



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 191 del 04/09/2026

OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UN SITO OPERATIVO HEMS PER LE OPERAZIONI DI SOCCORSO SANITARIO IN PRIMARY PICK-UP PRESSO LA COLMATA NORD DEL PORTO", APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA AREUS E IL COMUNE DI CARLOFORTE DISCIPLINANTE L'USO DELL'AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL SITO HEMS E CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

L'anno **duemilaventisei** addì **quattro** del mese di **settembre** alle ore **09:00** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

ROMBI STEFANO	SINDACO	Presente
DI BERNARDO ELISABETTA	VICESINDACO	Presente
PUGGIONI SALVATORE	ASSESSORE	Presente
OPISSO PINA FRANCA	ASSESSORE	Presente
PENCO GIANLUIGI MARIO	ASSESSORE	Presente
VERDEROSA GIOVANNI	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO MARCELLO MARCO in Videoconferenza secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta n. 49 del 30/03/2022, che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. ROMBI STEFANO che partecipa in Videoconferenza, secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta n. 49 del 30/03/2022 e dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipano alla seduta in Videoconferenza gli Assessori Elisabetta Di Bernardo, Salvatore Puggioni, Giovanni Verderosa, Gianluigi Mario Penco e Pina Franca Opisso, secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta n. 49 del 30/03/2022.

Dato atto che sulla proposta **n. 2293 del 03/09/2026**, avente ad oggetto: **"REALIZZAZIONE DI UN SITO OPERATIVO HEMS PER LE OPERAZIONI DI SOCCORSO SANITARIO IN PRIMARY PICK-UP PRESSO LA COLMATA NORD DEL PORTO", APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA AREUS E IL COMUNE DI CARLOFORTE DISCIPLINANTE L'USO DELL'AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL SITO HEMS E CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO**, sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ☒ ART. 49 DEL T.U. (Regolarità Tecnica)
☒ ART. 151 DEL T.U. (Regolarità Contabile)
☐ ART. 153 DEL T.U. (Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)
☐ ART. 147 bis DEL T.U. (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)
Riportati con firma digitale.

Visti gli esiti della votazione, la Giunta Comunale,

UNANIME DELIBERA

Di approvare la proposta **n. 2293 del 03/09/2026**, corredata dai pareri sopra citati, riportati con firma digitale.

Di rendere il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.L. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
ROMBI STEFANO

IL SEGRETARIO
MARCELLO MARCO



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta n° 2293 del 03/09/2026

OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UN SITO OPERATIVO HEMS PER LE OPERAZIONI DI SOCCORSO SANITARIO IN PRIMARY PICK-UP PRESSO LA COLMATA NORD DEL PORTO", APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA AREUS E IL COMUNE DI CARLOFORTE DISCIPLINANTE L'USO DELL'AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL SITO HEMS E CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

Su proposta del Sindaco –Stefano Rombi

PREMESSO che:

