



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 107 del 21/05/2026

OGGETTO: MERCATINO MONOTEMATICO DELLE PULCI - MODIFICA E INTEGRAZIONI DELLA SCHEDA DEL MERCATINO E DEI RELATIVI ALLEGATI.

L'anno **duemilaventisei** addì **ventuno** del mese di **maggio** alle ore **18:45** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

| | | |
|------------------------|-------------|----------|
| ROMBI STEFANO | SINDACO | Presente |
| DI BERNARDO ELISABETTA | VICESINDACO | Presente |
| PUGGIONI SALVATORE | ASSESSORE | Presente |
| OPISSO PINA FRANCA | ASSESSORE | Presente |
| PENCO GIANLUIGI MARIO | ASSESSORE | Presente |
| VERDEROSA GIOVANNI | ASSESSORE | Presente |

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO MARCELLO MARCO che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. ROMBI STEFANO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Dato atto che sulla proposta **n. 1188 del 14/05/2026**, avente ad oggetto: **MERCATINO MONOTEMATICO DELLE PULCI - MODIFICA E INTEGRAZIONI DELLA SCHEDA DEL MERCATINO E DEI RELATIVI ALLEGATI**, sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ART. 49 DEL T.U. *(Regolarità Tecnica)*
- ART. 151 DEL T.U. *(Regolarità Contabile)*
- ART. 153 DEL T.U. *(Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)*
- ART. 147 bis DEL T.U. *(Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)*

Riportati con firma digitale.

Visti gli esiti della votazione, la Giunta Comunale,

UNANIME DELIBERA

Di approvare la proposta **n. 1188 del 14/05/2026**, corredata dai pareri sopra citati, riportati con firma

digitale.

Di rendere il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.L. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
ROMBI STEFANO

IL SEGRETARIO
MARCELLO MARCO



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta n° 1188 del 14/05/2026

OGGETTO: MERCATINO MONOTEMATICO DELLE PULCI - MODIFICA E INTEGRAZIONI DELLA SCHEDA DEL MERCATINO E DEI RELATIVI ALLEGATI.

Su proposta dell'Assessore alle attività produttive – Sig. Salvatore Puggioni

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.19 del 29/05/2024 è stato approvato il “Regolamento dell’attività commerciale sulle aree pubbliche e demaniali”;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 20/02/2026 sono state approvate le modifiche e aggiornamenti normativi al “Regolamento dell’attività commerciale sulle aree pubbliche e demaniali”.

Che all’articolo 45 del Regolamento, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 20/02/2026, sono individuati gli allegati tecnici di seguito riportati:

- Allegato “A” - Posteggi per il mercato ambulante in Piazza Pegli
- Allegato “A” – Planimetria
- Allegato “A1” – Elenco operatori
- Allegato “B” - Posteggi per attività di commercio sul demanio marittimo
- Allegato “B1” - Planimetria
- Allegato “B2” - Planimetria
- Allegato “C” - Scheda mercatino degli hobbisti
- Allegato “C” - Planimetria
- Allegato “D” – Scheda mercatino delle pulci
- Allegato “D” – Planimetria
- Allegato “E” – Scheda mercatino di Natale
- Allegato “E” – Planimetria
- Allegato “F” – Area per la concessione temporanea dedicata ad attività stagionali
- Allegato “F” – Planimetria
- Allegato “G” – Posteggi per il commercio in forma itinerante.

Visto che nel corso dell’annualità 2026 è stato indetto il bando per l’assegnazione degli stalli dei mercatini tematici che hanno avuto un notevole interesse.

Considerato che relativamente al mercatino monotematico denominato mercatino delle Pulci sono pervenute più del doppio delle richieste rispetto al numero degli stalli disponibili evidenziando una elevata richiesta per il mercatino in oggetto.

Dato atto che questa amministrazione ritiene che al fine di promuovere e valorizzare il centro storico sia possibile ampliare il numero degli stalli disponibili in modo da consentire ad un maggior numero di espositori

di partecipare al mercatino monotematico.

