

**ISCOL@**



**REGIONE AUTÒNOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA**

## **COMUNE DI CARLOFORTE**

**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

**"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN  
SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME E RINNOVO DI ARREDI  
E ATTREZZATURE A SUPPORTO DELLA DIDATTICA  
NELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA SITO IN VIA  
PORTO PAGLIA, LOC. PIANA SUD (CODICE ARES: 1110101746)".**

**CIG B65A4CBB47.**

**CUP: H56G21002890002.**

**Impresa: EDILMAURANDI SNC**

**Sal 2° FINALE a tutto il 02/10/2025**

| codice                                 | DESCRIZIONE LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Dimensioni |        |        |          | Quant. | Importi  |             |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|--------|----------|--------|----------|-------------|
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Par.Ug.    | Lungh. | Largh. | H / peso |        | unitario | totale      |
| 015<br>SAR24_P<br>F.0013.00<br>13.0131 | PAVIMENTO IN GOMMA PER PALESTRE, calandrato e vucanizzato a base di gomma naturale e sintetica, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Formato da tre strati a struttura differenziata. Uno di usura con superficie finemente gofrata a vista opaca, antisdrucciolevole, tonalità semiunita spessore mm 1,0 e sottostrato portante composto da uno strato omogeneo idoneo a sopportare sollecitazioni e pressioni concentrate e continue di spessore mm 1,0. i due strati saranno calandrati e vulcanizzati a formare un materiale unico di spessore costante pari a mm 2,0 che verrà accoppiato ad un sottofondo elastico espanso costituito da schiuma poliuretanica a celle aperte di mm 5,5 nel formato TELO DI ALTEZZA compresa tra i cm 183-190, incollato al sottofondo con appositi collanti epossidici bicomponenti o acrilici monocomponenti, con le giunzioni accostate o saldate termicamente con cordolo specifico. Compreso la rasatura del massetto di sottofondo con idoneo rasante, tagli, sfridi, sigillature, collanti e la pulizia finale spessore mm 7,5 |            |        |        |          |        |          |             |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 120,23     |        |        |          | 120,23 |          |             |
|                                        | Sommano m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |        |        |          | 120,23 | 103,65 € | 12.461,66 € |
| 016<br>PAR.001                         | FORNITURA E POSA IN OPERA PROTEZIONE ANTITRAUMA DI SICUREZZA PER RIVESTIMENTO DI PILASTRI E PARETI, ignifugo cl.1 a norma UNI di elevata resistenza ed elasticità di impiego, del tipo "ONDA - VERSIONE IGNIFUGA - articolo della famiglia S.A.F.E.", testato a norma UNI EN 913 App. C; repellente a tutte le sostanze, antimuffa e antibatterico; composto da miscela a base di elastomero etilen vinil acetato (EVA), carica inorganica e pigmenti vari; reazione al fuoco Cat. III Classe 1, privo sostanze definite SVHC (sostanze estremamente preoccupanti); incluso nel prezzo i tagli, gli sfridi, il collante e tutto il necessario per dare l'opera completamente finita, colori a scelta della DL.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |        |        |          |        |          |             |
|                                        | Superficie h = 0,9 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18,30      |        |        |          | 18,30  |          |             |