- con la Conferenza Stato-Regioni del 3 febbraio 2005 in accordo al D.Lgs. n. 281 del 28/8/1997, sono stati stabiliti gli indirizzi cui le Regioni devono attenersi in materia di organizzazione dei servizi di soccorso sanitario a mezzo di elicottero;
- al punto 1.2 dell'allegato 1 del suddetto accordo Stato-Regioni si legge che la prima indicazione all'utilizzo dell'elisoccorso è quella di trattare e trasportare il paziente dal luogo in cui si è verificato l'evento acuto al presidio ospedaliero più idoneo;
- da ciò deriva la necessità di integrare in maniera progressiva nel territorio regionale la realizzazione di elisuperfici in modo da supportare in maniera capillare i servizi di emergenza sanitaria territoriale 118 e le reti ospedaliere regionali;
- dal 01/07/2018, anche in Sardegna il servizio HEMS (Helicopter Emergency Medical Service) 118 con elicottero ha cominciato ad operare in regime di convenzione con la Regione, coprendo dal 01/08/2018 tramite la base HEMS di Olbia - anche l'esigenza della fascia oraria notturna, con importanti ricadute sul territorio regionale per l'efficienza delle strutture ospedaliere dotate di elisuperficie H24;
- il Comune di Carloforte, in considerazione della criticità rappresentata dall'insularità, intende dotarsi di uno spazio adibito a piazzola di atterraggio per l'elisoccorso, sia diurno che notturno, con la finalità di ovviare alla problematica rappresentata dal trasporto di pazienti che necessitano di assistenza medica urgente in strutture ospedaliere adeguate;
- a seguito di sopralluogo congiunto esperito dall'Amministrazione Comunale di concerto con personale AREUS, sono state valutate diverse possibilità per la realizzazione della piazzola di che trattasi all'interno di aree di proprietà del Comune di Carloforte, in considerazione delle vigenti normative in materia;
- tra le varie ipotesi, è stata individuata una parte dell'area all'interno dell'ex campo sportivo "Pino Solitario" ubicato in Via Pianosa, di proprietà del Comune di Carloforte, censita in catasto al Foglio 25, mappale n. 3394, di superficie complessiva di mq 8.905,5 poiché maggiormente rispondente alle esigenze tecniche ed economiche rappresentate dall'Amministrazione;
- il terreno in argomento è costituito da un'area precedentemente adibita a spazio per eventi all'aperto, pavimentata con massetto in cemento armato e risulta, pertanto, già provvista di pavimentazione idonea per la realizzazione di un punto di atterraggio per le operazioni in ambito di attività HEMS e di soccorso sanitario in primary pick-up;
- con Deliberazione G.C. n. 159 del 28/09/2018 il Comune di Carloforte ha approvato, in linea tecnica,

lo studio di fattibilità riguardante la realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni in ambito di attività HEMS e di soccorso sanitario in primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario", così come meglio individuato nell'elaborato redatto dall'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS), datato 5 settembre 2018 allegato alla stessa Deliberazione;

- con Deliberazione G.C. n. 37 del 06/03/2019 il Comune di Carloforte ha stabilito di cofinanziare l'intervento di realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni in ambito di attività HEMS e di soccorso sanitario in primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario", così come segue: o € 37.492,51 (realizzazione piazzola) a carico di AREUS; o € 20.000,00 (rimozione torri-faro interferenti) a carico del Comune di Carloforte;
- con Deliberazione G.C. n. 62 del 26/04/2019 il Comune di Carloforte ha approvato lo schema di convenzione relativo alla cessione dell'area in comodato d'uso allegato alla stessa Deliberazione;
- in data 09 luglio 2019 è stata sottoscritta apposita Convenzione con contratto di comodato d'uso gratuito di una porzione di terreno comunale ubicato in via Pianosa presso l'ex capo sportivo "Pino Solitario" tra il Comune di Carloforte e l'AREUS nella quale si è definito il seguente cofinanziamento per l'intervento di realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni in ambito di attività HEMS e di soccorso sanitario in primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario", così come segue: o € 37.492,51 (realizzazione piazzola) a carico di AREUS; o € 20.000,00 (rimozione torri-faro interferenti) a carico del Comune di Carloforte;
- a seguito di sopralluogo congiunto sono state valutate alcune esigenze necessarie per ottimizzare le risorse e le procedure tecnico amministrative funzionali al fine di rendere sostenibile l'intervento nel rispetto dei principi di ragionevolezza, buon andamento, economicità ed efficacia della azione amministrativa;
- è stata evidenziata la volontà delle amministrazioni di procedere con una unica procedura di progettazione cofinanziata dai due enti che preveda anche una integrazione delle risorse complessive dell'intervento alla luce delle necessità emerse a seguito del sopralluogo congiunto in cui si è valutata anche l'opportunità di effettuare un volo di ispezione propedeutico all'avvio della progettazione;
- è stata ritenuta necessaria la definizione di un intervento integrativo (lotto 2) necessario a garantire la sostenibilità dell'intervento e strettamente funzionale al corretto utilizzo dell'area in comodato d'uso, consistente nel completamento della recinzione dell'area di atterraggio, la rimozione delle altre due torri faro, la demolizione del muro di recinzione lungo strada e la sistemazione dell'area prospiciente l' area di atterraggio con verde di schermatura e protezione delle abitazioni;
- si è proceduto all'integrazione della Convenzione firmata in data 09/07/2019 avente oggetto "Contratto di comodato d'uso gratuito di una porzione di terreno comunale ubicato in via Pianosa presso l'ex campo sportivo 'Pino Solitario' a favore di AREUS - Azienda Regionale Emergenza Urgenza Sardegna" al fine di inserire i lavori integrativi necessari per la corretta funzionalità dell'elisoccorso e le modalità operative del procedimento.

