



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

**Spett.le** Mario Musa  
C.F. MSUMRA69M13C933Z  
Salita Pietro Catelli 1  
22100 Como (CO)

**E.p.c.:**

**Spett.le**  
**Ente:** Ufficio tecnico - Carloforte

**Spett.le**  
**Ente:** Consorzio parco geominerario

**Spett.le**  
**Ente:** Regione Sardegna - Ass.to Ambiente -  
Servizio SASI

**Spett.le**  
**Ente:** Soprintendenza - Ufficio SABAP -  
CA/OR/VS/CI/OG

**Spett.le**  
**Ente:** Ufficio Polizia Locale - Carloforte

**Spett.le**  
**Ente:** Servizio Tutela delle acque e impianti  
energetici / Sulcis Iglesiente

**Protocollo n. 4225 DEL 02/04/2026**  
**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi**  
**Provvedimento unico n. 20 del 02/04/2026**

### **SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**

#### **Dati relativi alla pratica**

**Codice univoco nazionale:** MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967

**Numero Protocollo:** 547

**Data protocollo:** 19-01-2026

**Ubicazione:** Loc. Sant'Anna snc - Comune Carloforte

**Tipologia Interventi:** 1) 03 - Interventi di manutenzione straordinaria - Interventi di manutenzione straordinaria che non alterino le parti strutturali dell'edificio (edilizia libera soggetta a comunicazione asseverata)

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email:  
suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del procedimento amm.vo:** GROSSO RAFFAELE

**Descrizione procedimento:** Intervento di manutenzione straordinaria di un fabbricato residenziale in Carloforte, loc. Sant'Anna, snc

### **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

1. EP2562 - Altre verifiche del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna - Consorzio parco geominerario
2. EP4079 - Notifica sistema informativo regionale ambientale - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI
3. EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
4. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio tecnico - Carloforte
5. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio Polizia Locale - Carloforte
6. EP7059 - Scarico acque reflue fuori fognatura: verifiche Provincia (CDS) - Servizio Tutela delle acque e impianti energetici / Sulcis Iglesiente

### **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R.

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

- 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
  - Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
  - Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
  - Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
  - D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”
  - Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
  - D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
  - Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
  - Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
  - Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull'inquinamento acustico”;
  - D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
  - Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico”;
  - Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
  - Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;
  - Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Nuovo Codice della Strada”;
  - D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;
  - Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
  - Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
  - Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 “Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza” e s.m.i.;
  - D.M. 18 Maggio 2007 “Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante”;

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. n. 49/19 del 05/12/2019 “Modifiche alla Delib. G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib. G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suapee)”;
- D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni

### **SEZIONE D – ISTRUTTORIA**

DATO ATTO che in data 20/01/2026, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell’art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 20/01/2026;

RICHIAMATA la nota prot. n. 583 del 20/01/2026, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l’esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

Consorzio parco geominerario

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Ufficio tecnico - Carloforte

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Servizio Tutela delle acque e impianti energetici / Sulcis Iglesiente

DATO ATTO che l’avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

### **RILEVATO**

Che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

Servizio Tutela delle acque e impianti energetici / Sulcis Iglesiente

Visto il parere favorevole condizionato dell'Assessorato Regionale Difesa Ambiente, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

Consorzio parco geominerario

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Ufficio tecnico - Carloforte

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

### **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suapee Carloforte

### **RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

### **AUTORIZZA**

La Ditta **Mario Musa C.F. MSUMRA69M13C933Z**  
**Salita Pietrò Catelli 1**  
**22100 Como (CO)**

come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Intervento di manutenzione straordinaria di un fabbricato residenziale in Carloforte, loc. Sant'Anna, snc** nell'immobile sito in Attività in sede fissa presso:

Loc. Sant'Anna snc - Comune Carloforte come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPEE una nuova pratica, comprendente:

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

- Ogni eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

### **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 76 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPEE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile del SUAPEE**

**Arch. Paolo Parodo**



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

### **ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	b4af289ffe5a753d8457b372f92e8568daf8fdb1c55b080b731649fd553b625f

  

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	F32
<b>Nome file/Tipo</b>	F32.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Assolvimento imposta bollo
<b>Codice di controllo</b>	b2eab743a5e93e89981d581ec9c91ffef9b1500d3258f74241c145353a3e89c6

  

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A0 - parte I
<b>Nome file/Tipo</b>	A0 - parte I.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
<b>Codice di controllo</b>	c66db4693b5929fc9f9fdbf6d13c3d44b99e7ccc739b44b36dc26575b051612a

  

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A11 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	A11 - Allegato A.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazioni del titolare dello scarico