Visto il comma 7 dell'articolo 36 "Modalità di svolgimento dei mercatini monotematici", il quale cita: i nuovi mercatini tematici da attuare e le modifiche a quelli istituiti dal presente regolamento sono effettuate con deliberazione della Giunta Comunale sentiti i pareri tecnici dei servizi di pianificazione territoriale e viabilità."

Considerata la necessità di apportare alcune modifiche e/o integrazioni all'allegato "D" del suddetto regolamento, atte a garantire un aumento degli stalli disponibili, individuando nell'Allegato "D2" un ampliamento del mercatino delle pulci presso Piazza Pegli, con l'istituzione di 10 nuovi stalli.

Dato atto che al fine di apportare modifiche e/o integrazioni all'allegato "D" del suddetto regolamento sono state richieste, per le vie brevi, le valutazioni di competenza delle aree:

- Vigilanza in materia di rispetto del codice della strada;
- Pianificazione Territoriale in materia di posizionamento e ingombro degli stalli.
-

Dato atto che secondo quanto definito dal regolamento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche e demaniali e dalla scheda "D" il mercatino delle pulci si svolge con cadenza settimanale nel periodo compreso tra il 15 Giugno e il 30 Settembre di ogni anno. Gli orari di svolgimento sono i seguenti:

- Nella giornata di Domenica dalle 08:00 alle 14:00;
- Nella giornata del 15/08 a condizione che lo spazio non sia occupato da altre attività;
- Eventuali modifiche del calendario possono essere specificate nel bando di assegnazione degli stalli o comunicate ai concessionari con anticipo in caso il suolo pubblico non fosse disponibile per esigenze dell'amministrazione comunale.

Considerato che nel corso della stagione estiva la Piazza Pegli potrebbe essere utilizzata per attività e iniziative di carattere socio culturale che potrebbero richiedere la sospensione del mercatino, si dovrà provvedere all'organizzazione dello stesso attuando misure compensative atte a garantire lo slittamento dello stesso preavvisando i concessionari prima delle eventuali date di indisponibilità delle aree.

Dato atto che sulla proposta sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ↳ ART. 49 DEL T.U. (Regolarità Tecnica)
- ↳ ART. 151 DEL T.U. (Regolarità Contabile)
- ↳ ART. 153 DEL T.U. (Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)
- ↳ ART. 147 bis DEL T.U. (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

Riportati con firma digitale,

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1. di approvare le modifiche e/o integrazioni all'allegato "D" del «**Regolamento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche e demaniali**», dando atto che con la presente delibera in attuazione a quanto previsto dall'Art. 36 comma 6 del Regolamento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche e demaniali, viene sostituita la disciplina del mercato delle pulci con i seguenti elaborati:
 - Allegato "D" – Scheda mercatino delle pulci
 - Allegato "D1" – Planimetria
 - Allegato "D2" – Planimetria
2. di dare mandato al responsabile dell'Area 2 affinché ponga in essere tutti gli adempimenti necessari al fine di avviare il mercatino monotematico in oggetto o eventualmente ampliare lo stesso con la definizione della nuova area in ampliamento.

ALLEGATO D_SCHEDA DEL MERCATINO DELLE PULCI

La presente scheda disciplina il mercatino monotematico ai sensi dell'Art. 36 del regolamento del commercio su aree pubbliche e demaniali.

1 – Ubicazione e denominazione

Il mercatino denominato "Mercatino delle Pulci" ha sede all'interno del Centro storico di Carloforte e si sviluppa nella Piazza Repubblica secondo la planimetria allegata (D1) e sempre all'interno del Centro storico nella Piazza Pegli secondo la planimetria allegata (D2).