RICHIAMATO il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs. 50/2016 coordinato con il D.Lgs. 56/2017 relativo all'intervento di realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni di soccorso sanitario primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario" redatto dall'Ing. Matteo Lecis Cocco Ortu, Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Carloforte, approvato con Determinazione Dirigenziale dell'Area Pianificazione Territoriale ed Ambiente del Comune di Carloforte n. 596 del 02/10/2019.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 16/10/2019 con la quale il Comune di Carloforte approva le integrazioni il Documento di indirizzo alla Progettazione sopracitato dando atto che l'importo complessivo per la realizzazione dell'opera risulta essere pari a euro 113.788,03.

DATO ATTO che il cofinanziamento comunale risultava confermato in euro 20.000, così come inizialmente previsto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 06/03/2019, mentre la quota a carico dell'AREUS - Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna risultava invece pari a euro 93.788,03.

VISTA la richiesta di integrazione al cofinanziamento relativo all'intervento in oggetto, prot. n.15212 del 13/11/2019, per un importo pari a euro 56.295,52 (corrispondente ad un 82,42% dell'importo complessivo dell'opera quale contributo richiesto ad AREUS per lavori, per l'IVA e le spese tecniche).

RICHIAMATA la bozza di convenzione integrativa regolante i rapporti tra comodante e comodatario in relazione all'utilizzo del bene.

PRESO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 272 del 11/12/2019, l'AREUS ha:

- approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs.

50/2016 coordinato con il D.Lgs. 56/2017 relativo all'intervento di realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni di soccorso sanitario primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario" redatto dall'Ing. Matteo Lecis Cocco Ortu, Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Carloforte, approvato con Determinazione Dirigenziale dell'Area Pianificazione Territoriale ed Ambiente del Comune di Carloforte n. 596 del 02/10/2019;

- approvato la bozza di convenzione integrativa regolante i rapporti tra Comodante e Comodatario in relazione all'utilizzo del bene, ai conseguenti doveri e obblighi, patti e condizioni cui le parti dovranno attenersi;
- di dare atto che il complessivo onere derivante da tale Deliberazione viene quantificato in € 93.788,03 ed imputato al bilancio AREUS dell'esercizio anno 2019 come meglio dettagliato nel documento in parola.

PRESO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 255 del 12/05/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, l'incarico inerente i servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo ed Esecutivo e della Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Certificato di regolare esecuzione relativi alla "Realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni di soccorso sanitario primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario" all'Ing. Alessandro Tanca, nato a Milano il 8/3/1971, C.F. TNCLSN71C08F205D, P.IVA 02741140921, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari e che successivamente è stato rimodulato con Determinazione Dirigenziale n. 153 del 04/03/2021.

VISTO che, con l'obiettivo di definire la portanza della pavimentazione esistente e verificare l'idoneità della stessa a sopportare i carichi indotti dalle operazioni di atterraggio e decollo degli elicotteri di riferimento, il professionista incaricato della progettazione ha richiesto che venisse eseguita una indagine deflettometrica FWD non distruttiva estesa alla totalità delle piastre in calcestruzzo.

VISTA la Determinazione n. 315 del 01/06/2020 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, l'incarico inerente l'esecuzione di indagini deflettometriche FWD sulla pavimentazione dello spiazzo cementato esistente ubicato all'interno dell'ex campo sportivo "Pino Solitario" del Comune di Carloforte, nell'ambito dei lavori di "Realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni di soccorso sanitario primary pick-up presso l'ex campo sportivo "Pino Solitario" al Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambiente e Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari.

