sardegna

**Oggetto:** SUAPEE C.U. n°944221. Progetto di installazione di un impianto di telefonia mobile su palo esistente - Trasmissione relazione tecnica illustrativa e comunicazione inizio del procedimento ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04  
**Ubicazione:** Comune di Carloforte, Località Guardia Dei Mori, NCT f. 11 mapp. 692  
**Richiedente:** Fibercop spa  
**Posizione:** 2025-2445 (da citare nella risposta)

Si trasmette a codesta Soprintendenza, tramite il Portale SUAPEE, la relazione tecnica illustrativa contenente la proposta di provvedimento, al fine di ottenere il parere obbligatorio e vincolante ex art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004.

Per qualsiasi chiarimento di tipo tecnico si prega di contattare il tecnico istruttore Ing. Pio Sollai all'indirizzo e-mail: psollai@regione.sardegna.it tel: 070 6067409 il responsabile del settore Ing. Nevio Usai mail: neusai@regione.sardegna.it tel: 070 6064325.

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Giuseppe Fucas

Resp. Sett.: Ing. Nevio Usai

Funz. Istrut.: Ing. Pio Sollai



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

# RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA EX ART. 146 DEL D. LGS. 42/2004

**POSIZIONE: 2025-2445**

Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale

**SETTORE 1**

## DATI IDENTIFICATIVI

<b>Comune (opera)</b>	Carloforte		
<b>Località (opera)</b>	Guardia Dei Mori		
<b>Oggetto</b>	Autorizzazione paesaggistica (art. 146 D. Lgv 42/2004) Progetto di installazione di un impianto di telefonia mobile su palo esistente		
<b>Tipologia di opere</b>	Impiantistica tecnologica		
<b>Richiedente</b>	Fibercop spa		
<b>Recapito comunicazioni</b>	Portale SUAPE		
<b>Procedimento</b>	Ordinario	SUAPE CU n°944221	Opera privata
<b>Conferenza di Servizi</b>	Semplificata asincrona del 28.11.2025 eventuale sincrona del 9.12.2025		

## ATTI DEL PROCEDIMENTO

<b>Arrivo</b>	protocollo n°57921 del 29.10.2025	note:
<b>Sospensione</b>	protocollo n. del	
<b>Integrazione</b>	protocollo n. del	

## SEZIONE 1 : PRECEDENTI PROVVEDIMENTI

### NULLA OSTA / PARERI / AUTORIZZAZIONI / CONCESSIONI / APPROVAZIONI PAESAGGISTICHE

Amministrazione	Data	N.	Tipo di provvedimento

**NOTE:**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

**SEZIONE 2 : DATI CATASTALI E URBANISTICI**

<b>NCT</b>	Foglio:11	mappale: <b>692</b>	
<b>NCEU</b>	Foglio:	mappale:	subalterno:

**STRUMENTO URBANISTICO GENERALE**  
PdiF con puc in adeguamento

**ZONA URBANISTICA EX DA 2266/U/83**  
H

**DESTINAZIONE AREA**  
Salvaguardia

**PROPRIETÀ AREA**  
Area pubblica ☐  
Area privata ☐

**PIANO ATTUATIVO O DI SETTORE VIGENTE**  
No ☐  
Si ☐ approvato ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/1998 Si ☐ No ☐

**NOTE**

**SEZIONE 3 : VINCOLI**

**IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (artt. 139-141 D. Lgs. 42/2004)**  
DM 25.3.1966

**AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 D. Lgs. 42/2004)**  
---

**BENI PAESAGGISTICI REGIONALI (art. 143, c. 1, lett. d, D. Lgs. 42/2004)**  
**BENI AMBIENTALI REGIONALI (articolo 17, comma 3 delle NTA del PPR)**  
a) Fascia costiera

**BENI IDENTITARI REGIONALI (articolo 47, comma 3 delle NTA del PPR - art. 143, c. 1, lett. e, D. Lgs. 42/2004)**  
---

**BENI CULTURALI (art. 10 D. Lgs. 42/2004) – VINCOLO MONUMENTALE**  
---

**NOTE**

**SEZIONE 4 : NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

**AMBITO DI PAESAGGIO**

Cartografia PPR (1 : 25.000 / 1 : 50.000)

Foglio:

Sezione:

L'intervento ricade in ambito sottoposto a disciplina dal PPR?