2 – Periodo di svolgimento

Il mercatino si svolge con cadenza settimanale nel periodo compreso tra il 15 Giugno e il 30 Settembre di ogni anno. Gli orari di svolgimento sono i seguenti:

- Nella giornata di Domenica dalle 08:00 alle 14:00;
- Nella giornata del 15/08 a condizione che lo spazio non sia occupato da altre attività;
- Eventuali modifiche del calendario possono essere specificate nel bando di assegnazione degli stalli o comunicate ai concessionari con anticipo in caso il suolo pubblico non fosse disponibile per esigenze dell'amministrazione comunale.

3 – Numero complessivo dei posteggi e superficie

Il numero complessivo dei posteggi è pari a 10 sulla Piazza Repubblica e 10 sulla Piazza Pegli, ogni posteggio ha dimensione massima di 18 mq di forma rettangolare (3x6m). Il singolo stallo può essere diviso a metà per consentirne l'occupazione da parte di massimo due espositori indipendenti. La disposizione dei posteggi deve seguire quanto indicato nelle planimetrie allegate alla presente scheda. In alcun caso è consentito occupare uno spazio maggiore rispetto allo stallo assegnato.

4 – Tipologie merceologiche

All'interno del mercatino è possibile svolgere l'attività di vendita esclusivamente di prodotti propri da parte di tutti i cittadini che intendono scambiare e/o alienare cose proprie antiche anche usate. Di seguito sono elencate le tipologie merceologiche ammesse:

- Antiquariato e oggettistica antica con esclusione di utensili e elettrodomestici di uso comune;
- Oggetti da collezione quali filatelia, numismatica, libri, fumetti, stampe, cartoline, fotografie, dischi, musicassette, videocassette, cd e dvd;
- Cose vecchie ed usate con esclusione di dell'abbigliamento generico (magliette, camicie, felpe, maglioni, jeans e abbigliamento intimo). L'abbigliamento usato è consentito solo per capi di particolare pregio e caratterizzazione specifica, questi possono essere esposti esclusivamente in appositi appendini in modo ordinato e razionale;

5 – Assegnazione dei posteggi temporaneamente liberi

Nell'eventualità in cui fossero disponibili posti non assegnati gli stessi potranno essere affidati seguendo l'elenco degli idonei istituito annualmente.

