



COMUNE DI CARLOFORTE

PROVINCIA SUD SARDEGNA

OGGETTO

**" LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA
IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI
STRADE URBANE DEL COMUNE DI
CARLOFORTE".**

CUP H57H23000690002

REVISIONE PROGETTO ESECUTIVO

REVISIONE

02

DATA

Febbraio 2026

IL PROGETTISTA

Ing. Alessandro GARAU

IL RUP

Ing. Nicola Fois

IL SINDACO

Stefano Rombi

ALLEGATO 06

Analisi dei prezzi

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO

ANALISI PREZZI

"MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
1	STR.01	MESSA IN QUOTA DI CHIUSINI E CADITOIE. Messa in quota di chiusini e caditoie esistenti, siano esse in ghisa o in cemento compreso rialzo con prolunghe in cemento o abbassamento mediante demolizioni, compreso collare di bloccaggio in cemento eseguito a regola d'arte, alla quota finita del nuovo manto stradale o marciapiede, compreso perfetta pulizia, sia all'interno del pozzetto che del chiusino stesso. Compreso lo scavo il rinterro ed ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Per chiusini e caditoie fino alle dimensioni di cm 80x80					
		Prezzo d'applicazione al	cadauno			€ 158,58	
2	STR.02	Realizzazione di attraversamento pedonale rialzate del tipo stampato in conglomerato bituminoso, previa fresatura del manto stradale esistente, stesa di conglomerato bituminoso tipo "usura" 0/10 mm e per spessori max fino a 12 cm, decorazione previa posa delle matrici del disegno a scelta sul tappeto ancora caldo ed impressione con piastra vibrante, eventuali correzioni a mano con l'ausilio di idonei strumenti, esecuzione della resinatura con due mani del colore a scelta sulla superficie di attraversamento con prodotti tipo Asphalt Colat Traffic HB 136 o prodotti similari, stesa finale di materiale termoplastico per la realizzazione delle strisce di attraversamento compreso la realizzazione delle rampe in colore giallo. Con tale voce sono compensati gli oneri per il carico, il trasporto a rifiuto ed il conferimento presso discariche autorizzate dei materiali provenienti dalle demolizioni e/o rimozioni. Sono compensati altresì ogni onere e magistero per il corretto collegamento dell'attraversamento stradale realizzato con la sede stradale					

Ing. Alessandro GARAU

Via Principe Umberto 9/a 09010 NARCAO (SU)

@ ing.alessandro.garau@pec.it - studiotecnico.garau@tiscali.it - cell. +39 3470086393

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
		esistente evitando salti di quota, avvallamenti etc,etc, il tutto per dare l'opera compiuta a regola d'arte.					
	SAR22_ RULLO COMPRESSORE AT.000 già esistente in can... A 5.0015.0 DOPPIA TRAZIONE, HP 003 44, peso Kg.5000		ora	0,6300	€ 57,68000	€ 36,34	2,07%
	SAR22_ VIBROFINITRICE AT.000 CINGOLATA per stesa di 5.0015.0 ...eri di manutenzione, e 006 l'assicurazione.		ora	0,1900	€ 126,83000	€ 24,10	1,38%
	SAR22_ AUTOCARRO AT.000 RIBALTABILE trilaterale, 5.0016.0 com...llo, della portata utile 005 fino a: 30,0 t		ora	1,0000	€ 92,20000	€ 92,20	5,26%
	SAR22_ Conglomerato bituminoso a PR.0014 caldo con mi...R curva .0003.00 granulometrica continua 0/20 02 mm		m³	5,5000	€ 164,22000	€ 903,21	51,57%
	SAR22_ EMULSIONE PR.0014 BITUMINOSA BASICA, al .0004.00 50%, i...FRANCO 01 CANTIERE NEL RAGGIO MAX DI 40 KM		l	7,5000	€ 1,63800	€ 12,29	0,70%
	SAR22_ OPERAIO RU.000 SPECIALIZZATO (Media 1.0001.0 Regionale) 001		ora	3,0000	€ 31,54000	€ 94,62	5,40%
	SAR22_ OPERAIO QUALIFICATO RU.000 (Media Regionale) 1.0001.0 002		ora	3,0000	€ 29,30000	€ 87,90	5,02%
	SAR22_ CAPO-SQUADRA (Media RU.000 Regionale) 1.0001.0 004		ora	0,5000	€ 33,08000	€ 16,54	0,94%
	SAR22_ MACCHINA AT.000 TRACCIALINEE 2.0016.0 SEMOVENTE PER LA 003 POSA DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE		ora	2,0000	€ 41,93000	€ 83,86	4,79%
	SAR22_ AUTOCARRO AT.000 RIBALTABILE trilaterale,					€ 1.351,06	