PRESO ATTO che i risultati dell'indagine tecnica summenzionata hanno evidenziato la necessità di adeguare la pavimentazione alle prestazioni richieste con un costo che non era stato previsto nelle stime economiche iniziali;

EVIDENZIATO che, per quanto riguarda la segnalazione luminosa, sulla base dei maggiori approfondimenti condotti nel corso della progettazione preliminare, in seguito al confronto con i tecnici dell'ENAC, si è giunti alla conclusione che la segnaletica diurna e, in particolare, quella notturna, debbano essere rispettose delle indicazioni contenute nella Appendice 2 al D.M. 01-02-2006, come esplicitamente indicato all'art. 12, comma 8, comma a cui rimanda anche l'art. 8 (Segnaletica notturna) del "Regolamento infrastrutture a servizio dell'attività HEMS" emanato dall'ENAC il 22-12-2016, e pertanto anche la realizzazione della parte impiantistica comporterà costi maggiori rispetto alle stime del Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto sulla base dello Studio di Fattibilità redatto da AREUS.

PRESO ATTO delle sopraggiunte esigenze finanziarie legate alla realizzazione dell'opera che, per quanto esposto, necessita di un importo lavori di ulteriori 108.391,19 euro al netto di IVA e somme a disposizione dell'amministrazione;

RIPORTATA la nota prot. n. 7033 del 04.08.2020 con la quale il Comune di Carloforte, a fronte delle nuove ed impreviste esigenze emerse dalle indagini in fase progettuale e del conseguente adeguamento del quadro economico dell'opera, ha chiesto ad AREUS - Azienda Regionale Emergenza Urgenza della Sardegna, una integrazione del cofinanziamento per un importo di € 150.788,07 che potesse essere inserito in un Atto Aggiuntivo al Contratto di Comodato d'Uso di cui sopra.

VISTA la nota del 12/08/2020 prot. PG/2020/0007718, con la quale AREUS - Azienda Regionale Emergenza Urgenza della Sardegna, in riscontro all'istanza precedentemente citata, ha comunicato la disponibilità a stanziare le ulteriori somme necessarie alla realizzazione della piazzola HEMS, per un importo pari ad € 150.788,07, a condizione che la stipula dei contratti di fornitura di energia elettrica, acqua, telefono ed eventuali altri impianti a servizio dell'area e tutte le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria siano a carico dell'amministrazione comunale per tutta la durata della concessione.

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n.106 del 26/08/2020 è stato approvato il progetto

preliminare di fattibilità tecnica ed economica relativo alla *“Realizzazione di una piazzola di atterraggio per le operazioni di soccorso sanitario primary pick-up presso l'ex campo sportivo “Pino Solitario”* redatto dall'Ing. Alessandro Tanca, adeguando il quadro economico dei lavori per l'intervento che, come da convenzione già richiamata, avrà un costo totale pari a 264.576,10 euro.

PRESO ATTO che, dopo opportune verifiche, è stato appurato che il sopra menzionato piazzale non risulta idoneo dal punto di vista statico, a causa di una notevole disomogeneità prestazionale delle lastre in cls ivi presenti, così come da relazione tecnica specialistica del professionista incaricato;

CONSIDERATO che, una volta riscontrate tali criticità, questa Amministrazione ha individuato nella Colmata della Via I Maggio l'area più idonea del territorio comunale in cui realizzare la piazzola con le stesse modalità di finanziamento.

RITENUTO che la Colmata, presentandosi come area ben collegata dalla viabilità urbana, già libera da possibili interferenze, servita da impianto elettrico di pubblica illuminazione, sufficientemente ampia da garantire il necessario spazio di manovra, sia la zona più idonea per le operazioni di decollo e atterraggio degli elicotteri di riferimento generalmente utilizzati per l'elisoccorso, ovvero modello AW139.

EVIDENZIATO come l'intera area sia già stata consegnata dalla Capitaneria di Porto di Cagliari al Comune di Carloforte con Verbale n. 586 del giorno 11 ottobre 2017 ai sensi dell'Art. 34 C.N. e 36 del relativo Regolamento di Esecuzione così come modificato dall'Art. 1 comma 40 L. n. 308/2004.

