



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

**Spett.le** POSTE ITALIANE S.P.A.  
SOCIETA' PER AZIONI  
VIALE EUROPA 190  
00144 Roma - (RM)

**E.p.c.:**

**Spett.le**

**Ente:** Ufficio tecnico - Carloforte

**Spett.le**

**Ente:** Consorzio parco geominerario

**Spett.le**

**Ente:** Soprintendenza - Ufficio SABAP -  
CA/OR/VS/CI/OG

**Spett.le**

**Ente:** Soprintendenza - Ufficio SABAP -  
CA/OR/VS/CI/OG

**Spett.le**

**Ente:** Ufficio Polizia Locale - Carloforte

**Spett.le**

**Ente:** Regione Sardegna - UTP Sardegna  
Meridionale

**Protocollo n. 6449 del 21/05/2026**

**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi**

**Provvedimento unico n. 35 del 21/05/2026**

### SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

**Dati relativi alla pratica**

**Codice univoco nazionale:** 97103880585-17042026-1640.1005168

**Numero Protocollo:** 4974

**Data protocollo:** 20-04-2026

**Ubicazione:** Piazza Pegli snc. - Comune Carloforte

**Tipologia Interventi:** 1) 13 - Altri interventi - Realizzazione delle infrastrutture di ricarica dei veicoli elettrici (edilizia libera non soggetta a comunicazione)



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del procedimento amm.vo:** GROSSO RAFFAELE

**Descrizione procedimento:** REALIZZAZIONE COLONNINA ELETTRICA NEL COMUNE DI CARLOFORTE - PIAZZA PEGLI - CON CREAZIONE DI STALLI DI PARCHEGGIO PER VEICOLI ELETTRICI

### **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

1. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
2. AEP1692 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza regionale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale
3. EP0056 - Verifiche relative al traffico ed alla viabilità - Comune - CDS - Ufficio tecnico - Carloforte
4. EP0056 - Verifiche relative al traffico ed alla viabilità - Comune - CDS - Ufficio Polizia Locale - Carloforte
5. EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
6. EP7009 - Manomissioni tagli e scavi su strade comunali - Ufficio tecnico - Carloforte
7. EP7009 - Manomissioni tagli e scavi su strade comunali - Ufficio Polizia Locale - Carloforte
8. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio tecnico - Carloforte
9. EP7035 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio (conferenza di servizi) - Ufficio Polizia Locale - Carloforte
10. EP7105 - Verifiche a sanatoria del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna su interventi edilizi - Consorzio parco geominerario

### **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;

- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Nuovo Codice della Strada”;
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 “Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza” e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 “Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante”;
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. n. 49/19 del 05/12/2019 “Modifiche alla Delib. G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 e alla Delib. G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suapee)”;
- D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni

### **SEZIONE D – ISTRUTTORIA**

DATO ATTO che in data 20/04/2026, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 20/04/2026;

RICHIAMATA la nota prot. n. 4988 del 21/04/2026, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

Ufficio tecnico - Carloforte

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Consorzio parco geominerario

### **RILEVATO**

Che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Regione Sardegna - UTP Sardegna Meridionale

Che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

Ufficio tecnico - Carloforte

Ufficio Polizia Locale - Carloforte

Consorzio parco geominerario

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

### **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suapee Carloforte

### **RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

### **AUTORIZZA**



## **Suapee Carloforte**

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

La Ditta **POSTE ITALIANE S.P.A.**  
**SOCIETA' PER AZIONI**  
**VIALE EUROPA 190**  
**00144 Roma – (RM)**

**P.Iva 01114601006**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di  
**REALIZZAZIONE COLONNINA ELETTRICA NEL COMUNE DI CARLOFORTE - PIAZZA PEGLI - CON**  
**CREAZIONE DI STALLI DI PARCHEGGIO PER VEICOLI ELETTRICI** nell'immobile sito in Attività in sede  
fissa presso:

Piazza Pegli snc.- Comune Carloforte come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne  
parte integrante e sostanziale;

