



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1001 / 2026

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 8 MAGGIO 2025, N.12, ART. 7. INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE E REGIONALE. DGR N. 30/49 DEL 05.06.2025. INTERVENTO DENOMINATO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO VIARIO DELLA SALITA ROMBI" NEL COMUNE DI CARLOFORTE - CUP H57H25001190002. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AL GEOM. PAOLO QUARTU DI CAPOTERRA, DEI SERVIZI TECNICI CONCERNENTI LA PREDISPOSIZIONE DI UN PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E LA SUCCESSIVA PRATICA PER L'ACQUISIZIONE SANANTE DELLE AREE. CIG BD292C794F. CPV 71354300-7 – SERVIZI CATASTALI.

**IL RESPONSABILE DI AREA
LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO
ING. FOIS NICOLA**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 17.02.2026, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026, nonché per il triennio 2026_2028 e contestualmente i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi dello stesso;
- la Regione Autonoma della Sardegna, con la L.R. n. 12 del 08.05.2025 - Legge di stabilità 2025 - articolo 7, comma 1, lettera c), ha inteso attuare un Programma di interventi di viabilità di interesse locale e regionale.
- L'articolo 7, comma 1, lettera c) della Legge regionale 8 maggio 2025, n. 12, autorizza la spesa di euro 5.000.000 per l'anno 2025, euro 6.000.000 per l'anno 2026 ed euro 10.000.000 per l'anno 2027.
- con Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico, indirizzi per la concessione dei finanziamenti", sono stati approvati i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi di cui trattasi, nella viabilità di interesse locale e regionale, e dà mandato ai competenti Servizi della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di procedere all'assunzione degli atti conseguenti, compresa la predisposizione, approvazione e pubblicazione dei relativi avvisi pubblici.
- con determinazione del Direttore regionale del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS) n. 1146/24377 del 11.06.2025 è stato approvato l'Avviso pubblico denominato "Interventi nella viabilità locale e regionale, Avviso pubblico per l'Individuazione delle proposte di intervento" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025, la cui scadenza, originariamente fissata per il 1 settembre 2025, viene successivamente prorogata con

determinazione n. 1572 del 23/07/2025 fissando la nuova data di scadenza di presentazione delle istanze al 30 settembre 2025 alle ore 14:00.

Dato atto che il suddetto Avviso denominato “Interventi nella viabilità locale e regionale” è finalizzato all'attuazione di interventi orientati al miglioramento della sicurezza stradale dei comuni della Regione Sardegna, attraverso il finanziamento di un programma di opere che riguardino la viabilità esistente, ad esclusione delle strade rurali e/o vicinali, di seguito specificate:

- strade urbane di proprietà comunale e/o di altri enti pubblici salvo specifico nullaosta, dell'Ente proprietario medesimo, per la realizzazione degli interventi proposti nell'istanza di finanziamento;
- strade extraurbane di proprietà esclusivamente comunale.

Considerato che per ciascun intervento proposto, il finanziamento massimo concedibile non può essere superiore a:

- euro 300.000 per comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti;
- euro 500.000 per comuni con popolazione da 5.001 a 30.000 abitanti;
- euro 700.000 per comuni con popolazione superiore a 30.000 abitanti.

Rilevato che possono accedere al finanziamento gli interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza stradale, attraverso l'attuazione/realizzazione di opere nella rete viaria esistente:

- adeguamento della viabilità esistente attraverso opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza;
- potenziamento dei sistemi di sicurezza;
- interventi riguardanti gli spazi destinati alle diverse tipologie viarie (carreggiata, marciapiedi, piste ciclabili, parcheggi);
- messa in sicurezza di intersezioni e di opere d'arte stradali.

