

COMUNE DI CARLOFORTE**Isola di San Pietro****Provincia del Sulcis Iglesiente****AREA 6 – Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica****Opera**

PROGRAMMA NAZIONALE JUST TRANSITION FUND ITALIA 2021-2027 PIANO TERRITORIALE SULCIS IGLESIENTE.

AZIONE 1.1 Promozione dell'uso delle energie rinnovabili

"Intervento di riqualificazione energetica mediante l'installazione di impianti da fonti energetiche rinnovabili (FER), in alcuni edifici appartenenti patrimonio comunale di Carloforte" – CUP H54J25000230008.**Procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, da espletare attraverso il portale della centrale regionale di committenza (CRC) SardegnaCAT – CIG <acquisito dinamicamente su PAD>****Ente Appaltante**

Comune di Carloforte

Indirizzo

Via Garibaldi, 72 – 09014 CARLOFORTE (SU)

Tel.

0781 / 8589235

E-Mailllpp@comune.carloforte.ca.it**RUP**

Ing. Nicola Fois



Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17.06.2016)

Il Responsabile di Area:

Ing. Nicola Fois

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:
PROGRAMMA NAZIONALE JUST TRANSITION FUND ITALIA 2021-2027 PIANO TERRITORIALE SULCIS
IGLESIENTE. AZIONE 1.1 Promozione dell'uso delle energie rinnovabili

"Intervento di riqualificazione energetica mediante l'installazione di impianti da fonti energetiche rinnovabili (FER), in alcuni edifici appartenenti patrimonio comunale di Carloforte" - CUP H54J25000230008.

Procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, da espletare attraverso il portale della centrale regionale di committenza (CRC) SardegnaCAT.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	990.053,83	6,9970214300%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **990.053,83 €**
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere (Appalto Integrato).

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0250
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0150
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0523
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 990.053,83 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	QbIII.01	0,1500	11.949,81	2.987,45	14.937,26
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	QbIII.02	0,0500	3.983,27	995,82	4.979,09
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	QbIII.03	0,0250	1.991,64	497,91	2.489,55
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	QbIII.04	0,0100	796,65	199,16	995,81
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	QbIII.05	0,0150	1.194,98	298,75	1.493,73
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	QbIII.07	0,0500	3.983,27	995,82	4.979,09
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	Qcl.01	0,3200	25.492,93	6.373,23	31.866,16
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	Qcl.02	0,0300	2.389,96	597,49	2.987,45
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	Qcl.03	0,0200	1.593,31	398,33	1.991,64
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	Qcl.10	0,0523	4.168,09	1.042,02	5.210,11
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	Qcl.11	0,0400	3.186,62	796,66	3.983,28
IA.03	IMPIANTI	990.053,83	0,0699702143	1,15	Qcl.12	0,2500	19.916,36	4.979,09	24.895,45

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	29.874,53 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	70.934,09 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	100.808,62 €
di cui Spese K = 25,00%	20.161,72 €