



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 469 / 2026

OGGETTO: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CARLOFORTE" - CUP H62H25000460004. COSTITUZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO E NOMINA DEL DIRETTORE DEI LAVORI E DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (PRESTAZIONE SVOLTA INTERNAMENTE ALL'ENTE) ALL'ING. NICOLA URAS, RESPONSABILE AREA 7 DEL COMUNE DI CARLOFORTE.

IL RESPONSABILE DI AREA LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO ING. FOIS NICOLA

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 17.02.2026, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026, nonché per il triennio 2026_2028 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- l'amministrazione comunale di Carloforte intende effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza nella palestra della scuola secondaria di primo grado, con alcune lavorazioni descritte in seguito, e per le quali ha stanziato una somma pari a € 15.000,00;
- coerentemente con gli intendimenti di questa Amministrazione, data la modesta entità delle lavorazioni da effettuare, per le vie brevi è stato stabilito di procedere alla progettazione interna all'Ente, potendosi rinvenire le necessarie professionalità in seno al personale del Comune di Carloforte;
- di conseguenza, in data 11.12.2025 è stato acquisito il progetto di che trattasi, sottoscritto dal Responsabile dell'Area 7 - Manutenzione - Servizi Pubblici - Ambiente - Informatica del Comune di Carloforte, Ing. Nicola Uras, elaborato ai sensi dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 (nel seguito semplicemente "Codice") e redatto dal suddetto Professionista.

Dato atto che, recentemente, la palestra e tutti i locali di supporto all'attività sportiva (spogliatoi, servizi igienici, depositi, ecc...), hanno subito un importante intervento manutenzione straordinaria e messa in sicurezza.

Dato atto che gli interventi in oggetto non richiedono l'acquisizione di pareri, nulla osta, autorizzazioni comunque denominate da parte di Enti sovraordinati, ricadendo gli stessi nell'ambito della semplice manutenzione e che, nello specifico, verranno effettuati gli interventi di seguito sinteticamente elencati:

- applicazione di angolare ignifugo in gomma tipo "TecnoSoft - Top protection", o similare, per impianti sportivi, scuole, palestre, campi sportivi, calcio, calcetto, aree gioco con costine perpendicolari allo spigolo, da applicare mediante incollaggio ai pilastri emergenti dalla muratura all'interno della

palestra (sul lato Nord-Ovest), con funzione protettiva antitrauma, per l'intera superficie del pilastro emergente dalla muratura e fino ad un'altezza pari a 250 cm.

- realizzazione di un nuovo allaccio idrico stradale, del DE 32 mm in PE multistrato, al servizio dei locali annessi della palestra, compreso il collegamento e il raccordo all'impianto idrico esistente.
- installazione di un kit linea anticaduta sulla copertura in lamiera grecata della palestra, realizzato secondo normativa e completo di certificazione e collaudo.

Preso atto che considerate le caratteristiche degli interventi proposti, è stato redatto un unico livello progettuale, conformante alle disposizioni normative vigenti ed in particolare all'art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 il quale testualmente recita "Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso".

Considerato che il progetto esecutivo (unico livello di progettazione), si compone delle seguenti relazioni specialistiche nonché degli elaborati relazionali, economici e grafici definiti dalla normativa vigente, allegati alla presente Deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale ai fini dell'approvazione:

- R00 - Elenco elaborati
- R01 - Relazione generale e quadro economico
- R02 - Relazione CAM
- R03 - Elenco dei prezzi unitari
- R04 - Computo metrico estimativo
- R05 - Analisi dei prezzi
- R06 - Incidenza della manodopera
- R07 - Computo costi della sicurezza
- R08 - Piano di sicurezza e coordinamento
- R09 - Cronoprogramma
- R10 - Capitolato speciale d'appalto
- R11 - Schema di contratto
- R12 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- R13 - Fasciolo dell'opera
- T01 - Inquadramento territoriale
- T02 - Pianta piano terra: interventi previsti
- T03 - Pianta copertura: interventi previsti