Dato atto che il Comune di Carloforte ha partecipato al suddetto Avviso presentando un progetto di riqualificazione del tratto di strada della Salita Giorgio Rombi che, essendo soggetto ad importanti traffici veicolari e caratterizzato da curve e tornanti, in salita o discesa a seconda del verso di percorrenza, richiede interventi di ripristino sia del manto di usura della parte asfaltata che della pavimentazione in cemento allo scopo di mantenere accettabile il livello di percorribilità.

Evidenziato che, stante l'urgenza di procedere a causa dell'imminente scadenza dei termini per la partecipazione all'Avviso, l'Amministrazione ha dato indirizzi per le vie brevi agli Uffici comunali competenti affinché venissero individuate le necessarie professionalità per la redazione di un progetto di Fattibilità Tecnica – Economica ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e successive modifiche e integrazioni, in merito all'intervento in parola.

Preso atto che di conseguenza, con deliberazione di G.C. n. 118 del 27/06/2025 è stato disposto di costituire l'ufficio di progettazione interna come segue:

Nominativo	Figura	Ruolo
Ing. Nicola Fois	Responsabile Area 6	R.U.P.
Arch. Paolo Parodo	Responsabile Area 5	Progettista delle opere
Ing. Nicola Uras	Responsabile Area 7	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.)

Preso atto, che l'intervento nel suo complesso, prevede quindi le seguenti lavorazioni:

- in un tratto di circa 280 m la rimozione del manto di usura in asfalto ormai compromesso, la pulizia del fondo e il rifacimento dello stesso mediante stesura con vibrofinitrice di asfalto;
- in un altro tratto di circa 320 m l'asportazione dello strato superficiale in cemento e la realizzazione di un nuovo strato in C.A.;
- verranno effettuate inoltre delle lavorazioni a contorno come il ripristino della segnaletica orizzontale.

Dato atto che le opere in programma con il presente intervento riguardano sinteticamente:

- Pulizia della vegetazione ai lati della carreggiata;
- Asportazione del manto di usura in asfalto;
- Fresatura della pavimentazione stradale in cemento;
- Conferimento a discarica dei rifiuti da demolizione;
- Rifacimento del manto di usura della carreggiata in conglomerato bituminoso;
- Rifacimento della superficie stradale in cemento;

- Ripristino della segnaletica stradale orizzontale.

Dato atto, altresì, che:

- il progetto come sopra generalizzato, è stato redatto considerando i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo, desunti dal Prezzario Lavori Pubblici 2024 della Regione Sardegna approvato con D.G.R. n. 28/12 del 31.07.2024 allora vigente;
- il quadro economico del Progetto, contempla una spesa complessiva di € **224.000,00**.

Riportata la deliberazione di G.C. n. 170 del 19/07/2025 con la quale tra l'altro si è:

- preso atto delle risultanze del verbale di verifica della progettazione in data 12.09.2025 disposto in data 12.09.2025 in ordine all'art.42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in merito al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, denominato “Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di un tratto viario della Salita Giorgio Rombi”;
- approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica denominato “Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di un tratto viario della Salita Giorgio Rombi”;
- preso atto che il Progetto come sopra generalizzato, è stato redatto secondo l'ultimo prezzario regionale disponibile, ovvero il prezzario regionale lavori pubblici 2024, approvato con l'intervenuta Deliberazione di G.R. n. 28/12 del 31 luglio 2024;
- dato mandato allo scrivente Responsabile dell'Area 6 – Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio, nonché RUP dell'intervento ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, affinché provveda a presentare la candidatura del Comune di Carloforte all'Avviso in parola e affinché ponga in essere gli atti tecnico-amministrativi e gli adempimenti successivi in conformità alle vigenti normative in materia di contratti pubblici, finalizzati al prosieguo dell'iter procedimentale in merito alla realizzazione dell'opera di che trattasi.

Considerato che, a seguito dell'esito positivo dell'istruttoria sulla domanda di finanziamento presentata, il Comune di Carloforte è risultato beneficiario del finanziamento pari a € 224.000,00, a valere sulla L.R. 8 maggio 2025, n. 12, art. 7 – "Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale", giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/49 del 05.06.2025 e Avviso Pubblico approvato con Determinazione n. 1146/24377 del 11.06.2025.

