



## **COMUNE DI CARLOFORTE**

Provincia del Sulcis Iglesiente

\*\*\*\*\*

AREA 5 \_ PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA,  
POLITICHE ENERGETICHE E SUAPE  
UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 274 / 2026**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO LEGALE PER RESISTERE IN GIUDIZIO CONTRO IL RICORSO AL TAR SARDEGNA PROMOSSO DAL SIG. XXXXXX XXXXXX CONTRO IL COMUNE DI CARLOFORTE, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO TUTELA PAESAGGIO, MINISTERO DELLA CULTURA, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO VALUTAZIONE IMPATTI E INCIDENZE AMBIENTALI, PER L'ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO UNICO N. 12 DEL 05/02/2026. CIG: BB2EDE8C6D - CPV: 79100000-5.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA 5 \_ PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,  
EDILIZIA PRIVATA, POLITICHE ENERGETICHE E SUAPE  
PARODO PAOLO**

**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 17/02/2026, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026, nonché per il triennio 2026\_2028 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- che con atto notificato al Comune di Carloforte in data 24/03/2026 ed acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 3868, è pervenuto ricorso al TAR Sardegna promosso dal Sig. xxxxx xxxxxx contro il Comune di Carloforte, la Regione Autonoma della Sardegna e il Ministero della Cultura per le seguenti motivazioni:
  1. Per l'annullamento previa concessione di idonee misure cautelari del Provvedimento Unico n. 12 del 05/02/2026;
  2. Per l'annullamento previa concessione di idonee misure cautelari di tutti gli atti endoprocedimentali, ivi compresi il parere non favorevole del Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche Energetiche e SUAPE del Comune di Carloforte, la proposta di parere non favorevole del Servizio Tutela Paesaggistica della Regione Autonoma della Sardegna, il parere negativo della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e per le Province Sud Sardegna e Oristano, ove occorra del parere prescrittivo del Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali della Regione Autonoma della Sardegna;
  3. Eventualmente ed in mero subordine previa remissione alla Corte Costituzionale della questione della legittimità costituzionale dell'art. 10 bis L.R. 45/1989, artt. 12 e ss. NTA del PPR Sardegna, art. 3, comma 1, lettera d), 5° periodo, DPR 380/2001), per violazione dell'art. 117, comma 1, della Costituzione in relazione all'art. 1 del Protocollo Addizionale alla Convenzione Europea per la salvaguardia dei Diritti dell'Umanità e delle libertà fondamentali del 20/03/1952.
  4. Espressamente riservata l'azione di risarcimento dei danni subiti e subendi dai ricorrenti a causa

dell'illegittimità dei provvedimenti impugnati, da proporsi con separato giudizio, all'esito della presente azione impugnatoria, ai sensi dell'art. 30, comma 5, c.p.a.;

**Richiamata** la Deliberazione n. 63 del 26/03/2026 con cui la Giunta Comunale ha stabilito:

- **Di costituirsi** in giudizio avverso il ricorso de quo disponendo che il Responsabile dell'Area 5 - Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche Energetiche e SUAPE, predisponga tutti gli atti gestionali in ordine all'individuazione di un professionista ad altissima specializzazione e competenza a cui affidare l'incarico di rappresentanza e difesa legale dell'Ente.
- **Di autorizzare** fin d'ora il suddetto Responsabile dell'Area 5 ad attingere, per le finalità di cui sopra, alle risorse previste nel Capitolo di Spesa n.105800 del Bilancio Comunale, denominato "Spese per liti Arbitraggi e Risarcimenti".

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'affidamento del servizio di supporto legale per resistere in giudizio contro il ricorso al TAR Sardegna promosso dal sig. xxxxxx xxxxxx contro il Comune di Carloforte, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio tutela paesaggio, il Ministero della Cultura, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali per l'annullamento del Provvedimento Unico n. 12 del 05/02/2026;

**Dato atto** che, a tal proposito, con nota prot. n. 4073 del 30/03/2026 è stato richiesto un preventivo d'offerta allo Studio Legale Ballero & Associati, con sede in Cagliari, specializzato nel settore;

**Rilevato** che l'Avv. Stefano Ballero Legale rappresentante dello Studio Legale Associato Ballero ha presentato, con nota prot. n. 4112 del 31/03/2026, un preventivo d'offerta di € 7.740,34 comprensivi di spese generali 15%, ritenuta d'acconto 20%, Cassa previdenziale 4% e I.V.A. 22%, ritenuto congruo da parte dell'Amministrazione comunale;