VISTO al fine di verificarne la fattibilità tecnica, con Determinazione n. 302 del 12/05/2021 è stato affidato l'incarico inerente l'esecuzione di indagini deflettometriche FWD sul terreno della “Colmata” nella Via I Maggio del Comune di Carloforte, impegnando una somma pari a 5.490,00, e con nota prot. 3723 del 16/04/2021 è stato chiesto alla Capitaneria di Porto di Cagliari il parziale cambio di scopo dell'area demaniale marittima denominata “Colmata” presso la via I Maggio del Comune di Carloforte, oggetto del verbale di consegna a questo Ente n. 586 del giorno 11 ottobre 2017 ai sensi dell'Art.34 C.N. e 36 del relativo Regolamento di Esecuzione così come modificato dall'Art.1 comma 40 L. n.308/2004.

VISTO il successivo verbale di consegna n. 654/2022 del 09/08/2022 con il quale il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Capitaneria di Porto di Cagliari ha consegnato in uso a favore del Comune di Carloforte le aree demaniali marittime del Lungomare di Carloforte per consentire tra le altre cose la realizzazione di “una piazzola di sosta/atterraggio per le operazioni di soccorso sanitario diurno e notturno (Elisoccorso) a favore a favore dell'Azione Regionale Emergenza Urgenza Sardegna (AREUS).

VISTE le interlocuzioni avvenute tra il comune di Carloforte e Areus in merito alla proposta di rimodulazione della convenzione effettuate tra il 2021 e il 2022, ad esito delle quali è emersa la necessità di presentare una nuova soluzione progettuale e ridefinire il quadro economico dell'opera rimodulando le quote di cofinanziamento comunale e finanziamento Areus.

VISTA la Determinazione n. 145/2023 con la quale il ruolo di responsabile di tutti i procedimenti con competenza del settore Pianificazione Territoriale, compreso quello in oggetto, sono stati affidati all'Arch. Paolo Parodo responsabile dell'Area 5 del Comune di Carloforte.

CONSIDERATO che nelle interlocuzioni avvenute tra il 2023 e il 2025 è stato definito il nuovo quadro economico dell'opera andando anche ridefinire il cofinanziamento comunale che è stato implementato con i fondi RAS riconosciuti al Comune di Carloforte con le legge di Bilancio 2023. Nello specifico ad esito dell'incontro con i vertici Areus avvenuto in data 31/03/2025, è stato richiesto al comune di Carloforte di procedere alla redazione di un progetto di Fattibilità Tecnico Economica al fine di poter definire in maniera precisa i costi di realizzazione dell'opera e poter successivamente procedere a rimodulare le precedenti convenzioni in essere.

CONSIDERATO che il Comune di Carloforte aveva già in essere un affidamento per la realizzazione di progettazione e direzione lavori per l'elisuperficie di cui in oggetto si è provveduto con la nota prot. n. 6819 del 03/06/2025 a richiedere all'Ing. Alessandro Tanca la disponibilità a risolvere il contratto Rep. 24/2021 e contestualmente a fornire la disponibilità alla rimodulazione dell'incarico al fine di procedere con un nuovo affidamento.

VISTO il riscontro positivo alla rimodulazione dell'incarico fornito dall'Ing. Alessandro Tanca si è provveduto a rimodulare l'incarico e con la Determinazione n. 597 del 14/07/2025 è stato affidato, l'incarico per il servizio di progettazione FTE, Esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la **“REALIZZAZIONE DI UN SITO OPERATIVO HEMS PER LE OPERAZIONI DI SOCCORSO SANITARIO IN PRIMARY PICK-UP PRESSO LA COLMATA NORD DEL PORTO”**, per un

importo complessivo di € 28.137,15.

VISTO che il progettista ha trasmesso la bozza di progetto in data 10/10/2025 con nota prot 17673, il quale è stato prontamente trasmesso ad AREUS per le valutazioni di competenza il giorno stesso.

RILEVATO che il AREUS in data 28/10/2025 ha trasmesso la nota prot. 20094 acquisita al protocollo del Comune di Carloforte in data 29/10/2025 con prot. n. 18470 nella quale è stata richiesta la trasmissione del progetto con l'apporto di specifiche modifiche al fine di poter procedere con l'autorizzazione del nuovo cofinanziamento e la contestuale stipula della nuova convenzione.

