



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Area Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche Energetiche e SUAPE

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

N. 4 DEL 28/08/2026

“SOTTOSERVIZI”

Prot. n. 16041 del 28/08/2026

> Spett. Le E-Distribuzione Spa
Via Cimarosa n. 4
00198 ROMA

e p.c. > Comando Polizia Locale
SEDE

IL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
EDILIZIA PRIVATA, POLITICHE ENERGETICHE E SUAPE

VISTA la richiesta presentata in data 26/05/2026, prot. n. 6594, dalla E-distribuzione SpA, per lavori di ricostruzione nuova linea BT in cavo interrato e posa di n. 1 nuovo colonnino e di n. 1 nuova cassetta ad incasso, in località Taccarossa (rif. AUT_60846895);

VISTO il progetto allegato alla richiesta;

VISTA la garanzia n. 08312/8200/1033930/321226/556-2015 rilasciata da Intesa Sanpaolo S.p.A., dalla quale risulta che Enel Distribuzione S.p.A. è garantita fino alla concorrenza massima di € 10.000,00, per la *manomissione di suolo pubblico e relativo ripristino per l'esecuzione di lavori di scavo necessari alla posa in opera di cavi elettrici*;

RICHIAMATA la nota prot. n. 6725 del 28/05/2026, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

1. Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Difesa dell'Ambiente - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali: rilascio parere di competenza;
2. Regione Autonoma della Sardegna - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna meridionale: rilascio parere di competenza per vincolo paesaggistico;
3. Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio: rilascio parere di competenza per vincolo paesaggistico;
4. Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna: rilascio nulla osta di competenza;

RILEVATO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

Parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Direzione Generale dell'Ambiente – Servizio Valutazioni Impatti e Incidenze Ambientali: parere di non assoggettabilità a procedura di valutazione di incidenza, ex art. 5 D.P.R. 357/1997 e s.m.i., rilasciato in data 20/07/2026 prot. n. 22309, nel rispetto delle seguenti condizioni d'obbligo:

•**CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

•**CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Area Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche Energetiche e SUAPE

organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

•**CO_GEN_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

•**CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

•**CO_GEN_14:** l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;

•**CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

•**CO_CANT_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

•**CO_GEN_1:** il P/P/P/I/A/ non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;

RILEVATO che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

1. Regione Autonoma della Sardegna - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna meridionale;
2. Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio;
3. Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna;

CONSIDERATO che per i procedimenti che includono l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica, i termini di cui sono aumentati di quanto necessario ad assicurare il rispetto dei tempi istruttori attribuiti ad ogni pubblica amministrazione dall'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);

VISTO che nell'ambito della presente conferenza di servizi sono decorsi i termini sopra citati senza che siano pervenuti pareri non favorevoli dagli enti preposti e risulta comunque necessario garantire la conclusione del procedimento amministrativo secondo quanto disposto dalla L. 241/1990;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione n. 36/7 del 05/09/2006, con la quale la Giunta Regionale ha approvato il P.P.R. - primo ambito omogeneo e delle relative Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il P.A.I. "Piano di Assetto Idrogeologico Regionale", approvato con Decreto Assessoriale n. 3 del 21/02/2005 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 8 del 11/03/2005;

VISTO il vigente Programma di Fabbricazione e le relative NtdA;

VISTO l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 con il quale è stato approvato il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Decreto Sindacale n. 1/2026 con il quale sono state attribuite al firmatario del presente atto le funzioni di Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche energetiche e SUAPE;

RITENUTO che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento,

AUTORIZZA

La **E-distribuzione SpA** ad eseguire i seguenti lavori:

lavori di ricostruzione nuova linea BT in cavo interrato e posa di n. 1 nuovo colonnino e di n. 1 nuova cassetta ad incasso, in località Taccarossa (rif. AUT_60846895), come da elaborati grafici allegati, secondo



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Area Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Politiche Energetiche e SUAPE

le prescrizioni impartite e con l'esclusione di qualsiasi altra opera.

La presente autorizzazione viene rilasciata fatti salvi nulla-osta e/o autorizzazioni di altri Enti competenti ed il rispetto di eventuali prescrizioni impartite. La presente autorizzazione è rilasciata a favore del richiedente **senza pregiudizio dei diritti di terzi.**

La stessa viene rilasciata a condizione che:

- i lavori vengano eseguiti a perfetta regola d'arte, senza causare danni a persone o cose, né alle infrastrutture pubbliche;
- i rifiuti derivanti dalle attività di demolizione e/o costruzione vengano smaltiti nelle discariche autorizzate e che le bollette di ricevuta vengano conservate nel luogo di lavoro, esibite a richiesta degli organi di Polizia e copia dei formulari dei conferimenti consegnati all'Ufficio dello Scrivente unitamente alla dichiarazione di fine lavori;
- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere nominato un tecnico responsabile dei lavori trasmettendo all'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Edilizia Privata, la lettera di nomina controfirmata per accettazione da parte del tecnico incaricato, il quale dovrà comunicare la data di inizio e di fine lavori;
- ai sensi dell'art. 90, comma 9, del D.lgs. n. 81/2008, è fatto obbligo al responsabile dei lavori di trasmettere all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori, oltre al nominativo dell'impresa esecutrice anche la documentazione di cui alla lettera c) del medesimo decreto;
- prima dell'inizio dei lavori è necessario l'accordo preventivo con il Servizio Polizia Municipale, ai fini della disciplina del traffico e la logistica necessaria per la sicurezza stradale;
- alla comunicazione di inizio lavori dovrà essere allegata apposita documentazione fotografica dello stato dei luoghi *ante-operam*;
- alla comunicazione di fine lavori dovrà essere allegata apposita documentazione fotografica dello stato dei luoghi *post-operam*, atta a documentare il ripristino della pavimentazione stradale a perfetta regola d'arte, qualora il ripristino, da verifiche d'ufficio, non risultasse perfettamente eseguito l'Amministrazione Comunale potrà rivalersi sull'intestatario della presente autorizzazione attraverso la garanzia sopra richiamata.

Il Responsabile del Procedimento è lo Scrivente.

Il Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale
Edilizia Privata, Politiche Energetiche e SUAPE

Arch. Paolo Parodo
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)