Si ☒ No ☐

N° Ambito:

**COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE (art. 21 NTA PPR)**

Aree ad utilizzazione agroforestale (artt. 28 – 30)

**AREE DISCIPLINATE ALL'INTERNO DELLE COMPONENTI DI PAESAGGIO (art. 21 , c. 2, NTA PPR)**

---

**COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA STORICO CULTURALE (art. 59 NTA PPR)**

---

**ASSETTO INSEDIATIVO**

---

**NORMATIVA DI ATTUAZIONE (LR 45/1989, PPR, LR 4/2009)**

Artt. 12, 15, 28, 29, 30, 102, 103, 104 delle NTA PPR

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

---

**NOTE:**

**SEZIONE 5 : SCHEDA ISTRUTTORIA**

**ASPETTI DI NATURA PAESAGGISTICA**

**1. DESCRIZIONE DEL CONTESTO E CARATTERI PAESAGGISTICI PREVALENTI**

L'intervento ricade nel comune di Carloforte in zona H del Piano di fabbricazione in un'area caratterizzata dalla presenza della vedetta Guardi Dei Mori e da un'infrastrutturazione legata alla telefonia, in particolare il progetto incide su un'antenna esistente.

**2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELL'INSERIMENTO NEL CONTESTO**

Il progetto insiste su un'infrastruttura esistente di proprietà INWIT S.p.A. ed è costituita da:

- Palo flangiato porta-antenne dell'altezza di 24,00 m, sormontato da un pennone di 3,00 m;
- Carpenterie installate sul fusto e sul pennone per montaggio antenne, parabole ed RRU;
- Apparat di tipo outdoor posizionati nelle aree alla base del palo;

L'intervento in progetto consiste:

- nell'installazione di n° 4 antenne mod. 800482002 a quota C.E. 25,00 m;
- nell'installazione di n° 3 antenne 5G mod. AIR3278\_B78K a quota C.E. 26,85 m;
- nel montaggio di n° 8 nuove RRU posizionate dietro le antenne a quota 25,00 m + n° 4 RRU sul fusto a quota 18,00;
- nell'installazione di n°3 apparati tecnologici di tipo outdoor e di componenti accessori nell'area alla base del palo;
- nella installazione n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota 10,50 m;
- nella installazione di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 12,00 m.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

- nello spostamento di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 19,00 m anziché a quota C.P. 12,00 m.

3. VALORI E CRITICITÀ DELL'INTERVENTO

**Valori:**

- ✓ Non altera negativamente l'originario impatto della struttura sull'ambito tutelato, poiché ampiamente caratterizzato dall'impiantistica telefonica esistente;
- ✓ Coerente con l'art.12 delle NTA del PPR.

**Criticità:**

- ✓ Sarebbe auspicabile allontanare le antenne esistenti dalla Guardia dei Mori e proporre un progetto di recupero per migliorare e recuperare le qualità paesaggistiche originarie dei luoghi.

4. OPERE DI MITIGAZIONE PREVISTE E/O MISURE DI COMPENSAZIONE PROPOSTE

Xxxxxx

**CONFORMITÀ ALLE PRESCRIZIONI DEI PROVVEDIMENTI DI VINCOLO E NEL PPR**

1. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE

Conforme all'art.12 delle NTA del PPR.

2. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA NAZIONALE

(Artt. 138-141 e/o Art. 142 del D.Lgs. 42/2004)

Il DM non prescrive nulla di specifico al riguardo.

**PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO**

Viste le premesse, si propone di esprimere **parere favorevole** alla realizzazione dell'intervento in quanto:

- ✓ Non altera negativamente l'originario impatto della struttura sull'ambito tutelato, poiché ampiamente caratterizzato dall'impiantistica telefonica esistente;
- ✓ Coerente con l'art.12 delle NTA del PPR;

Il Comune dovrà verificare la legittimità dell'esistente e la conformità dell'intervento ai vigenti strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/98. Dovrà inoltre valutare l'opportunità di approntare un progetto per allontanare le antenne esistenti dalla Guardia dei Mori e proporre un recupero delle qualità paesaggistiche originarie dei luoghi e della struttura della vedetta.