Preso atto pertanto che l'avvio dell'intervento in argomento, trova copertura finanziaria sul capitolo del corrente bilancio n. 314000, previsto in parte spesa e in parte entrata con il Cap. 414000 denominati "Contributo RAS Manutenzione e Messa in sicurezza tratto viario Salita Rombi", del bilancio comunale.

Riportato l'ordinativo n. 3547 / 2026 distinta n. 641 del 28/05/2026 Accertamento n. 141 / 2026 Contributo RAS Manutenzione e Messa in sicurezza tratto viario Salita Rombi con il quale è stata accertata la somma in entrata di € 224.000,00, sul Capitolo di entrata n. 414000 denominato "Contributo RAS Manutenzione e Messa in sicurezza tratto viario Salita Rombi" a cui corrisponde il Capitolo di Spesa n. 314000 omonimo sull'annualità 2026 del Bilancio Comunale;

Dato atto

- che in merito all'intervento di che trattasi il Codice Unico di Progetto (CUP) è: H57H25001190002
- che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 fanno capo allo scrivente.

Dato atto che al fine di dare attuazione all'intervento si rende necessario affidare l'incarico dei servizi tecnici concernenti la predisposizione di un piano particellare di esproprio e la successiva pratica per l'acquisizione sanante delle aree, confermando, mediante “Richiesta di Offerta” (RdO) sulla piattaforma “SardegnaCAT” ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, la propria miglior offerta pervenuta al protocollo comunale con n. 14286 il 16.07.2026 relativamente ai lavori denominati: **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO VIARIO DELLA SALITA ROMBI” nel Comune di Carloforte.**

Precisato che

- l'importo dei servizi a base di affidamento è stato calcolato in base del preventivo di offerta acquisito al protocollo comunale n. 14286 del 16.07.2026;
- il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo - ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 - determinato mediante conferma del preventivo di offerta acquisito al protocollo comunale n. 14286 del 16.07.2026 di € **10.600,00** oltre cassa e IVA di legge;

Dato atto che:

- poiché l'importo stimato del servizio è superiore a 5.000,00 € trova applicazione l'obbligo per

l'Amministrazione di utilizzare il MEPA o altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 207/2010 sancito dall'articolo 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 ovvero quanto in ultimo statuito e confermato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) e del nuovo codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 36/2023, trattandosi di servizi di importo inferiore a € 140.000,00 è possibile procedere con affidamento diretto del servizio, anche senza consultazione di due o più operatori economici;
- la piattaforma SardegnaCAT è stata riconosciuta dall'articolo 9 del Decreto Legge 66/2014 quale soggetto aggregatore della Regione Sardegna e che Sardegna CAT è stato individuato come soggetto aggregatore anche dalla Delibera dell'ANAC n. 58/2015, nonché iscritta nel registro delle piattaforme certificate, di cui al D.Lgs. 36/2023.

Tenuto conto che in merito all'incarico di che trattasi è stato individuato il professionista Geom QUARTU PAOLO, con studio in Capoterra, in possesso della necessaria competenza esperienza e professionalità, commisurata all'importanza dell'intervento a base di affidamento.

Dato atto che nell'individuazione dell'Operatore Economico è stato rispettato il Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 13.03.2024.

Evidenziato a tal fine, che l'affidamento in oggetto rientra nella categoria "Servizi e forniture" - Fascia SF2 – importo compreso tra euro 10.000,00 fino a 19.999,99 e che il principio di rotazione è stato rispettato in quanto, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello in oggetto oltre a non essere stato aggiudicato al medesimo operatore economico, non rientra all'interno della medesima fascia di valore economico.