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Codice di controllo</b>	b036cee1e064973c8e2800968b7d7d8994fdb699cb941dcfdc48b0de84ceb68
----------------------------	---

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967
<b>Nome file/Tipo</b>	MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Modulo di riepilogo
<b>Codice di controllo</b>	4bb52b167f9e5c77be556eb8cc5f6d0aa5f9529a23ea7c42928b1eb1a8185a70

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F13
<b>Nome file/Tipo</b>	F13.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera
<b>Codice di controllo</b>	da5f5911a18e59f367c0812d42b2f3bfe0e77b06274f91e6b8c19abf93fde150

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	e79a6d2538f35b118dd721bc18ee8d960e9452992f04078e2a01012e9505966 2

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A11
<b>Nome file/Tipo</b>	A11.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Scarichi
<b>Codice di controllo</b>	70a4ce1ce0f6e89cfc5cc2fad11330fa394e50d8ba1a9238860e89ed15cb9288



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F13 - Allegato A
<b>Nome file/Tipo</b>	F13 - Allegato A.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Asseverazione tecnica
<b>Codice di controllo</b>	8cb7cac01759a3562cdf26188d67bb25b372f7cbf9f93ff5a8dbf912cb69c6e2

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 01/04/2026
<b>Nome modulo</b>	<del>MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Modulo di riepilogo</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>89725ca22f18f7eef019c7d1cabb22b24ba2de6bbbc947423715-119f5e0ecfce</del>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 01/04/2026
<b>Nome modulo</b>	<del>F32</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>F32.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Assolvimento imposta bollo</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>8e522e6b001c8ba8797632ab4bba5b42964b0480fa6bc55e388-8e9842fc97a14</del>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 01/04/2026
<b>Nome modulo</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>424e8816e9d123f7ad6deca3acecd47a4aa60126a1bef8a019fd3</del>



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>6bb7495a031</b>	
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 22/01/2026
<b>Nome modulo</b>	<b>MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>MSUMRA69M13C933Z-25082025-1544.923967.pdf.p7m</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Modulo di riepilogo</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>08b5477a56326e3d1f0c6be12bec367008c06388a9a242dd033-7b76b1e5bb3b0</b>
<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 22/01/2026
<b>Nome modulo</b>	<b>Xml del DPR 160</b>
<b>Nome file/Tipo</b>	<b>Xml del DPR 160</b>
<b>Descrizione file</b>	<b>Xml del DPR 160</b>
<b>Codice di controllo</b>	<b>ab66b03a246817588b3d7f5dde58ea9fac76dfd773653b384894-2b630aa81f05</b>
<b>Nome allegato</b>	26600713.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Parere di non assoggettabilità a VInCA
<b>Codice di controllo</b>	e3e6644631fb6c056577b8880bf3de08ced7fa1104e08ceb9c636b885820bcff
<b>Nome allegato</b>	bonifico_ordinario_430B7B15C193F2114995025627B0D1F9.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Integrazione diritti di segreteria
<b>Codice di controllo</b>	10544a0d3b0fdab38813fe1660998e46699b665ccac41a2280ed33f3a978eae6
<b>Nome allegato</b>	CI_Musa_Mario.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	CI Musa Mario
<b>Codice di controllo</b>	2c84bcce49e0deb4d4e822fdfaadb6db9726ed6c395a21b2b895b2b912835b7f



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Nome allegato</b>	Diritti Segreteria Comune.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Diritti Segreteria Comune
<b>Codice di controllo</b>	da5d8462a842f90b30efe8af916b60d5cd4c702c885e30d2f072eb1fe84fbb1b

  

<b>Nome allegato</b>	Relazione Idrogeologica Imhoff Musa Mario.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Relazione Idrogeologica Imhoff Musa Mario
<b>Codice di controllo</b>	de7cca859529eaa981b158f475bd1c3387efdc2bf86bd1215a874ce2e90d368

  

<b>Nome allegato</b>	Georef. Scarico Sig. Musa F.9 Mapp. 178.dwg
<b>Descrizione allegato</b>	Georeferenziazione della fossa
<b>Codice di controllo</b>	5a89cbe04f5175aa226832009377f19911527dcc4ae43fb5579565005c727674

  

<b>Nome allegato</b>	Tav_1_Inquadramenti.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tav_1_Inquadramenti
<b>Codice di controllo</b>	16df6e2ef84331453a017d270770575115316260c356185671926d93b7c3563 a

  

<b>Nome allegato</b>	Diritti Segreteria Aut Preliminare.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	Diritti Segreteria Aut Preliminare
<b>Codice di controllo</b>	9b54c8f58dacf8a206cc8ec70d1802f8482e96e30d8183fb8f80d80f46b83b1b