**Il Funzionario istruttore**

Ing. Pio Sollai

**Il Responsabile del settore**

Ing. Nevio Usai

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Giuseppe Furcas



Firmato digitalmente da  
GIUSEPPE FURCAS  
18/11/2025 16:51:37





REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
**ARPAS**

Area Tecnico Scientifica  
Servizio Agenti fisici

Fascicolo 2025 - 677.45

> Comune di Carloforte -Suape  
Via Garibaldi 72  
09010 Carloforte

**Oggetto: Progetto di Variante della pratica SUAPE 865186/2025 , mediante lo spostamento di una parabola per ponte radio a servizio della rete di telefonia mobile . Proponente: FIBERCOP S.p.A. per TIM Sito: " CI54\_GUARDIA DEI MORI " - Località: "Guardia dei Mori" - Comune Carloforte - Codice univoco Suape 944221 – Trasmissione parere.**

**Sito FIBERCOP per TIM : CI54\_GUARDIA DEI MORI      Località GUARDIA DEI MORI "      Comune Carloforte**

**Soggetto richiedente: Comune di Carloforte –Suape**

**Codice Univoco SUAPE: 944221**

**Ricevimento ARPAS del: 29/10/2025**

**Protocollo: 39260/2025**

#### **Informazioni tecniche**

L'intervento per il quale si richiede parere consiste nella modifica di un impianto per la telefonia mobile cellulare , mediante lo spostamento di una parabola per trasmissione dati in ponte radio . Proponente: FIBERCOP S.p.A.. per TIM  
Sito: " CI54\_GUARDIA DEI MORI " - Località: " GUARDIA DEI MORI " - Comune Carloforte .

ESAMINATA la documentazione tecnica pervenuta;

EFFETTUATE le necessarie valutazioni;

ACCERTATO che l'impianto in esame non supera i valori limite di esposizione in quanto trattasi di Parabole in classe 1° concorde alla guida CEI 211-10 2002-04;

VERIFICATO pertanto che le caratteristiche dell'impianto sono tali da garantire il rispetto dei limiti fissati dal D.P.C.M. 08/07/2003 ed sono tali da garantire il rispetto del art. 35, comma 4 D.L. n° 98 del 06-07-11 come convertito in Legge n° 111 del 15-07-11;

#### **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Il parere espresso è basato sull'analisi della documentazione pervenuta contenente relazioni ed elaborati grafici. La responsabilità di quanto dichiarato e riportato in ciascun elaborato grafico ricade esclusivamente sul Progettista che ha predisposto tale progetto con le relative autocertificazioni poiché ai sensi dell'art. 21 nonies comma 2 bis, della Legge 7



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
**ARPAS**

Area Tecnico Scientifica  
Servizio Agenti fisici

Fascicolo 2025 - 677.45

agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii. "I provvedimenti amministrativi conseguiti sulla base di false rappresentazioni dei fatti o di dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà false o mendaci per effetto di condotte costituenti reato, accertate con sentenza passata in giudicato, possono essere annullati dall'Amministrazione anche dopo la scadenza del termine di diciotto mesi di cui al comma 1, fatta salva l'applicazione delle sanzioni penali nonché delle sanzioni previste dal capo VI del testo unico di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Si rende inoltre necessario da parte del proponente il pagamento degli oneri istruttori (D.M. Ambiente 14/10/2016

Allegato c. 1.1), secondo le modalità indicate nel sito istituzionale dell'Agenzia

<http://www.sardegnaambiente.it/index.php?xsl=2068&s=21&v=9&c=11141&na=1&n=1&va=2&nodesc=3>

per un importo pari a 315,00 € + imposta di bollo.

Si precisa che è necessario trasmettere a questo Servizio copia del versamento e del modulo di richiesta delle prestazioni a pagamento scaricabile dal sito dell'Agenzia al seguente indirizzo

<http://www.sardegnaambiente.it/index.php?xsl=612&s=163944&v=2&c=4581&t=1>

**Il Funzionario Incaricato**

Marcello Era

**Il Dirigente Responsabile**

Massimo Cappai

(documento firmato digitalmente)

MASSIMO  
CAPPAI

12.11.2025

15:16:46

GMT+01:00

**Dichiarazione in merito a conflitti di interessi**



Dichiarazione in merito a conflitti di interessi, ai sensi art. 6, DPR 16 aprile 2013, n. 62 e art. 6-bis Legge 7 agosto 1990, n. 241