Dato atto che, poiché il principio di rotazione deve tendenzialmente essere applicato dall'Ente in modo unitario, avendo cioè a riguardo gli affidamenti complessivamente attivati e da attivare nell'ambito dell'Ente stesso, si rende necessario evidenziare che il CPV afferente il presente incarico è il seguente: 71354300-7 - Servizi Catastali.

Richiamata pertanto la conseguente lettera di invito/Disciplinare, Prot. n. 16975 in data 18/09/2026 relativa all'avvio della procedura di affidamento diretto con RDO su SARDEGNACAT ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 , che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del TUEL, nonché dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023:

- il fine che con il contratto si vuole perseguire è l'affidamento dei servizi tecnici concernenti la predisposizione di un piano particellare di esproprio e la successiva pratica per l'acquisizione sanante delle aree, nell'ambito dell'intervento in epigrafe;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, sono quelle riassunte nel presente atto nonché nella documentazione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- il criterio di aggiudicazione, è il minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 mediante conferma del preventivo di offerta acquisito al protocollo comunale n. 14286 del 16.07.2026 di € **10.600,00** oltre cassa e IVA di legge;
- il servizio è affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, tramite procedura di affidamento con RdO sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza (CRC) – SardegnaCAT.

Precisato che la Lettera di Invito/Disciplinare, a mente dell'art. 9 del medesimo, fissava:

- il termine di presentazione di richieste di chiarimenti per le ore 23:59 del 24.09.2026;
- il termine per la presentazione di offerta per le ore 23,59 del giorno 27.09.2026;
- l'apertura della offerta per le ore 09:00 del giorno 28.09.2026.

Preso atto che lo scrivente, alla scadenza della RdO ha provveduto alla fase di valutazione, come risulta dal verbale di sistema generato dalla piattaforma SardegnaCAT, sottoscritto digitalmente.

Preso atto che il suddetto operatore economico ha presentato la propria disponibilità allo svolgimento del servizio indicato in oggetto, conformemente al preventivo di offerto presentato e acquisito al protocollo comunale n. 14286 del 16.07.2026 - per l'importo complessivo a "corpo" di € **10.600,00** a cui dovrà aggiungersi il 5% di contributi previdenziali e il 22% di IVA sé dovuta.

Visti pertanto il verbale del 29.09.2026 generato in automatico dalla piattaforma SardegnaCAT che sintetizza

tutte le attività e le informazioni relative alla procedura di che trattasi, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale lo scrivente nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto – ha valutato l'offerta pervenuta da parte dell' Operatore Economico individuato, Geom QUARTU PAOLO, con studio in Capoterra (SU).

Preso atto che il suddetto operatore economico si è reso disponibile all'espletamento del servizio di cui si tratta, confermando la propria miglior offerta pervenuta al protocollo comunale con n. 14286 il 16.07.2026, così come dichiarato all'Allegato L della Rdo - Prot. n. 16975 in data 18.09.2026.

Rilevato pertanto che l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto è pari ad € 13.578,60, di cui € 10.600,00 importo di contratto, € 530,00 cassa previdenziale 5%, € 2.448,00 IVA 22%.

Dato atto che attraverso la compilazione della documentazione di affidamento è stata autodichiarata l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, la sussistenza dei requisiti professionali di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché l'accettazione del patto di integrità e la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Richiamato pertanto il patto di integrità, sottoscritto dal Comune di Carloforte e dal professionista individuato, in ossequio a quanto previsto dalla D.G.R. n. 30/16 del 16/06/2015.

Richiamati altresì, il DGUE e le auto dichiarazioni allegate alla presente - rese ai sensi dell'art. 46 del DPR n. 445/2000 – in cui il professionista, specifica di non trovarsi nelle condizioni previste dagli articoli da 94 a 98 del Codice (Motivi di esclusione).

Visto inoltre l'art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 il quale al primo periodo stabilisce testualmente che "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; [...]".