Dato atto che il Quadro Economico del Progetto Esecutivo (unico livello di progettazione), contenuto nel limite di spesa di € 15.000,00, risulta così costituito:

QUADRO ECONOMICO DEL LAVORO (art. 5 , Allegato I.7, D.Lgs. 36/2023)			
A	Importo dei Lavori		
A1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 10.668,29	
	di cui oneri della manodopera non soggetti a ribasso	€ 1.682,67	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 546,66	
A	Totale importo dei lavori compresa sicurezza e manodopera	€ 11.214,95	
B	Somme a disposizione		
	<i>Spese Tecniche</i>	Netto	CNPAIA
B1	Spese tecniche di progettazione, coordinamento della sicurezza, misura, contabilità e direzione dei lavori	€ 0,00	€ 0,00
	<i>Spese Generali</i>		
B3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 768,23	
B4	Accantonamenti (art. 5, comma.1, All.I7 D.Lgs. 36/2023)	€ 549,53	
B5	Contributo A.N.AC. (Deliberazione 598 del 30.12.2024)	€ 0,00	
B6	Incentivi art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023 (80%)	€ 0,00	
B7	Incentivi art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023 (10%)	€ 0,00	
	IVA di legge		
B8	IVA su (A1)	22%	€ 2.347,02
B9	IVA su (A2)	22%	€ 120,27
B10	IVA su (B1)	22%	€ 0,00

B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 3.785,05
C	TOTALE Intervento (A+B)	€ 15.000,00

Preso atto che il progetto esecutivo è stato redatto conformemente all'ultimo prezzario approvato, ossia il Prezzario regionale dei lavori pubblici 2024, ufficialmente adottato con la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 28/12 del 31 luglio 2024.

Preso atto inoltre che, in merito al Progetto Esecutivo (unico livello di progettazione) in oggetto, è stato redatto e sottoscritto dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista delle opere, il verbale di verifica della progettazione del 23.12.2025, ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, allegato alla presente Deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

Preso atto, infine, che il progetto come sopra generalizzato è stato regolarmente validato in data 23.12.2025, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e allegato I.7 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Dato atto che la copertura finanziaria necessaria, ammontante complessivamente ad € 15.000,00, è garantita dalle somme disponibili al sul Capitolo di Spesa n.108400 del corrente Bilancio, denominato "Spese per lavori accessori e/o integrativi a supporto dei lavori pubblici", il quale presenta la necessaria capienza.

Preso atto che in merito al progetto di che trattasi è stato acquisito il seguente C.U.P.: H62H25000460004.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo in merito agli "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza nella palestra della scuola secondaria di primo grado" e dato mandato allo scrivente Responsabile dell'Area 6 – Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio, nonché RUP dell'intervento ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, affinché ponga in essere gli atti tecnico-amministrativi e gli adempimenti successivi in conformità alle vigenti normative in materia di contratti pubblici, finalizzati al prosieguo dell'iter procedimentale in merito alla realizzazione dell'opera in parola;

Precisato che l'intervento riguarda i lavori manutenzione straordinaria e messa in sicurezza nella palestra della scuola secondaria di primo grado, che non comportano né incrementi di superficie o volume, consistono sommariamente nelle lavorazioni sopraesposte.

Dato atto che l'importo dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza e della manodopera, esclusa IVA, è pari ad € **11.214,95**, di cui € 10.668,29 quale importo dei lavori a base di affidamento inclusa la manodopera pari ad € 1.682,67 e oneri della sicurezza per € 546,66.

Considerato che, ai sensi della Tabella A dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023, i lavori sono classificati come segue:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 11.214,95	Undicimiladuecentoquattordici/95	100,00%

Tenuto conto che in merito all'affidamento dei lavori indicati in oggetto si è stabilito di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante "Richiesta di Offerta" (RdO) sul portale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT.

Considerato che si rende necessario costituire la struttura tecnico amministrativa riferita ai lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della palestra della scuola secondaria di primo grado del Comune di Carloforte", identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati, anche con riguardo alle funzioni dei collaboratori.