Il sottoscritto **MARCELLO ERA**, consapevole delle sanzioni penali prescritte dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445 e s.m.ei. e in osservanza dell'art. 8 *Conflitti di interesse e obbligo di astensione* del Codice di Comportamento dei dipendenti ARPAS adottato con DDG 38/2022 del 04/02/2022 a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 165/2001, sotto la propria responsabilità, per quanto al momento a conoscenza,

**DICHIARA con riferimento al seguente procedimento:**

- di non avere rapporti di collaborazione diretti o indiretti, a titolo gratuito o oneroso con soggetti che abbiano anche solo potenzialmente interessi in attività o decisioni inerenti alla pratica in oggetto;
- che i propri parenti o affini entro il secondo grado, il coniuge o il convivente, non hanno rapporti di collaborazione diretti o indiretti, a titolo gratuito o oneroso con soggetti che abbiano anche solo potenzialmente interessi in attività o decisioni inerenti alla pratica in oggetto

Firma



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE - DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e  
le province di Oristano e Sud Sardegna

*Cagliari, data del protocollo*

*Al* SUAPE del Comune di Carloforte

*Oggetto*

Comune di Carloforte, immobile sito in località Guardia dei Mori presso Wind3, n. snc ,  
individuato in Catasto dal Fg. 11 Map. 692

Codice univoco SUAPE: 11459900962-24102025-1148.944221

Richiedente: FiberCop S.p.A

Conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona indetta dal SUAPE finalizzata  
all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque  
denominati per l'intervento di INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DEL  
GESTORE TIM SPA CI54\_GUARDIA DEI MORI\_variante alla pratica presentata al prot.

n11459900962\_18032025\_1044.865186

Termine per il rilascio dei pareri 28/11/2025

Autorizzazione paesaggistica – espressione parere ex art. 146, commi 5 e 8, d.lgs. n. 42/2004

**PARERE FAVOREVOLE**

Responsabile del Procedimento: arch. Roberta Perria

Con riferimento all'oggetto e alla conferenza di servizi indetta con nota n. 18477 del 29/10/2025 per il  
giorno 28/11/2025, esaminata la documentazione tecnico amministrativa resa disponibile nel "Portale  
SUAPE", comprendente la relazione tecnico illustrativa (art. 146, comma 7, d.lgs. 42/2004) prot. n. 61793  
del 18/11/2025, corredata da proposta di provvedimento favorevole, redatta dall'Ufficio della RAS,  
competente in materia di tutela del paesaggio;

Rilevato che l'area interessata dall'intervento è sottoposta alle disposizioni contenute nella parte Terza  
del d.lgs. 42/2004 ai sensi:

- art. 136 Dichiarazione di notevole interesse pubblico DM 25/03/1966 CARLOFORTE - ISOLA DI SAN  
PIETRO
- art. 143 c. 1 lett. d): art. 17 c. 3 delle NTA del PPR a) Fascia costiera, così come perimetrata nella  
cartografia del P.P.R. di cui all'art. 5

Considerato che con l'intervento in esame si prevede la variante alla pratica prot. n°  
11459900962-18032025-1044.865186 per la realizzazione dell'impianto di TIM S.p.A. che in origine  
prevedeva:

- installazione di n° 4 antenne mod. 800482002 a quota C.E. 25,00 m;
- installazione di n° 3 antenne 5G mod. AIR3278\_B78K a quota C.E. 26,85 m;
- montaggio di n° 8 nuove RRU posizionate dietro le antenne a quota 25,00 m + n° 4 RRU sul fusto a  
quota 18,00;



*Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

- installazione di n°3 apparati tecnologici di tipo outdoor e di componenti accessori nell'area alla base del palo;
- installazione n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota 10,50 m;
- installazione di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 12,00 m.

L'intervento di variante della presente pratica consiste:

- spostamento di n° 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 19,00 m anziché a quota C.P. 12,00 m.;

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento della Soprintendenza,

Ritenuto:

- che l'intervento previsto sia conforme alla specifica disciplina del vigente P.P.R. come sopra indicata, nonché compatibile con le esigenze di tutela del paesaggio in quanto non modifica lo stato dei luoghi così come da progetto precedentemente autorizzato, sebbene si condivida la raccomandazione della RAS di valutare l'opportunità dello spostamento di tali manufatti tecnologici dall'area oggetto d'intervento;
- che pertanto non sussistano i presupposti per discostarsi dalla proposta di parere provvedimento favorevole formulata dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio;

trasmette gli atti al Soprintendente proponendo di esprimere "parere favorevole" al rilascio della richiesta autorizzazione paesaggistica, in conformità alla proposta di provvedimento formulata dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio.