Tenuto conto che è da ritenersi conclusa con esito positivo l'istruttoria di verifica dei requisiti in capo all'Operatore Economico, svoltasi attraverso l'applicativo ad accesso riservato messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), FVOE 2.0, ex avcpass e che pertanto si può procedere ai sensi del precitato art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 all'esecuzione anticipata del contratto.

Ribadito quindi che l'operatore economico individuato, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da realizzare;

Accertato che la copertura finanziaria necessaria all'affidamento dell'incarico può essere rinvenuta sul Capitolo di spesa n.314000 /s, garantita dagli stanziamenti a valere sul Cap. 414000 denominato "Contributo RAS Manutenzione e Messa in sicurezza tratto viario Salita Rombi".

Valutato:

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità o in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Evidenziato che:

- il codice identificativo di gara (CIG) assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), attraverso l'integrazione del servizio con la piattaforma SardegnaCAT, per l'acquisizione dei servizi in argomento è il seguente: BD292C794F;
- l'intervento ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H57H25001190002.

Visto lo schema di convenzione / disciplinare di incarico, allegato alla presente.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- l'articolo 107 del citato Testo Unico che disciplina le funzioni e i compiti dei dirigenti, attribuendo agli

stessi la competenza ad adottare i provvedimenti gestionali ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;

- l'articolo 183 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 184 del citato Testo Unico che disciplina le procedure di liquidazione della spesa;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche, e in particolare gli articoli 4 e 13;
- la legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Sindacale n. 1 del 07/01/2026 con il quale sono state confermate al firmatario del presente provvedimento le funzioni di Responsabile dell'Area 6 – Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica e Patrimonio;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 23 gennaio 2011 n. 118 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126; – La Legge di Stabilità 2016, commi 501 e 502;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 30/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026 – 2028;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12) le cui disposizioni hanno acquisito efficacia con decorrenza dal 1 luglio 2023;
- il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 41, comma 15 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto opportuno provvedere in merito.

tutto ciò premesso, visto e considerato,

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** la premessa e la narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, della quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n. 241/1990.
2. **Di approvare** il verbale del 29.09.2026 generato in automatico dalla piattaforma SardegnaCAT che sintetizza tutte le attività e le informazioni relative alla procedura di che trattasi, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale lo scrivente nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto – ha valutato l'offerta pervenuta da parte dell' Operatore Economico individuato, Geom QUARTU PAOLO, con studio in Capoterra (SU).
3. **Di affidare** all'Operatore Economico Geom QUARTU PAOLO, con studio in Capoterra (SU), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, tramite procedura di affidamento con RdO sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza (CRC) – SardegnaCAT., servizi tecnici concernenti la predisposizione di un piano particellare di esproprio e la successiva pratica per l'acquisizione sanante delle aree, nell'ambito dell'intervento in epigrafe – CUP H57H25001190002.
4. **Di dare atto** che nell'individuazione dell'operatore economico è stato rispettato il Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 13.03.2024.
5. **Di dare atto**, a tal fine, che l'affidamento in oggetto rientra nella categoria "Servizi e forniture" - Fascia SF2 – importo compreso tra euro 10.000,00 fino a 19.999,99 e che il principio di rotazione è stato rispettato in quanto, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello in oggetto oltre a non essere stato aggiudicato al medesimo operatore economico, non rientra all'interno della medesima fascia di valore economico.
6. **Di dare atto che**, poiché il principio di rotazione deve tendenzialmente essere applicato dall'Ente in modo unitario, avendo cioè a riguardo gli affidamenti complessivamente attivati e da attivare nell'ambito dell'Ente stesso, si rende necessario evidenziare che il CPV afferente il presente incarico

è il seguente: 71354300-7 - Servizi Catastali.

7. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 192 del TUEL, nonché dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023:
 - il fine che con il contratto si vuole perseguire è l'affidamento dei servizi tecnici concernenti la predisposizione di un piano particellare di esproprio e la successiva pratica per l'acquisizione sanante delle aree, nell'ambito dell'intervento in epigrafe;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, sono quelle riassunte nel presente atto nonché nella documentazione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
 - il criterio di aggiudicazione, è il minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 mediante conferma del preventivo di offerta acquisito al protocollo comunale n. 14286 del 16.07.2026 di € **10.600,00** oltre cassa e IVA di legge;
 - il servizio è affidato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) della D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, tramite procedura di affidamento con RdO sulla piattaforma della Centrale Regionale di Committenza (CRC) – SardegnaCAT.
8. **Di prendere atto** che il suddetto operatore economico si è reso disponibile all'espletamento del servizio di cui si tratta, confermando la propria miglior offerta pervenuta al protocollo comunale con n. 14286 il 16.07.2026, così come dichiarato all'Allegato L della Rdo - Prot. n. 16975 in data 18.09.2026.
9. **Di dare atto** che la somma necessaria all'espletamento dell'incarico di che trattasi, così come risultante dalla procedura telematica di affidamento svolta sul portale regionale SardegnaCAT e a seguito dell'offerta presentata da parte del Geom QUARTU PAOLO, con studio in Capoterra (SU), corrisponde a un importo complessivo pari ad € 13.578,60, di cui € 10.600,00 importo di contratto, € 530,00 cassa previdenziale 5%, € 2.448,00 IVA 22%.
10. **Di impegnare** dunque la somma complessiva di 13.578,60, di cui € 10.600,00 importo di contratto, € 530,00 cassa previdenziale 5%, € 2.448,00 IVA 22%, sul Capitolo di Spesa n.314000 /s, garantita dagli stanziamenti a valere sul Cap. 414000 denominato " Contributo RAS Manutenzione e Messa in sicurezza tratto viario Salita Rombi".
11. **Di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
12. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
13. **Di approvare** l'allegato schema di Convenzione/Disciplinare di incarico regolante patti e condizioni tra il Comune di Carloforte e il soggetto incaricato, il quale sarà stipulato secondo quanto disposto dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata, precisando che eventuali spese per bolli e/o registrazione, saranno completamente a carico dell'affidatario.
14. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.
15. **Di dare atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: BD292C794F.
16. **Di dare atto** che all'intervento è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H57H25001190002.
17. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della vigente normativa in materia di trasparenza amministrativa dando atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'Art.5 della L.241/1990 e di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, fanno capo allo scrivente.
18. **Di dare atto** che si è proceduto alla verifica in capo all'Operatore Economico selezionato dei requisiti di partecipazione e di qualificazione dichiarati , prescritti dalla legge e che essendosi conclusa con esito positivo tale istruttoria, a norma dell'art.50, comma 6 del D. Lgs. n.36/2023, si procederà alla esecuzione anticipata del contratto.
19. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la

compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

20. Di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 19/10/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
FOIS NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PROP - 2627 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	314000 / 0	908 / 2026				Prenotazione	13.578,60	Affidamento diretto dei servizi tecnici concernenti la predisposizione di un piano particellare di esproprio. Geom. Paolo Quartu



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

AREA 6 _ LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1001 / 2026

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 8 MAGGIO 2025, N.12, ART. 7. INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE E REGIONALE. DGR N. 30/49 DEL 05.06.2025. INTERVENTO DENOMINATO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO VIARIO DELLA SALITA ROMBI" NEL COMUNE DI CARLOFORTE - CUP H57H25001190002. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI CONCERNENTI LA PREDISPOSIZIONE DI UN PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E LA SUCCESSIVA PRATICA PER L'ACQUISIZIONE SANANTE DELLE AREE. CIG BD292C794F. CPV 71354300-7 - SERVIZI CATASTALI.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, 7° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Si esprime parere *FAVOREVOLE*

Lì, 19/10/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
FACENTE FUNZIONI

URAS NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)