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPEE una nuova pratica, comprendente:

- Ogni eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

### **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 34 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n.

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email:  
suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPEE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPEE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile del SUAPEE**

**Arch. Paolo Parodo**

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

**ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160

Suapee Carloforte - Via Garibaldi, 72 - Carloforte Telefono: 07818589272 - Fax: 0781854979 - Email: suap@pec.comune.carloforte.ca.it



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	bdb302d8b3a6043e116fdb59c9afca6a2a7a15b39d4af866eb7bb2e66ac96898

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A0 - parte I
<b>Nome file/Tipo</b>	A0 - parte I.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
<b>Codice di controllo</b>	47615a824b11e9e0bad4f91f1094dfb02faf3feb2b833755611ed61e516bb317

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	97103880585-17042026-1640.1005168
<b>Nome file/Tipo</b>	97103880585-17042026-1640.1005168.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Modulo di riepilogo
<b>Codice di controllo</b>	bbe6c8368dc96a487a9cd1c20bae99d36bb3b2e884c3a89c6ccbbb19265fbbd d

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F32
<b>Nome file/Tipo</b>	F32.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Assolvimento imposta bollo
<b>Codice di controllo</b>	313e6eaab41296dd534e5822df122b04d81e0ebfa70a3d8cec8afa32781638f3

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A15
<b>Nome file/Tipo</b>	A15.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Circolazione stradale



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Codice di controllo</b>	b220a815acc1d0650b917512c83889a2e54c8475db4a266ee46821b7d4b52517
----------------------------	--

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	d68923c77e981c91676d8d989914b2c006c06e8e5be391d85ef4a8fbb42a1a2a

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	A28
<b>Nome file/Tipo</b>	A28.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme paesaggistiche
<b>Codice di controllo</b>	8ca184241fa2dd44c79404677e2c738e86794a08b52b142f8c7f19e342f16a9e

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 05/05/2026
<b>Nome modulo</b>	<del>97103880585-17042026-1640.1005168</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>97103880585-17042026-1640.1005168.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Modulo di riepilogo</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>ed5e0a946a474fa31dbdf60cccf3e8e73c54c3f19f9c904ddce8d326efe1bc87</del>

<b>Stato documento</b>	<b>Annullato</b> in data 05/05/2026
<b>Nome modulo</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Xml del DPR 160</del>



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Codice di controllo</b>	8721b6fba0c040a08336f09f4384974f89ec600b741ec2538ace2fb81c3a58fb
----------------------------	--

<b>Nome allegato</b>	BONIFICO del 04-05-2026_ENELXSARDEGNA26_124.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	BONIFICO del 04-05-2026_ENELXSARDEGNA26_124
<b>Codice di controllo</b>	a9a70cccdfb07452cc5c6d62b114237eb4b0a1e79ca74e9539004041fa23656b

<b>Nome allegato</b>	EXWI_Protocollo_di_intesa_PROGETTO_POLIS_Comune_di_Carloforte-31_03_2026.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	EXWI_Protocollo_di_intesa_PROGETTO_POLIS_Comune_di_Carloforte-31_03_2026
<b>Codice di controllo</b>	9745e9ece8fec533f44fe362c5884e8cfcaf1f38ea0fee73a881e45fa8aeb48b

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Fotoinserimento.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A28 - Interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica - Simulazione fotografica degli interventi
<b>Codice di controllo</b>	3de7bfd2a27f8774cef0f4e73e532e6821b5142f4884551e932edc0fb620dc56

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli_Relazione generale.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli_Relazione generale
<b>Codice di controllo</b>	dc6f8844c5dfbf634ee0fdf9ba813ba3b02225e2b9779264f484f58895b11b35

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Elettrico.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Elettrico
<b>Codice di controllo</b>	f651df8e39702349a8624127b25c6018d1069ebf9e76ea01342e572230f30102

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Elaborato grafico.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Elaborato grafico
<b>Codice di controllo</b>	549670fdeef9d13031b23a397282eb25e9ae26812d8ab4524dbce3ed6e5a650