  

<b>Nome allegato</b>	RT_Aut_Scarichi.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	F13 - Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto
<b>Codice di controllo</b>	6075d833b23c606a7b5f40fc9973329f2b8abf0b3c94a1f3caf5ff3814f9acba

  

<b>Nome allegato</b>	CI MJDA.pdf
<b>Descrizione allegato</b>	CI Maria Jose d'Aprile
<b>Codice di controllo</b>	217cd350807966eb2498b96a6e8d9b0923bdc7f1ae784d6a8215070dbd6ffb9b



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Nome allegato</b>	Tav_2_Schema_Impianto.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Tav_2_Schema_Impianto
<b>Codice di controllo</b>	88e2fb654e34a768b59febe7a2035a9f3a3212e47b5c19d610621ddd3ada26a5

  

<b>Nome allegato</b>	F15_firmato.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Procura presentazione pratica
<b>Codice di controllo</b>	761967b412362f6b26e50856ec278f4b736ac187fa5108874a1cbfcf837b8d66



**PROVINCIA DEL  
SULCIS IGLESIENTE**

**AREA: AMBIENTE**

**SERVIZIO: TUTELA DELLE ACQUE E IMPIANTI ENERGETICI**

SUAP

Comune di Carloforte

**Oggetto:** Pratica codice suape n. 01544 del 20.01.2026. Richiesta per l'autorizzazione allo scarico preliminare dei reflui domestici- Ditta Musa Carlo - Comune di Carloforte – Trasmissione parere

In riferimento alla pratica SUAPE in oggetto, notificata a questo ufficio con n. prot. 00846 del 20.01.2026, si ritiene esprimere parere favorevole all'autorizzazione preliminare allo scarico. Si ricorda che al termine dei lavori di installazione dell'impianto dovrà essere richiesta l'autorizzazione definitiva allo scarico

Cordiali saluti.

*RP: P. Ind. G. P. Deidda*

Il Dirigente  
Dott. C. Felice Carta

7U0QFN0C - 7U0QFN0C - 1 - 2026-01-28 - 0001279

Documento firmato da: COSTANTINO FELICE CARTA In data: 27/01/2026



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Mario Musa c/o Ing. Battista Boccone  
battista.boccone@ingpec.eu  
e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari  
del CFVA  
cfva.sir.ca@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza  
Sardegna meridionale  
eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto: Realizzazione di impianto di raccolta e smaltimento reflui con vasca imhoff a servizio di un fabbricato residenziale in Carloforte, loc. Sant'Anna. Comune: Carloforte. Proponente: Sig. Mario Musa. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere**

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 19 gennaio 2026 (prot. D.G.A. n. 1446) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento rientra fra le opere di manutenzione straordinaria finalizzate all'adeguamento di un impianto a fossa Imhoff a servizio di una civile abitazione ubicata in località Sant'Anna, nell'agro di Carloforte, all'interno di un lotto agricolo distinto al catasto al Foglio 9 mappale 178. Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo sistema di raccolta e smaltimento reflui dotato di vasca biologica tipo Imhoff in un'area non servita dal sistema di fognatura pubblica.

Il dispositivo di trattamento sarà costituito da un degrassatore per il trattamento primario delle acque grigie e da una fossa primaria tipo IMHOFF per il trattamento delle acque reflue, entrambi dimensionati per 5 a.e., e da una condotta disperdente sotterranea, localizzata a valle dell'impianto, di lunghezza pari a 14,5 metri complessivi. L'impianto sarà realizzato ai sensi del D.Lgs 03/04/2006, n° 152 (T.U. ambientale) come recepito dalla Direttiva Regionale Disciplina degli scarichi di acque reflue approvata con D.G.R. n° 69/25 del 10/12/2008.

Le opere in progetto ricadono all'interno della ZSC *Isola di San Pietro* (cod. ITB040027) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza di habitat 9540\* *Pinete mediterranee di pini mesogeni*.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO\_CANT\_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;
- CO\_AMB.RUR\_8: le pietre provenienti dallo spietramento verranno utilizzate in loco per la realizzazione di muretti a secco settoriali/perimetrali e/o per la creazione di cumuli accatastati, per poter fungere da sito di rifugio/riproduzione per la fauna

tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17.10.2007 e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, considerato che la superficie dell'habitat 9540\* "*Pinete mediterranee di Pini mesogeni endemici*" interessata dalle opere risulta trascurabile, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

LAURA DEMURU

VALENTINA GRIMALDI



Firmato digitalmente da  
DANIELE SIUNI  
31/03/2026 17:21:35