| codice                                 | DESCRIZIONE LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Dimensioni    |        |        |          | Quant.                     | Importi  |            |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------|----------|----------------------------|----------|------------|
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Par.Ug.       | Lungh. | Largh. | H / peso |                            | unitario | totale     |
|                                        | Superficie h = 1,1 m<br>Superficie rivestimento ventilconvettori<br><br>Sommano m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 29,06<br>1,00 |        |        |          | 29,06<br>1,00<br><br>48,36 | 109,02 € | 5.272,18 € |
| 017<br>SAR24_P<br>F.0008.00<br>01.0004 | CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo amato per PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, SCALE RETTE, SOLETTE E PARETI SOTTILI, MURI RETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altres il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto COMPENSATO CON STRUTTURA ALTERNATIVA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |        |        |          |                            |          |            |
|                                        | Casseforme pilastri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22            |        | 0,4    | 2,10     | 18,48                      |          |            |
|                                        | Casseforme cordolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2             | 20     |        | 0,40     | 16,00                      |          |            |
|                                        | Sommano m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |        |        |          | 34,48                      | 35,52 €  | 1.224,85 € |
| 018<br>SAR24_P<br>F.0004.00<br>01.0020 | Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fodazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C32/40 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione XC4-XA2-XF1 COMPENSATO CON STRUTTURA ALTERNATIVA. |               |        |        |          |                            |          |            |
|                                        | Pilastri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11            | 0,20   | 0,20   | 2,10     | 0,92                       |          |            |
|                                        | Cordolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               | 20     | 0,20   | 0,20     | 0,80                       |          |            |
|                                        | Sommano m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |        |        |          | 1,72                       | 244,06 € | 420,76 €   |
| 019<br>SAR24_P<br>F.0004.00<br>01.0044 | Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti per strutture in elevazione con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche, per ogni m³ di                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |        |        |          |                            |          |            |

| codice                                 | DESCRIZIONE LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Dimensioni |           |            |              | Quant.       | Importi  |            |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|--------------|--------------|----------|------------|
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Par.Ug.    | Lungh.    | Largh.     | H / peso     |              | unitario | totale     |
|                                        | calcestruzzo posto in opera ad altezza superiore ai 0,50 m fino ad altezza di 28 m<br>COMPENSATO CON STRUTTURA ALTERNATIVA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |           |            |              |              |          |            |
|                                        | Pilastr<br>Cordolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11         | 0,2<br>20 | 0,2<br>0,2 | 2,10<br>0,20 | 0,92<br>0,80 |          |            |
|                                        | Sommano m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |           |            |              | 1,72         | 53,89 €  | 92,91 €    |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |           |            |              |              |          |            |
| 020<br>SAR24_P<br>F.0008.00<br>02.0002 | ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo B450A o B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14<br>COMPENSATO CON STRUTTURA ALTERNATIVA. |            |           |            |              |              |          |            |
|                                        | Ferri longitudinali pilastr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 44         | 2,5       |            | 0,89         | 97,68        |          |            |
|                                        | Staffe pilastr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 92         | 0,75      |            | 0,89         | 61,54        |          |            |
|                                        | Ferri longitudinali cordolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6          | 20        |            | 0,89         | 106,56       |          |            |
|                                        | Staffe cordolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 80         | 0,75      |            | 0,89         | 53,28        |          |            |
|                                        | Sommano kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |           |            |              | 319,06       | 0,79 €   | 251,33 €   |
| 021<br>SAR24_P<br>F.0012.00<br>21.0014 | Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2           |            |           |            |              |              |          |            |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 27,13      |           |            |              | 27,14        |          |            |
|                                        | Sommano m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |           |            |              | 27,14        | 38,30 €  | 1.039,08 € |
| 022                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |           |            |              |              |          |            |

| codice  | DESCRIZIONE LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Dimensioni |        |        |          | Quant. | Importi  |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|--------|----------|--------|----------|-------------|
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Par.Ug.    | Lungh. | Largh. | H / peso |        | unitario | totale      |
| PAR.002 | FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI IN CARTONGESSO PER RIVESTIMENTO DI PARETI VERTICALI, con singola lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, fissata mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm, con montanti ad interasse di 600 mm fissati alla muratura, con intercapedine compresa tra 5 e 10 mm.<br>Compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura, gli elementi per il fissaggio e la finitura, il calo e sollevamento in alto dei materiali ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte |            |        |        |          |        |          |             |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 27,13      |        |        |          | 27,13  |          |             |
|         | Sommano m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |        |        |          | 27,13  | 71,47 €  | 1.938,98 €  |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Totale     |        |        |          |        |          | 22.701,74 € |