



## COMUNE DI CARLOFORTE

Isola di San Pietro

Provincia del Sulcis Iglesiente (SU)

Via Garibaldi, 72 (SU) - [www.comune.carloforte.su.it](http://www.comune.carloforte.su.it)

### AREA 6 – LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

**OGGETTO:** Intervento denominato: "MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI PIAZZE DEL LUNGOMARE DI CARLOFORTE" Piazza Carlo Emanuele III - CUP H53D21002620002. Legge Regionale n. 17 del 22.11.2021 – Tabella D.

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'aggiudicazione del contratto dei lavori, da espletarsi attraverso il portale della centrale regionale di committenza (CRC) SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 – CIG B7E9B32229 (Rfq\_471303).

#### Verbale di gara n. 1 - Seduta unica del 19 agosto 2025.

Il giorno **19** del mese di **agosto** dell'anno **2025** alle ore 09:03, ha avuto inizio la prima e unica seduta di gara inerente alla procedura in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. Nicola Fois, in qualità di Responsabile dell'Area 6 – Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio del Comune di Carloforte, nonché R.U.P. dell'intervento, assistito nelle operazioni di gara dall'Ing. Nicola Uras, Responsabile dell'Area 7 – Manutenzione, Servizi Pubblici, Ambiente, Informatica del Comune, in qualità di testimone con funzioni di segretario verbalizzante e dall'Arch. Paolo Parodo Responsabile in qualità di testimone.

La procedura è interamente gestita mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, in seduta pubblica presso l'Ufficio del presidente del Seggio, così come specificato negli atti di gara.

Il presidente del seggio da preliminarmente atto che alla seduta non partecipano testimoni esterni né operatori economici interessati.

Il presidente del seggio da preliminarmente atto che:

- con deliberazione di G.C. n. 146 del 04.08.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI PIAZZE DEL LUNGOMARE DI CARLOFORTE" Piazza Carlo Emanuele III – acquisito al protocollo comunale con n. 9733 del 01.08.2025 – redatto dall'Arch. Nicolò Privileggio, mandatario del costituito RTP, con studio in Milano, regolarmente verificato con verbale del 01.08.2025 e successivamente validato in pari data dal R.U.P.;
- con determinazione a contrarre n. 672 del 06.08.2025 è stata manifestata la volontà dell'Amministrazione comunale di provvedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 da espletarsi attraverso il portale telematico di Sardegna CAT - per la categoria merceologica "AQ22AA24 - Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)" – con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 93 co. 7 del D.Lgs 36/2023, rispetto a quello posto a base d'asta, determinato mediante applicazione del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di affidamento;
- la procedura è stata avviata con nota registrata al protocollo comunale n. 9929 in data 06 agosto 2025, il cui contenuto si intende integralmente richiamato ad ogni effetto e sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 5 operatori economici qualificati, individuati dal RUP nell'ambito dell'elenco degli operatori economici della piattaforma di negoziazione CRC SardegnaCAT, iscritti nelle specifiche categorie dei lavori oggetto d'appalto ed in possesso dei requisiti ivi previsti, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 ed in particolare considerando:
  - il possesso in proprio dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura competitiva;
  - l'iscrizione presso la white-list delle prefetture competenti per territorio;
  - operatori economici che non hanno stipulato nuovi contratti con questa amministrazione comunale negli ultimi 18 mesi, con riferimento alle fasce di valore economico corrispondenti alle classifiche individuate dall'art. 2, comma 4 dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, conformemente a quanto stabilito dal regolamento comunale (D.C.C. n. 8 del 13.03.2024), ed alla specifica categoria d'opera prevalente;



COMUNE DI CARLOFORTE

Isola di San Pietro (SU)

Via Garibaldi, 72 – 09014

AREA 6 - Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio

T. 0781 8599235. PEC: [rup@comune.carloforte.ca.it](mailto:rup@comune.carloforte.ca.it) PEC: [rup@pec.comuni.carloforte.ca.it](mailto:rup@pec.comuni.carloforte.ca.it)

Ragione Sociale	Data d'invito
COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUASOCIETA' COOPERATIVA	06/08/2025 14:15
I.C.E. DI MILIA SIMONE	06/08/2025 14:15
IMPRESA COSTRUZIONI DI BOPIER PAOLO E FIGLI SRL	06/08/2025 14:15
PALMAS COSTRUZIONI SRL	06/08/2025 14:15
SOPICO COSTRUZIONI SRL	06/08/2025 14:15

Tramite la piattaforma designata si accede quindi alla procedura (rfq\_471303) nonché alla documentazione di gara.

Il presidente del seggio precisa che la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Il presidente del seggio richiama le comunicazioni intervenute durante la fase di gara registrate con protocollo comunale:

- n. 14101 del 14.08.2025 con la quale si è comunicato che entro il termine del 13.08.2025 non sono pervenute richieste di chiarimenti;
- n. 14322 del 18.08.2025 con la quale si comunicava la composizione del seggio di gare.

Il presidente del seggio procede quindi all'avvio della procedura informatizzata sul portale della CRC SardegnaCAT verificando e dando atto che entro le ore 23:59 del giorno 18 agosto 2025, non risultano pervenute offerte da parte degli operatori economici concorrenti.

Tutto ciò riscontrato, il Presidente del seggio di gara, constatato il risultato fornito dal sistema, accertato dunque che non risultano pervenute offerte da parte degli operatori economici concorrenti,

#### DICHIARA

deserta la prima e unica seduta di gara dell'appalto in oggetto, nell'ambito dell'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA DEL SISTEMA DI PIAZZE DEL LUNGOMARE DI CARLOFORTE" Piazza Carlo Emanuele III".

Alle ore 09:49 del 19 agosto 2025 la RdO viene dichiarata non aggiudicata e contestualmente la presente seduta pubblica di gara viene conclusa sciogliendo il seggio.

Del che si redige il presente verbale, che viene letto approvato e sottoscritto in Carloforte, li 19/08/2025.

Il Presidente del seggio di gara  
Ing. Nicola Uras



Il testimone

Arch. Paolo Parodo

Il testimone e segretario verbalizzante

Ing. Nicola Uras