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

7

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Taglio stradale.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A15 - Planimetria particolareggiata e quotata in scala 1:100 dell'accesso con la precisa indicazione di ogni opera da realizzare, delle pertinenze stradali occupate e di ogni altro particolare, fra cui: corsie, sensi di marcia, marciapiedi, stalli di parcheggio; Ingressi e uscite dall'area privata, opportunamente quotate e con l'indicazione dei sensi di marcia e della segnaletica; ingressi pedonali; distanza dalle intersezioni; segnaletica prevista dall'art. 120, comma 1, lettera e) del Regolamento d'esecuzione del nuovo Codice della Strada
<b>Codice di controllo</b>	332b2f0ca745126e4a9013fafba30733ea91dc4f9737322ef57fc88b6ea431b1
<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli_Inquadramento territoriale.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli_Inquadramento territoriale
<b>Codice di controllo</b>	8de07f3f65c2ac9e447e05ad76307be15faeb4b5e4900d6d3b9967ffcecf45c6
<b>Nome allegato</b>	CI - Bellei Marco.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CI - Bellei Marco
<b>Codice di controllo</b>	9965c607f7e50aa730a555fd4aa92e431dd461e98c3bad49b754972549bfe58e
<b>Nome allegato</b>	Assol. marche da bollo_CARLOFORTE Piazza Pegli.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Assol
<b>Codice di controllo</b>	93da8a9a080ff5824791b10993e4853624888613fe94a69bacf73baef6c26ac3



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli_Documentazione fotografica.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli_Documentazione fotografica
<b>Codice di controllo</b>	B91b361dbf1974ba3b5e81978919a2673be3bdd1c2a7a692871cde48349df7b

  

<b>Nome allegato</b>	CI - De Leonardis Giulio.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CI - De Leonardis Giulio
<b>Codice di controllo</b>	b93dc99eb372fba2ede616be5a6ab12e4de0d6e1baa86230c48f794776f055f1

  

<b>Nome allegato</b>	POSTE ITALIANE_Procura Poste Italiane - De Leonardis.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	POSTE ITALIANE_Procura Poste Italiane - De Leonardis
<b>Codice di controllo</b>	513dee72f206635adede76618e65bd311123b43de922b2752e219453a60ef404

  

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Schema cantiere.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	A15 - Elaborati grafici dettagliati degli accessi stradali, con rappresentazione planimetrica quotata e sezione longitudinale e trasversale
<b>Codice di controllo</b>	7b57dc9a8a09b480a4cb1080c0054056672b37b24274c258d6b979a04a6d5707

  

<b>Nome allegato</b>	Allegato D_Relazione paesaggistica.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Allegato D_Relazione paesaggistica
<b>Codice di controllo</b>	aa2087fa8842a9619c274da858d7dff6d4bee49e7f695b2287d304786db5b63b



## Suapee Carloforte

Via Garibaldi, 72 - Carloforte

<b>Nome allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Elab DWF.dwf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Carloforte_Piazza Pegli - Elab DWF
<b>Codice di controllo</b>	37b9841a66daab716b6b04759a14324d78e0b6f393af4b91d2ff92399375d8cc

  

<b>Nome allegato</b>	CI - Benvenuti Luca.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	CI - Benvenuti Luca
<b>Codice di controllo</b>	1c509e25844c99e5682581d9891f959ec0e0ffc2901d809de86e24a7a329445f

  

<b>Nome allegato</b>	POSTE ITALIANE_CARLOFORTE-Piazza Pegli_Procura speciale.pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Procura presentazione pratica
<b>Codice di controllo</b>	1a560ec0b814434e6770e05cba65e71de8a14e95ebf8f505a9a52e178ab521a a



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

Portale SUAPEE

COMUNE DI Carloforte - Sportello Unico  
Attività Produttive - Edilizia - Energia

Portale SUAPEE

Ministero della Cultura - Soprintendenza  
ABAP città metropolitana di Cagliari  
e province Oristano e Sud Sardegna