Ritenuto di dover individuare i componenti del gruppo di lavoro tra i dipendenti del Comune di Carloforte anche a tempo determinato, tenendo conto del grado di professionalità, esperienza e specializzazione richiesto dal presente intervento.

Dato atto che in seno al personale dell'Area 6 del Comune, sono state individuate le figure idonee alla

costituzione del gruppo di lavoro in merito ai lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza nella palestra della scuola secondaria di primo grado" nei seguenti dipendenti:

Figura	Nominativo	Ruolo	Funzioni
R.U.P.	Ing. Nicola Fois	Responsabile Area 6	R.U.P.
Istruttore	Sig. Angelo Parodo	Istruttore Area 6	Collaborazione R.U.P.
Operatrice	Sig.ra Farris Maria Dora	Operatrice Area 6	Collaborazione R.U.P.

Dato atto che le funzioni attribuite a ciascuno dei componenti del suddetto gruppo di lavoro potranno essere variate e/o modificate a seconda delle necessità ed esigenze che dovessero presentarsi durante l'iter procedurale di cui si tratta.

Accertato che la copertura finanziaria necessaria all'affidamento dell'incarico è disponibile al Capitolo di Spesa n.108400 del corrente Bilancio, denominato "Spese per lavori accessori e/o integrativi a supporto dei lavori pubblici", il quale presenta la necessaria capienza.

Attesa altresì la necessità indifferibile di procedere alla nomina del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, onde consentire l'effettiva esecuzione degli stessi.

Dato atto che:

- con nota dello scrivente registrata al protocollo comunale n. 6413 del 20.05.2026 è stata richiesta formale disponibilità all'ing. Nicola Uras, Responsabile dell'Area 7 del Comune di Carloforte, in possesso dei necessari requisiti di legge, allo svolgimento delle funzioni di Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);
- in riscontro, con nota acquisita al protocollo comunale con n. 6586 del 26/05/2026, il predetto ing. Nicola Uras, ha manifestato la propria disponibilità allo svolgimento delle funzioni di coordinatore in fase di esecuzione nell'ambito dell'intervento in epigrafe.

Ritenuto dunque provvedere in merito, formalizzando l'affidamento interno, del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Nicola Uras, Responsabile dell'Area 7 del Comune di Carloforte.

Valutato:

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità o in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Evidenziato che l'intervento ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H62H25000460004.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- l'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- la legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Sindacale n.1 / 2026 con il quale sono state confermate al firmatario del presente provvedimento le funzioni di Responsabile dell'Area 6 – Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio;
- lo Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- la Legge di Stabilità 2016, commi 501 e 502;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 30.01.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026 – 2028.

Ritenuto opportuno provvedere in merito.

tutto ciò premesso, visto e considerato,

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** la premessa e la narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, della quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n. 241/1990.
2. **Di costituire** la struttura tecnico amministrativa riferita ai lavori summenzionati, individuando i componenti del gruppo di lavoro tra i dipendenti del Comune di Carloforte, tenendo conto del grado di professionalità, esperienza e specializzazione richiesto dai presenti interventi nelle seguenti figure:

Figura	Nominativo	Ruolo	Funzioni
R.U.P.	Ing. Nicola Fois	Responsabile Area 6	R.U.P.
Istruttore	Sig. Angelo Parodo	Istruttore Area 6	Collaborazione R.U.P.
Operatrice	Sig.ra Farris Maria Dora	Operatrice Area 6	Collaborazione R.U.P.

3. **Di dare atto** che le funzione attribuite a ciascuno dei componenti del suddetto gruppo di lavoro potranno essere variate e/o modificate a seconda delle necessità ed esigenze che dovessero presentarsi durante l'iter procedura di cui si tratta.
4. **Di dare atto**, che in merito ai servizi di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, gli stessi verranno svolti internamente all'Ente dal Responsabile dell'Area 7 – Ing. Nicola Uras, in possesso dei necessari requisiti di legge per svolgere la prestazione di che trattasi.
5. **Di dare atto** che all'intervento è stato attribuito il seguente C.U.P.: H62H25000460004.
6. **Di dare atto** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

Li, 26/05/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
FOIS NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)