



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 7 _ MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 653 / 2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - OFFERTA DI RIPARAZIONE N. 157168999 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B DEL D. LGS. 36/2023 - CIG BC7983917C.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA 7
MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA
ING. URAS NICOLA**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 17.02.2026, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026, nonché per il triennio 2026_2028 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- a seguito della verifica tecnica periodica effettuata dal personale incaricato, è stata riscontrata la necessità di provvedere alla sostituzione delle fotocellule per l'interdizione della chiusura porte cabina;
- la mancata sostituzione delle fotocellule potrebbe comportare una futura situazione di pericolo;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- L'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- L'articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- La legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;

- La legge 27 dicembre 2006, n. 206 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007);
- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- La Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- La Delibera ANAC n. 582/2023 recante “Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione”;
- Il Comunicato ANAC del 10/01/2024 concernente le modalità di attuazione delle nuove disposizioni in materia di digitalizzazione per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00;
- Il Decreto Sindacale n. 1/2026 del 07/01/2026 con quale sono state attribuite al sottoscrittore della presente le funzioni di Responsabile dell'Area n. 7: manutenzione, servizi pubblici, ambiente e informatica;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 11/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;

Ritenuto imperativo provvedere alla sostituzione dei componenti usurati al fine di garantire la sicurezza ed affidabilità dell'impianto;

Vista l'offerta di riparazione n. 157168999, acquisita con prot. n. 8766 del 30/06/2026, con la quale la ditta Schindler S.p.a., incaricata del servizio di manutenzione degli impianti di elevazione dell'Ente, giusta determinazione 299/2026, quantifica in complessivi € 1.360,00 oltre IVA, l'intervento di sostituzione di sostituzione fotocellula per interdizione della chiusura porte cabina (2 superiori + 2 inferiori);

Ritenuta l'offerta presentata congrua e meritevole di accoglimento;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il quale consente, per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto l'articolo 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 che prevedono: “1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte” e “2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;

Visto che la ditta Schindler S.p.a. con sede in via E. Cernuschi n. 1 Milano, P. Iva 00842990152, ha regolarmente trasmesso l'autodichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D. Lgs. 36/2023, nonché la stipulazione del patto di integrità e la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, acquisite con prot. n. 753 del 22/01/2026;

Ritenuto opportuno impegnare la somma complessiva di € 1.659,20 IVA compresa (€ 1.360,00 netto oltre IVA al 22% pari a € 299,20) in favore della ditta Schindler S.p.a. con sede in via E. Cernuschi n. 1 Milano, P. Iva 00842990152, sui fondi del Cap. 115600;

Valutato

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità o in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anti-corruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;

- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Rilevato che dal 1° gennaio 2024 è entrato in vigore l'obbligo di utilizzo delle piattaforme digitali per tutti gli appalti pubblici e l'integrazione ed interoperabilità del MePa con la piattaforma Contratti Pubblici dell'ANAC;

Considerato che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata direttamente dalle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

Dato atto che il Codice Identificativo Gara (CIG), regolarmente acquisito attraverso il portale P.C.P. (Piattaforma Contratti Pubblici) messo a disposizione dalla Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), – è il seguente BC7983917C;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto del quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n. 241/1990;
2. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è lo scrivente;
3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 è lo scrivente;
4. **DI AFFIDARE** per quanto in premessa alla ditta Schindler S.p.a. con sede in via E. Cernuschi n. 1 Milano, P. Iva 00842990152, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, sostituzione di n. 4 fotocellule per l'interdizione della chiusura porte cabina come da offerta n. 157168999;
5. **DI IMPEGNARE** in favore della citata ditta Schindler S.p.a. con sede in via E. Cernuschi n. 1 Milano, P. Iva 00842990152, la somma complessiva di € 1.659,20,00 IVA compresa, sui fondi del Cap. 115600 del redigendo bilancio di previsione 2026/2028, dando atto che su detta spesa del redigendo Bilancio di Previsione 2026 non si applica il limite dei dodicesimi in quanto spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del d. Lgs. n. 33/2013;
9. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale una volta trasmessa all'affidatario, anche per via telematica, secondo l'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023:

1. l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010, dovrà pertanto fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge impegnandosi a rispettare la normativa vigente nella stipula degli eventuali contratti di fornitura; il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge sarà causa di immediata risoluzione del contratto;

2. oggetto della prestazione: quanto citato in premessa, nonché nella documentazione di affidamento che si intende integralmente richiamata ad ogni effetto per costituire parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

3. Importo della prestazione: come previsto nel presente dispositivo;

4. termini per l'esecuzione della prestazione: come previsto nella documentazione di affidamento ovvero secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici, posta la natura del servizio oggetto di affidamento;

5. obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge;

6. termini di pagamento: i compensi derivanti dal servizio svolto saranno corrisposti

proporzionalmente all'attività effettivamente svolta, a seguito di verifica e di emissione di regolare fattura previo nulla osta, anche informale del R.U.P.;

7.si intendono integralmente richiamate le indicazioni della documentazione di affidamento;

- 10. DI DARE ATTO** che ai sensi del D. Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 23/07/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
URAS NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 1823 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	115600 / 0	687 / 2026				Prenotazione	1.659,00	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - OFFERTA DI RIPARAZIONE N. 157168999 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B DEL D. LGS. 36/2023 - CIG BC7983917C.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 7 _ MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 653 / 2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI - OFFERTA DI RIPARAZIONE N. 157168999 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B DEL D. LGS. 36/2023 - CIG BC7983917C.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Si esprime parere *FAVOREVOLE*

Lì, 23/07/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
ROBUSCHI ROSARIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)