**Oggetto:** SUAPEE C.U. 1005168. Realizzazione di due stalli per la posa di una colonnina di ricarica - Trasmissione relazione tecnica illustrativa e comunicazione inizio del procedimento ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/04  
**Ubicazione:** Comune di Carloforte – Piazza Pegli  
**Richiedente:** Poste Italiane  
**Posizione:** 2026-864 (da citare nella risposta)

Si trasmette a codesta Soprintendenza, tramite il Portale SUAPEE, la relazione tecnica illustrativa contenente la proposta di provvedimento, al fine di ottenere il parere obbligatorio e vincolante ex art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004.

Per qualsiasi chiarimento, potrà essere contattato il responsabile di settore Ing Nevio Usai, Tel. 0706064325, e-mail: neusai@regione.sardegna.it

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Giuseppe Furbas

**Resp. Sett.:** Ing Nevio Usai



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

### RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA EX ART. 146 DEL D. LGS. 42/2004

**POSIZIONE: 2026-864**

Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale

SETTORE 1

#### DATI IDENTIFICATIVI

<b>Comune (opera)</b>	Carloforte		
<b>Località (opera)</b>	Centro Urbano – Piazza Pegli		
<b>Oggetto</b>	Realizzazione delle infrastrutture di ricarica dei veicoli elettrici		
<b>Tipologia di opere</b>	Infrastrutture tecnologiche		
<b>Richiedente</b>	Poste Italiane SPA		
<b>Recapito comunicazioni</b>	SUAPEE		
<b>Procedimento</b>	Ordinario <input type="checkbox"/>	Semplificato <input checked="" type="checkbox"/>	SUAPE <input checked="" type="checkbox"/> SUE <input type="checkbox"/>
<b>Conferenza di Servizi</b>	Opera pubblica <input type="checkbox"/>	Opera privata <input checked="" type="checkbox"/>	

#### ATTI DEL PROCEDIMENTO

<b>Arrivo</b>	protocollo n. 20352 del 20.04.2026	note:
<b>Sospensione</b>	protocollo n. del	
<b>Integrazione</b>	protocollo n. del	

#### SEZIONE 1 : PRECEDENTI PROVVEDIMENTI

#### NULLA OSTA / PARERI / AUTORIZZAZIONI / CONCESSIONI / APPROVAZIONI PAESAGGISTICHE

Amministrazione	Data	N.	Tipo di provvedimento

**NOTE:**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

**SEZIONE 2 : DATI CATASTALI E URBANISTICI**

<b>NCT</b>	Foglio:	mappale:	
<b>NCEU</b>	Foglio:19	mappale:	subalterno:

**STRUMENTO URBANISTICO GENERALE**

---PDF

**ZONA URBANISTICA EX DA 2266/U/83**

---A

**DESTINAZIONE AREA**

---Pubblica

**PROPRIETÀ AREA**

Area pubblica   
Area privata

**PIANO ATTUATIVO O DI SETTORE VIGENTE**

No

Si  approvato ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/1998 Si  No

**NOTE**

**SEZIONE 3 : VINCOLI**

**IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (artt. 139-141 D. Lgs. 42/2004)**

---DM 25.03.1966

**AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 D. Lgs. 42/2004)**

---

**BENI PAESAGGISTICI REGIONALI (art. 143, c. 1, lett. d, D. Lgs. 42/2004)**

---zone umide costiere

- centro di antica e prima formazione

**BENI IDENTITARI REGIONALI (articolo 47, comma 3 delle NTA del PPR - art. 143, c. 1, lett. e, D. Lgs. 42/2004)**

---

**BENI CULTURALI (art. 10 D. Lgs. 42/2004) – VINCOLO MONUMENTALE**

---

**NOTE**

**SEZIONE 4 : NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE**

**AMBITO DI PAESAGGIO**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

Cartografia PPR (1 : 25.000 / 1 : 50.000)

Foglio:

Sezione:

L'intervento ricade in ambito sottoposto a disciplina dal PPR?