DATO ATTO che, a seguito di aggiornamento e modifica del progetto secondo le prescrizioni AREUS è stato possibile provvedere alla verifica esclusivamente in linea tecnica, in quanto dal punto di vista amministrativo sarà necessario ottenere pareri, nulla osta e assensi comunque denominati, da parte degli enti sovraordinati ai sensi delle vigenti previsioni normative, ovvero dell'art. 14, comma 2, L. 241/1990 e ss.mm.ii., mediante Conferenza di Servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14 bis legge n. 241/1990. Infine il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 11/02/2026.

VISTO che con nota prot. 7798 del 18/06/2026 è stato trasmesso il progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33/2026.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 273 del 24/07/2026 con la quale la Direzione Generale di AREUS ha approvato lo schema di convenzione tra l'AREUS e il Comune di Carloforte disciplinante l'uso dell'area destinata alla realizzazione del sito HEMS e stabilito l'importo del contributo a carico di AREUS come di seguito riportato: "che il costo complessivo dell'intervento è quantificato in euro 208.000,00, di cui euro 188.000,00 a carico dell' AREUS ed euro 20.000,00 a carico del Comune di Carloforte".

CONSIDERATO che a seguito di interlocuzioni tra il Comune di Carloforte e AREUS è stata definita la bozza di convenzione ed è pertanto possibile procedere alla firma della stessa e che lo schema allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale disciplina in particolare:

- Durata del contratto
- Obblighi del comodatario (AREUS)
- Divieti
- Progettazione e realizzazione del sito operativo HEMS
- Modalità di erogazione del finanziamento
- Polizza assicurativa
- Registrazione
- Foro competente
- Trattamento dei dati personali e informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679
- Norme finali

Dato atto che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del Sindaco, sulla scorta dei pareri dei Responsabili dei Servizi competenti, ai sensi dell'art. 49.

Dato atto che sulla proposta sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- p ART. 49 DEL T.U. (Regolarità Tecnica)
- p ART. 151 DEL T.U. (Regolarità Contabile)
- .. ART. 153 DEL T.U. (Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)
- .. ART. 147 bis DEL T.U. (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

Riportati con firma digitale,

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Deliberazione di Giunta n. 49 del 30/03/2022.

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1. **Di approvare** quanto espresso in premessa e la narrativa come parte integrante e sostanziale del presente deliberato, del quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990.
2. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/1990, lo schema di Convenzione.
3. **Di autorizzare** il Sindaco, quale legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione con firma digitale dello schema di Convenzione.
4. **Di demandare** al Responsabile dell'Area 5 competente l'adozione dei successivi atti gestionali.
5. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicità secondo quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 ("Decreto trasparenza").
6. **Di dichiarare**, con ulteriore e separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza motivata in premessa in ragione del termine perentorio del 31 dicembre 2026 per la conclusione e la rendicontazione delle attività progettuali e della necessità di procedere senza indugio alla sottoscrizione della Convenzione.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta N. 2293 / 2026

**AREA 5 _ PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA, POLITICHE
ENERGETICHE E SUAPE**

**OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UN SITO OPERATIVO HEMS PER LE OPERAZIONI
DI SOCCORSO SANITARIO IN
PRIMARY PICK-UP PRESSO LA COLMATA NORD DEL PORTO", APPROVAZIONE
DELLO SCHEMA
DI CONVENZIONE TRA AREUS E IL COMUNE DI CARLOFORTE DISCIPLINANTE
L'USO DELL'AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL SITO HEMS E
CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Li, 03/09/2026

**IL RESPONSABILE DELL'AREA 5 _ PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA, POLITICHE
ENERGETICHE E SUAPE
PARODO PAOLO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta N. 2293 / 2026

**AREA 5 _ PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, EDILIZIA PRIVATA, POLITICHE
ENERGETICHE E SUAPE**

**OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UN SITO OPERATIVO HEMS PER LE OPERAZIONI
DI SOCCORSO SANITARIO IN
PRIMARY PICK-UP PRESSO LA COLMATA NORD DEL PORTO", APPROVAZIONE
DELLO SCHEMA
DI CONVENZIONE TRA AREUS E IL COMUNE DI CARLOFORTE DISCIPLINANTE
L'USO DELL'AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DEL SITO HEMS E
CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Li, 03/09/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
ROBUSCHI ROSARIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)