



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 222 del 16/10/2026

OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI NELLE ZONE CASTELLO E GOLFA. ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE

L'anno **duemilaventisei** addì **sedici** del mese di **ottobre** alle ore **13:15** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

ROMBI STEFANO	SINDACO	Presente
DI BERNARDO ELISABETTA	VICESINDACO	Presente
PUGGIONI SALVATORE	ASSESSORE	Presente
OPISSO PINA FRANCA	ASSESSORE	Presente
PENCO GIANLUIGI MARIO	ASSESSORE	Presente
VERDEROSA GIOVANNI	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO MARCELLO MARCO in Videoconferenza secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta n. 49 del 30/03/2022, che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. ROMBI STEFANO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipano alla seduta in Videoconferenza il Vice Sindaco Elisabetta Di Bernardo e l'Assessore Gianluigi Mario Penco, secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta n. 49 del 30/03/2022.

Dato atto che sulla proposta **n. 2700 del 13/10/2026**, avente ad oggetto: **INTERVENTI MANUTENTIVI NELLE ZONE CASTELLO E GOLFA. ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE**, sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- | | |
|---|--|
| ☒ ART. 49 DEL T.U. | <u>(Regolarità Tecnica)</u> |
| ☒ ART. 151 DEL T.U. | <u>(Regolarità Contabile)</u> |
| ☐ ART. 153 DEL T.U. | <u>(Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)</u> |
| ☐ ART. 147 bis DEL T.U. | <u>(Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)</u> |
- Riportati con firma digitale.**

Visti gli esiti della votazione, la Giunta Comunale,

UNANIME DELIBERA

Di approvare la proposta **n. 2700 del 13/10/2026**, corredata dai pareri sopra citati, riportati con firma digitale.

Di rendere il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4° del D.L. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
ROMBI STEFANO

IL SEGRETARIO
MARCELLO MARCO



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta n° 2700 del 13/10/2026

OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI NELLE ZONE CASTELLO E GOLFA. ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE

Su proposta dell'Assessore ai Servizi Tecnologici – Gestione del Territorio, supporto logistico agli eventi, tutela dell'ambiente – Giovanni Verderosa

Considerato che è onere della Amministrazione Comunale provvedere alla manutenzione e mantenimento delle strade e degli spazi pubblici urbani al fine di mantenere e migliorarne le condizioni di utilizzabilità e sicurezza.

Considerato che sia a seguito di segnalazioni che a seguito di accertamenti e sopralluoghi effettuati dall'Amministrazione sono emerse situazioni che necessitano intervento nelle zone “Castello” e “La Galfa” all'interno del Centro urbano.

Evidenziato che, in sintesi, le situazioni sulle quali l'Amministrazione ritiene prioritario intervenire sono le seguenti:

- ripristino della pavimentazione e soluzione alla problematica causata dalle radici degli alberi nello spiazzo lungo la Via Salvo d'Acquisto all'altezza dell'incrocio con la Via dei Naviganti e la Via Grecale, intervento urgente anche a causa della frequentazione del luogo a causa del commercio itinerante che vi si svolge in accordo col Regolamento Comunale dell'attività commerciale su Aree Pubbliche e Demaniali;
- ripristino della pavimentazione e soluzione alla problematica causata dalle radici degli alberi nel parcheggio a Ponente della Via dei Naviganti, intervento particolarmente urgente per garantire l'utilizzabilità dello spazio – come attualmente avviene – come sede delle prove pratiche per gli esami di conseguimento delle patenti tipo “A”;
- ripristino delle sedute in marmo all'interno dell'anfiteatro sito nel Piazzale Angelo Aste, necessariw per poter utilizzare adeguatamente il luogo per piccoli eventi culturali e sociale, come già avvenuto nel passato;
- prolungamento della canaletta di deflusso posta nella Via Tabarka reso necessario per impedire il ristagno delle acque meteoriche con danni alla proprietà adiacente, che potrebbero essere anche causa di contenziosi;
- rimozione nella via Castello della pavimentazione in marmo della striscia centrale e sostituzione con sampietrini, maggiormente adeguati al forte traffico veicolare che percorre la strada.

Dato atto che la copertura finanziaria sarà garantita dal capitolo di spesa 192710/s;

Dato atto che sulla proposta sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- ☒ ART. 49 DEL T.U. *(Regolarità Tecnica)*
- ☒ ART. 151 DEL T.U. *(Regolarità Contabile)*

- ☐ ART. 153 DEL T.U. (Verifica Veridicità previsioni di entrata e compatibilità delle spese)
☐ ART. 147 bis DEL T.U. (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

Riportati con firma digitale,

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con il quale è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;
- la legge 8 agosto 1990 n. 241, recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto accesso ai documenti amministrativi;
- lo Statuto Comunale;
- il D Lgs. n. 36/2023;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 07.01.2026 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di cui agli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30.03.2022 recante "REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE – APPROVAZIONE".

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

D E L I B E R I

1. **DI APPROVARE** la premessa e la narrativa come parte integrante della presente deliberazione della quale costituiscono motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della Legge n. 241/1990.
2. **DI PROCEDERE** agli interventi manutentivi nella zona Castello – La Gola del Centro Urbano come sotto sinteticamente riportati:
 1. ripristino della pavimentazione e soluzione alla problematica causata dalle radici degli alberi nello spiazzo lungo la Via Salvo d'Acquisto all'altezza dell'incrocio con la Via dei Naviganti e la Via Grecale, intervento urgente anche a causa della frequentazione del luogo a causa del commercio itinerante che vi si svolge in accordo col Regolamento Comunale dell'attività commerciale su Aree Pubbliche e Demaniali;
 2. ripristino della pavimentazione e soluzione alla problematica causata dalle radici degli alberi nel parcheggio a Ponente della Via dei Naviganti, intervento particolarmente urgente per garantire l'utilizzabilità dello spazio – come attualmente avviene – come sede delle prove pratiche per gli esami di conseguimento delle patenti tipo "A";
 3. ripristino delle sedute in marmo all'interno dell'anfiteatro sito nel Piazzale Angelo Aste, necessariw per poter utilizzare adeguatamente il luogo per piccoli eventi culturali e sociale, come già avvenuto nel passato;
 4. prolungamento della canaletta di deflusso posta nella Via Tabarka reso necessario per impedire il ristagno delle acque meteoriche con danni alla proprietà adiacente, che potrebbero essere anche causa di contenziosi;
 5. rimozione nella via Castello della pavimentazione in marmo della striscia centrale e sostituzione con sampietrini, maggiormente adeguati al forte traffico veicolare che percorre la strada.
3. **DI NOMINARE** il Responsabile dell'Area 7 – Manutenzione, Servizi pubblici, Ambiente e Informatica Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, per le procedure conseguenti alla presente deliberazione.
4. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area 7 – Manutenzione, Servizi pubblici, Ambiente e Informatica di predisporre gli atti consecutivi alla presente.
5. **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria sarà garantita dal capitolo di spesa 192710/s,
6. **DI DICHIARARE**, con separata votazione, ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. n. 267/2000 la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere agli interventi manutentivi in oggetto.



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta N. 2700 / 2026

AREA 7 _ MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

**OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI NELLE ZONE CASTELLO E GOLFA. ATTO DI
INDIRIZZO AL RESPONSABILE**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 13/10/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA 7 _ MANUTENZIONE,
SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA
URAS NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta N. 2700 / 2026

AREA 7 _ MANUTENZIONE, SERVIZI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA

OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI NELLE ZONE CASTELLO E GOLFA. ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dagli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Li, 13/10/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
FACENTE FUNZIONI

URAS NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)