Si  No

N° Ambito: 6 – Carbonia e Isole Sulcitane

**COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE (art. 21 NTA PPR)** [📄](#)

---

**AREE DISCIPLINATE ALL'INTERNO DELLE COMPONENTI DI PAESAGGIO (art. 21 , c. 2, NTA PPR)** [📄](#)

---

**COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA STORICO CULTURALE (art. 59 NTA PPR)** [📄](#)

---

**ASSETTO INSEDIATIVO** [📄](#)

---centro matrice

**NORMATIVA DI ATTUAZIONE (LR 45/1989, PPR, LR 4/2009)** [📄](#)

NTA PPR

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

---

**NOTE:**

**SEZIONE 5 : SCHEDA ISTRUTTORIA**

**ASPETTI DI NATURA PAESAGGISTICA**

**1. DESCRIZIONE DEL CONTESTO E CARATTERI PAESAGGISTICI PREVALENTI**

L'intervento ricade in piazza Pegli nell'abitato di Carloforte, in zona classificata A, internamente al centro matrice. Si tratta di un contesto completamente urbanizzato che presenta le caratteristiche delle espansioni degli anni 50/60.

**2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELL'INSERIMENTO NEL CONTESTO**

Inserimento di due nuovi stalli per la posa di una colonnina di ricarica elettrica modello JuicePole e di un armadio in vetroresina, con connessa riduzione del numero di parcheggi esistenti.

Nello specifico le opere previste sono le seguenti:

- realizzazione di n. 1 armadio in vetroresina;
- posa n. 1 colonnina di ricarica di veicoli elettrici, posata su basamento interrato;
- posa n. 2 pali per la segnaletica verticale, in prossimità della colonnina;
- posa n. 2 pali di protezione per la colonnina di ricarica, posto ai lati della colonnina;
- posa n. 2 pali di protezione per armadio in vetroresina, posto ai lati dell'armadio;
- creazione n. 2 nuovi stalli di ricarica

**3. VALORI E CRITICITÀ DELL'INTERVENTO**

**Valori:**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

✓

**Criticità:**

4. OPERE DI MITIGAZIONE PREVISTE E/O MISURE DI COMPENSAZIONE PROPOSTE

**CONFORMITÀ ALLE PRESCRIZIONI DEI PROVVEDIMENTI DI VINCOLO E NEL PPR**

1. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE  
Conforme alle NTA del PPR.
2. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA NAZIONALE  
(Artt. 138-141 e/o Art. 142 del D.Lgs. 42/2004)  
Conforme

**PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO**

Viste le premesse, si propone di esprimere **parere favorevole** alla realizzazione dell'intervento in quanto:

- ✓ Trattasi del posizionamento all'interno di un'area adibita a un parcheggio di piccole opere finalizzate alla creazione di due stalli di sosta per la ricarica elettrica delle vetture. Le opere risultano minimali e non in grado di alterare in alcun modo il contesto paesaggistico e i valori tutelati dal vincolo.

Il Comune dovrà verificare la conformità dell'intervento ai vigenti strumenti urbanistici comunali (generale e attuativo) ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/98.

**Il Responsabile del settore**

Ing Nevio Usai

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Giuseppe Fucas



Firmato digitalmente da  
GIUSEPPE FURCAS  
29/04/2026 14:32:20



*Ministero della cultura*

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE - DiT  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e  
le province di Oristano e Sud Sardegna

*Cagliari, data del protocollo*

*Al* SUAPE del Comune di Carloforte

*Oggetto*

Comune di Carloforte, immobile sito in PIAZZA PEGLI, n. snc., individuato in Catasto dal Sez. -  
Fg. 19 Map. SU STRADA