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
3	PF PF.0010 PF.0010.0006 STR.03	5.0016.0 com...ollo, della portata utile 001 fino a: 1,5 t	ora	0,2600	€ 49,10000	€ 12,77	0,73%
		SAR22_ PITTURA SL.0015 SPARTITRAFFICO colori .0001.00 bianco e giallo 01	l	1,0000	€ 20,68855	€ 20,69	1,18%
		Prezzo per analisi				€ 1.384,52	
		Spese generali		15,00%		€ 207,68	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 159,22	9,09%
		Sommano				€ 1.751,42	
		Prezzo d'applicazione al	cadauno			€ 1.751,52	
		PRODOTTI FINITI					
		IMPIANTI TECNICI EDILI					
		Impianti idrici antincendio e sistemi di protezione attiva dal fuoco					
		Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa					
		SAR22_ AUTOCARRO AT.000 RIBALTABILE trilaterale, 5.0016.0 com...ollo, della portata utile 001 fino a: 1,5 t	ora	0,1000	€ 49,10000	€ 4,91000	3,01%
		SAR22_ ONERI VARI, a stima PR.0001 .0011.00 01	cad.	5,0000	€ 0,01050	€ 0,05250	0,03%
		SAR22_ IMPIEGO DI PICCOLE PR.0001 ATTREZZATURE DI .0014.00 CANTIERE a corpo 01	cad.	100,0000	€ 0,01050	€ 1,05000	0,64%
		SAR22_ OPERAIO RU.000 SPECIALIZZATO (Media 1.0001.0 Regionale) 001	ora	0,3000	€ 31,54000	€ 9,46200	5,80%
		SAR22_ OPERAIO QUALIFICATO RU.000 (Media Regionale) 1.0001.0 002	ora	0,3000	€ 29,30000	€ 8,79000	5,39%
		SAR22_ OPERAIO COMUNE RU.000 (Media Regionale) 1.0001.0 003	ora	0,1000	€ 26,41000	€ 2,64100	1,62%
						€ 26,90550	

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
4		SAR22_ OPERAIO COMUNE RU.000 (Media Regionale) 1.0001.0 003	ora	0,2500	€ 26,41000	€ 26,90550 € 6,60250	4,05%
		SAR22_ CAPO-SQUADRA (Media RU.000 Regionale) 1.0001.0 004	ora	0,0333	€ 33,08000	€ 1,10156	0,68%
		SAR22_ CHIUSINO OVALE SL.0006 TRONCO CONICO, con .0005.00 corp...nte sottosuolo FI base 02 430x335x240 mm h	cad.	1,0000	€ 94,24888	€ 94,24888	57,82%
		Prezzo per analisi				€ 128,85844	
		Spese generali		15%		€ 19,32877	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 14,81872	9,09%
		Sommano				€ 163,00593	
		Prezzo d'applicazione al	cad.			€ 163,01000	
	SAR24_PF	PRODOTTI FINITI					
	SAR24_PF.000 1	LAVORI STRADALI					
	SAR24_PF.000 1.0009	CONFERIMENTI A DISCARICA					
	SAR24_PF.000 1.0009.0009	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alle voci 17 03 01 - BITUMI Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.					
	SAR24_ PR.0001 .0005.00 09	CONFERIMENTO AD IMPIANTO AUTORIZZATO A...elle di cui alle voci 17 03 01 – BITUMI	t	1,0000	€ 15,16500	€ 15,16500 € 15,16500	79,05%

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO								
ANALISI PREZZI								
"MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"								
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %	
5	SAR24_PF.000 1.0010	Prezzo per analisi	t			€ 15,16500	11,86%	
		Spese generali				15%		€ 15,16500
		Utili dell'appaltatore				10%		€ 2,27475
								€ 1,74398
		Sommano						€ 19,18373
	SAR24_PF.000 1.0010.0005	Fresatura di pavimentazione stradale eseguita con idonea apparecchiatura, da realizzarsi in UN UNICO CENTRO ABITATO su tutta la larghezza stradale Voce da applicarsi su quantità minima di produzione 500 mq. La suddetta lavorazione è utilizzata per Rifacimento del manto stradale a tutta sezione. Nel prezzo sono comprese e compensate le seguenti lavorazioni e oneri: - Fresatura meccanica per ripristino stradale esistente in cls o bitume, della larghezza complessiva della strada, con spessore medio di cm 3 - Pulizia del piano di posa eseguito con spazzatrice meccanica - Trasporto e conferimento ad impianto autorizzato del materiale di risulta, compresi i relativi oneri di smaltimento. Sono da intendersi ESCLUSI tutti gli oneri derivanti dall'eventuale CARATTERIZZAZIONE, che verranno compensati con voce a parte. E' inoltre compresa nella voce la mano d'opera e le attrezzature necessarie per dare la lavorazione completa e finita a regola d'arte.						
	SAR24_ MINIPALA SPAZZATRICE AT.000 GOMMATA (potenza 5.0013.0 ...nutenzione e assicurazione 041 peso 38 q.li	ora	0,0100	€ 72,49339	€ 0,72493	9,75%		
	SAR24_ MACCHINA AT.000 SCARIFICATRICE a freddo 5.0013.0 o cal...tatore per carico diretto 042 sull'autocarro	ora	0,0070	€ 185,99820	€ 1,30199	17,52%		
	SAR24_ CONFERIMENTO A PF.0001 DISCARICA							
					€ 2,02692			