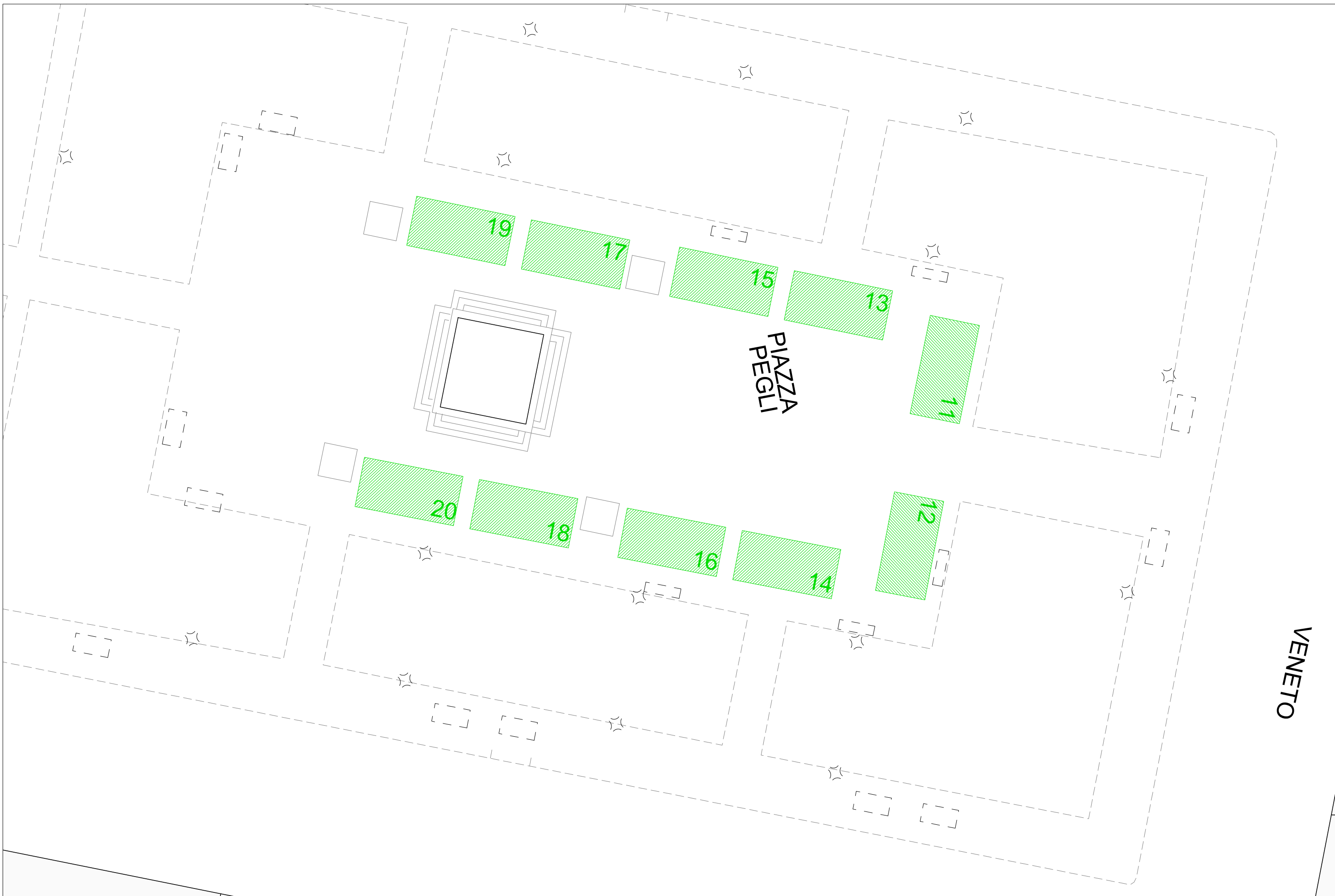
6 – Disposizioni particolari

Eventuali impianti di illuminazione possono essere installati a condizione che l'illuminazione sia caratterizzata da luce bianca calda e in ogni caso non sono consentiti generatori elettrici a combustione. Tutti i tipi di dispositivi pubblicitari, informativi e di delimitazione devono essere posti all'interno dello spazio rilasciato in concessione per non intralciare i percorsi pubblici.

Nel caso in cui fosse necessario installare strutture fisse ombreggianti si potranno installare esclusivamente tende di colore bianco sorrette da strutture indipendenti non collegate alle murature degli edifici o agli alberi.



Allegato D1_Planimetria Mercatino delle Pulci_A3_Scala 1:200





COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta N. 1188 / 2026

**AREA 2 _ ECONOMICO_ FINANZIARIA - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE - AA.GG -
PERSONALE_ CULTURA E BENI CULTURALI_PUBBLICA ISTRUZIONE**

**OGGETTO: MERCATINO MONOTEMATICO DELLE PULCI - MODIFICA E
INTEGRAZIONI DELLA SCHEDA DEL MERCATINO E DEI RELATIVI ALLEGATI.**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Li, 14/05/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 _ ECONOMICO_
FINANZIARIA - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE - AA.GG
- PERSONALE_ CULTURA E BENI CULTURALI_PUBBLICA
ISTRUZIONE

ROBUSCHI ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta N. 1188 / 2026

**AREA 2 _ ECONOMICO_ FINANZIARIA - TRIBUTI - ATTIVITA' PRODUTTIVE - AA.GG -
PERSONALE_ CULTURA E BENI CULTURALI_PUBBLICA ISTRUZIONE**

**OGGETTO: MERCATINO MONOTEMATICO DELLE PULCI - MODIFICA E
INTEGRAZIONI DELLA SCHEDA DEL MERCATINO E DEI RELATIVI ALLEGATI.**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Li, 14/05/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
ROBUSCHI ROSARIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)