Il Soprintendente, condividendo quanto rappresentato dal Responsabile del Procedimento,

ESPRIME

ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8, del d.lgs. 42/2004, *limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico,*

#### **PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in argomento.

Laddove il procedimento di conferenza di servizi si concluda favorevolmente, l'Ufficio Tutela del Paesaggio dell'Amministrazione competente in via ordinaria al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche dovrà integrare con il provvedimento finale della conferenza di servizi l'elenco delle autorizzazioni rilasciate, istituito ai sensi e per le finalità di cui all'art. 146, comma 13, del d.lgs. 42/2004.

Il Responsabile del procedimento

arch. Roberta Perria



La Soprintendente

ing. Elena Anna Boldetti

*firmato digitalmente*



*Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

Tecnico istruttore: arch. Andrea Pinna



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

*Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Soc. FiberCop S.p.A./o Ing. Teodoro De Riggi  
teodoro.deriggi@ordingna.it  
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** Variante al progetto di installazione di un impianto di telefonia mobile del gestore TIM SPA denominata CI54\_Guardia Dei Mori nel Comune di Carloforte (SU) Località Guardia Mori presso SRB WIND3. Comune: Carloforte. Proponente: FiberCop S.p.A.. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A., deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Società in data 27 ottobre 2025 (prot. D.G.A. n. 30848 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza in oggetto riguarda una variante progettuale relativa a un'infrastruttura per SRB di telefonia cellulare di tipologia Raw-Land (nome sito GUARDIA DEI MORI con codice sito CI54), ubicata in località Guardia dei Mori, nel Comune di Carloforte, su un'area distinta catastalmente al foglio 11, mappale 692. La cartografia del PUC vigente classifica l'area in oggetto come zona "E5" – Aree marginali per l'attività agricola.

Il progetto per la nuova realizzazione della Stazione Radio Base è stato già sottoposto alla procedura di Screening conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 9791 del 22.03.2024) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il progetto originario prevedeva una Stazione Radio Base completa delle seguenti installazioni:

- n. 4 antenne mod. 800482002, alla quota C.E. 25,00 m;
- n. 3 antenne 5G mod. AIR3278\_B78K, alla quota C.E. 26,85 m;
- n. 8 nuove RRU posizionate dietro le antenne alla quota 25,00 m + n° 4 RRU sul fusto alla quota 18,00 m;
- n. 3 apparati tecnologici di tipo outdoor e di componenti accessori nell'area alla base del palo;
- n. 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota 10,50 m;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- n. 1 parabola di FIBERCOP S.p.A. Ø120 sul fusto del palo a quota C.P. 12,00 m.

L'infrastruttura esistente oggetto della variante in esame è costituita da:

- palo flangiato porta-antenne dell'altezza di 24,00 m, sormontato da un pennone di 3,00 m;
- carpenterie installate sul fusto e sul pennone per montaggio antenne, parabole e RRU;
- apparati di tipo outdoor posizionati nelle aree alla base del palo.

La variante in progetto consiste nello spostamento sul fusto del palo della parabola FIBERCOP S.p.A. Ø120 dalla quota 12,00 m alla quota 19,00 m.

La durata stimata per la realizzazione degli interventi in oggetto è pari a 10 giorni lavorativi.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Isola di San Pietro" (ITB040027) e della ZPS "Costa e Entroterra tra Punta Cannoni e Punta delle Oche - Isola di San Pietro" (ITB043035) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza dell'habitat prioritario di interesse comunitario 9540\* "Pinete mediterranee di Pini mesogeni endemici".

Tutto ciò premesso,

viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

presenti nell'area dei lavori;

- CO\_GEN\_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO\_GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO\_CANT1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

considerato che la variante progettuale in esame non apporta modifiche sostanziali al progetto valutato con il parere suddetto, e tenuto conto delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI



Firmato digitalmente da  
DANIELE SIUNI  
17/12/2025 16:31:37