Codice univoco SUAPE: 97103880585-17042026-1640.1005168

Richiedente: POSTE ITALIANE SPA

Conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona indetta dal SUAPE finalizzata  
all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque  
denominati per l'intervento di REALIZZAZIONE COLONNINA ELETTRICA NEL COMUNE DI  
CARLOFORTE - PIAZZA PEGLI - CON CREAZIONE DI STALLI DI PARCHEGGIO PER VEICOLI  
ELETTRICI

Termine per il rilascio dei pareri 20/05/2026

Autorizzazione paesaggistica – espressione parere ex art. 146, commi 5 e 8, d.lgs. n. 42/2004

**PARERE FAVOREVOLE**

Responsabile del Procedimento: arch. Roberta Perria

Con riferimento all'oggetto e alla conferenza di servizi indetta con nota n. 4988 del 20/04/2026 per il  
giorno 20/05/2026, esaminata la documentazione tecnico amministrativa resa disponibile nel "Portale  
SUAPE", comprendente la relazione tecnico illustrativa (art. 146, comma 7, d.lgs. 42/2004) prot. n. 22518  
del 29/04/2026, corredata da proposta di provvedimento favorevole, redatta dall'Ufficio della RAS,  
competente in materia di tutela del paesaggio;

Rilevato che l'area interessata dall'intervento è sottoposta alle disposizioni contenute nella parte Terza  
del d.lgs. 42/2004 ai sensi:

- art. 136 Dichiarazione di notevole interesse pubblico DM 25.3.1966 Isola di Carloforte
- art. 143 c. 1 lett. d): art. 17 c. 3 delle NTA del PPR lett. g) Zone umide, laghi naturali ed invasi  
artificiali e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di  
battigia, anche per i territori elevati sui laghi e art. 47 c. 2 delle NTA del PPR lett. c) aree  
caratterizzate da insediamenti storici – nuclei di primo impianto e di antica formazione

Considerato che con l'intervento in esame si prevede l'inserimento di due nuovi stalli per la posa di una  
colonnina di ricarica elettrica modello JuicePole e di un armadio in vetroresina, con connessa riduzione  
del numero di parcheggi esistenti. Nello specifico le opere previste sono le seguenti:

- realizzazione di n. 1 armadio in vetroresina;
- posa n. 1 colonnina di ricarica di veicoli elettrici, posata su basamento interrato;
- posa n. 2 pali per la segnaletica verticale, in prossimità della colonnina;



Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

- posa n. 2 pali di protezione per la colonnina di ricarica, posto ai lati della colonnina;
- posa n. 2 pali di protezione per armadio in vetroresina, posto ai lati dell'armadio;
- creazione n. 2 nuovi stalli di ricarica

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento della Soprintendenza,

Ritenuto:

- che l'intervento previsto sia compatibile con le esigenze di tutela del paesaggio in quanto non apporta elementi lesivi al bene di riferimento e inserito in un contesto urbano antropizzato, nonché conforme alla specifica disciplina del vigente P.P.R. come sopra indicata;
- che pertanto non sussistano i presupposti per discostarsi dalla proposta di parere provvedimento favorevole formulata dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio;

trasmette gli atti al Soprintendente proponendo di esprimere "parere favorevole" al rilascio della richiesta autorizzazione paesaggistica, in conformità alla proposta di provvedimento formulata dal competente Ufficio Tutela del Paesaggio.

Il Soprintendente, condividendo quanto rappresentato dal Responsabile del Procedimento,

ESPRIME

ai sensi dell'art. 146, commi 5 e 8, del d.lgs. 42/2004, *limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico,*

#### **PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in argomento.

Laddove il procedimento di conferenza di servizi si concluda favorevolmente, l'Ufficio Tutela del Paesaggio dell'Amministrazione competente in via ordinaria al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche dovrà integrare con il provvedimento finale della conferenza di servizi l'elenco delle autorizzazioni rilasciate, istituito ai sensi e per le finalità di cui all'art. 146, comma 13, del d.lgs. 42/2004.

Il Responsabile del procedimento

arch. Roberta Perria



La Soprintendente

ing. Elena Anna Boldetti

*firmato digitalmente*



*Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede area funzionale patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)