**Richiamata** la lettera di invito prot. n. 4188 del 01/04/2026 con la quale si comunica la volontà di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 e 56 del D.Lgs. n. 36/2023, allo Studio Legale Associato Ballero, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 76 – 09124 Cagliari, del servizio di supporto legale per resistere in giudizio contro il ricorso al TAR Sardegna promosso dal sig. xxxxxx xxxxxx contro il Comune di Carloforte, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio tutela paesaggio, il Ministero della Cultura, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali per l'annullamento del Provvedimento Unico n. 12 del 05/02/2026;

**Considerato** che in data 03/04/2026 con nota prot. n. 4347 l'Avv. Stefano Ballero legale rappresentante dello Studio Legale Associato Ballero ha fornito la documentazione riguardante:

- Allegato A. DGUE
- Allegato B. Tracciabilità dei flussi finanziari
- Allegato E. Patto d'integrità
- Allegato F. Informativa Privacy
- Allegato I. Offerta

**Vista** la documentazione integrativa trasmessa dello Studio Legale Associato Ballero con nota prot. n. 4395 del 07/04/2026;

**Richiamate** le seguenti disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023:

– art. 56 comma 1: *“Le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: [...] h) concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali:*

*1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:*

*1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale;*

*1.2) in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;*

*2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31 [...].”*

– art. 13 comma 2: “Le disposizioni del codice non si applicano ai contratti esclusi, ai contratti attivi e ai contratti a titolo gratuito, anche qualora essi offrano opportunità di guadagno economico, anche indiretto”;

– art. 13 comma 5: “L’affidamento dei contratti di cui al comma 2 che offrono opportunità di guadagno economico, anche indiretto, avviene tenendo conto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3”

**Accertato** dunque che l'affidamento in argomento è escluso dall'applicazione del Codice;

**Dato atto** che, attraverso la compilazione della documentazione di affidamento, l'operatore economico ha auto-dichiarato l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94-95 del D.Lgs. 36/2023, la sussistenza dei requisiti professionali di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché l'accettazione del patto di integrità e la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visto** l'articolo 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che testualmente dispone: “Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.”;

**Ritenuti** dunque verificati i requisiti secondo il succitato art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

**Visto** il DURC INAIL prot. n. 53066142 del 27/02/2026 con scadenza validità 27/06/2026;

**Dato atto** che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.”

**Visto** l'articolo 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che prevedono: “1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte” e “2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;

**Dato atto** ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

1. il fine del contratto è lo svolgimento del servizio in epigrafe;
2. l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di supporto legale per resistere in giudizio contro il ricorso al TAR Sardegna promosso dal sig. xxxxxx xxxxxx contro il Comune di Carloforte, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio tutela paesaggio, il Ministero della Cultura, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali per l'annullamento del Provvedimento Unico n. 12 del 05/02/2026;
3. affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

**Valutato:**

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità o in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

**Ritenuto** pertanto di dover impegnare la somma complessiva di € 7.740,34, comprensivi di spese generali 15%, ritenuta d'acconto 20%, Cassa previdenziale 4% e I.V.A. 22%, in favore dello Studio Legale Associato Ballero, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 76 – 09124 Cagliari, Codice Fiscale/P.IVA 03494110921, sui fondi del capitolo di spesa n. 105800, denominato “spese per liti arbitraggi e risarcimenti”, così come segue:

- € 3.870,17 sui fondi del capitolo di spesa n. 105800, annualità 2026;

- € 3.870,17 sui fondi del capitolo di spesa n. 105800, annualità 2027;

**Dato atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG), regolarmente acquisito attraverso il portale P.C.P. (Piattaforma Contratti Pubblici) messo a disposizione dalla Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), è il seguente: BB2EDE8C6D;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- L'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- L'articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- La legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- La legge 27 dicembre 2006, n. 206 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007);
- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- La Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- La Delibera ANAC n. 582/2023 recante "Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione";
- Il Decreto Sindacale n. 1/2026 con quale sono state attribuite al sottoscrittore della presente le funzioni di Responsabile E.Q. dell'Area n. 5 - Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche energetiche e SUAPE;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 30/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026/2028;

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito;

**DETERMINA**

1. **Di approvare** la premessa e la narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, della quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n. 241/1990;
2. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è lo scrivente;
3. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 è lo scrivente;
4. **Di affidare** ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, allo Studio Legale Associato Ballero, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 76 – 09124 Cagliari, Codice Fiscale/P.IVA 03494110921 il servizio di supporto legale per resistere in giudizio contro il ricorso al TAR Sardegna promosso dal sig. xxxxxx xxxxxx contro il Comune di Carloforte, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio tutela paesaggio, il Ministero della Cultura, la Regione Autonoma della Sardegna Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali per l'annullamento del Provvedimento Unico n. 12 del 05/02/2026;
5. **Di impegnare** la somma complessiva di € 7.740,34, comprensivi di spese generali 15%, ritenuta d'acconto 20%, Cassa previdenziale 4%, I.V.A. 22%, in favore dello Studio Legale Associato Ballero,

con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 76 – 09124 Cagliari, Codice Fiscale/P.IVA 03494110921 , sui fondi del capitolo di spesa n. 105800, denominato “spese per liti arbitraggi e risarcimenti”, così come segue:

- € 3.870,17 sui fondi del capitolo di spesa n. 105800, annualità 2026;

- € 3.870,17 sui fondi del capitolo di spesa n. 105800, annualità 2027;

6. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
8. **Di dare atto** che che l'affidamento in argomento è escluso dall'applicazione del Codice secondo quanto definito ai sensi dell'Art. 56 comma 1;
9. **Di dare atto** che, poiché il principio di rotazione deve tendenzialmente essere applicato dall'Ente in modo unitario, avendo cioè a riguardo gli affidamenti complessivamente attivati e da attivare nell'ambito dell'Ente stesso, si rende necessario evidenziare che il CPV afferente il presente incarico è il seguente: 79100000-5;
10. **Di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale una volta trasmessa all'affidatario, anche per via telematica, secondo quanto nel seguito specificato:
  - *l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010, dovrà pertanto fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge impegnandosi a rispettare la normativa vigente nella stipula degli eventuali contratti di fornitura; il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge sarà causa di immediata risoluzione del contratto;*
  - *oggetto della prestazione: quanto citato in premessa, nonché nella documentazione di affidamento che si intende integralmente richiamata ad ogni effetto per costituire parte integrante e sostanziale della presente determinazione sebbene non materialmente allegata;*
  - *importo della prestazione: come previsto nel presente dispositivo;*
  - *termini per l'esecuzione della prestazione: come previsto nella documentazione di gara ovvero secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici, posta la natura del servizio oggetto di affidamento;*
  - *obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge;*
  - *termini di pagamento: i compensi derivanti dal servizio svolto saranno corrisposti proporzionalmente all'attività effettivamente svolta, a seguito di verifica e di emissione di regolare fattura previo nulla osta, anche informale del R.U.P.;*
  - *si intendono integralmente richiamate le indicazioni della documentazione di affidamento;*
11. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile;
12. **Di dare atto** che il Codice Identificativo Gara è il seguente: BB2EDE8C6D;
13. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente”, nel rispetto della vigente normativa in materia di trasparenza amministrativa;
14. **Di dare atto** che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li, 09/04/2026

IL RESPONSABILE DI AREA  
PARODO PAOLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

# ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

## PROP - 794 / 2026

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	105800 / 0	352 / 2026				Prenotazione	3.870,17	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO LEGALE PER RESISTERE IN GIUDIZIO CONTRO IL RICORSO AL TAR SARDEGNA PROMOSSO DAL SIG. XXXXXX XXXXXX CONTRO IL COMUNE DI CARLOFORTE, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO TUTELA PAESAGGIO, MINISTERO DELLA CULTURA, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO VALUTAZIONE IMPATTI E INCIDENZE AMBIENTALI, PER L'ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO UNICO N. 12 DEL 05/02/2026. CIG: _____ - CPV: 79100000-5.
S	105800 / 0	18 / 2027				Prenotazione	3.870,17	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO LEGALE PER RESISTERE IN GIUDIZIO CONTRO IL RICORSO AL TAR SARDEGNA PROMOSSO DAL SIG. XXXXXX XXXXXX CONTRO IL COMUNE DI CARLOFORTE, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO TUTELA PAESAGGIO, MINISTERO DELLA CULTURA, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO VALUTAZIONE IMPATTI E INCIDENZE AMBIENTALI, PER L'ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO UNICO N. 12 DEL 05/02/2026. CIG: _____ - CPV: 79100000-5.



## **COMUNE DI CARLOFORTE**

Provincia del Sulcis Iglesiente

\*\*\*\*\*

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 274 / 2026**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO LEGALE PER RESISTERE IN GIUDIZIO CONTRO IL RICORSO AL TAR SARDEGNA PROMOSSO DAL SIG. XXXXXX XXXXXX CONTRO IL COMUNE DI CARLOFORTE, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO TUTELA PAESAGGIO, MINISTERO DELLA CULTURA, REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA SERVIZIO VALUTAZIONE IMPATTI E INCIDENZE AMBIENTALI, PER L'ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO UNICO N. 12 DEL 05/02/2026. CIG: BB2EDE8C6D - CPV: 79100000-5.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Si esprime parere *FAVOREVOLE*

Li, 10/04/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
ROBUSCHI ROSARIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)