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
6	SAR24_PF.000 1.0003	.0009.00 AUTORIZZATA D...e dello 09 Stato d'Avanzamento dei Lavori.	t	0,0624	€ 15,16500	€ 0,94630	12,73%
		SAR24_ Trasporto ad impianto PF.0012 autorizzato di m...ione dei .0018.00 relativi oneri di smaltimento.	m³	0,0330	€ 71,88681	€ 2,37226	31,91%
		SAR24_ ONERI VARI, a stima PR.0001 .0011.00	cad.	8,0000	€ 0,01142	€ 0,09136	1,23%
		SAR24_ OPERAIO RU.000 SPECIALIZZATO (Media 1.0001.0 Regionale)	ora	0,0080	€ 29,99500	€ 0,23996	3,23%
		SAR24_ OPERAIO COMUNE RU.000 (Media Regionale)	ora	0,0080	€ 24,89500	€ 0,19916	2,68%
		Prezzo per analisi				€ 5,87596	
		Spese generali		15%		€ 0,88139	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 0,67574	9,09%
		Sommano				€ 7,43309	
		Prezzo d'applicazione al	m²			€ 7,43309	
		Pavimentazioni stradali, pedonali, cordonate e segnaletica					
	SAR24_PF.000 1.0003.0030	PULIZIA DEL FONDO DI POSA prima dell'esecuzione di manti in conglomerato bituminoso su pavimentazioni bituminose o in cls preesistenti, eseguita a mano e con l'impiego anche di soffiatrici meccaniche o macchine spazzatrici					
		SAR24_ MOTOCOMPRESSORE AT.000 D'ARIA rotativo, con r...i di 4.0009.0 carburante, lubrificanti, 003 ricambi.	ora	0,0100	€ 13,08667	€ 0,13087	27,24%
		SAR24_ OPERAIO COMUNE RU.000 (Media Regionale)	ora	0,0100	€ 24,89500	€ 0,24895	51,81%
		1.0001.0 003				€ 0,37982	

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO								
ANALISI PREZZI								
"MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"								
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %	
7	SAR24_PF.000 1.0003.0013	Prezzo per analisi	m²			€ 0,37982	11,86%	
		Spese generali				15%		€ 0,05697
		Utili dell'appaltatore				10%		€ 0,04368
		Sommano				€ 0,48047		
		Prezzo d'applicazione al				€ 0,48047		
		CONGLOMERATO BITUMINOSO PER STRATO DI COLLEGAMENTO (BINDER) costituito da pietrisco 5-15 mm e sabbia, impastato a caldo in apposito impianto con bitume in ragione del 4,5/5,5% in peso. Steso in opera per ricariche e risagomature, ripristini, rappezzi, pavimentazioni di marciapiedi, piccole superfici compresa la rullatura. Misurato sui mezzi di trasporto sul luogo di impiego dopo lo spianamento del materiale sul mezzo. Steso con vibrofinitrice.						
		SAR24_ RULLO COMPRESSORE AT.000 già esistente in can... A 5.0015.0 DOPPIA TRAZIONE, HP 003 44, peso Kg.5000	ora	0,0650	€ 62,74638	€ 4,07851	1,23%	
		SAR24_ VIBROFINITRICE AT.000 CINGOLATA per stesa di 5.0015.0 ...eri di manutenzione, e 006 l'assicurazione.	ora	0,0650	€ 137,97024	€ 8,96807	2,71%	
		SAR24_ AUTOCARRO AT.000 RIBALTABILE trilaterale, 5.0016.0 com...llo, della portata utile 005 fino a: 30,0 t	ora	0,0650	€ 100,29848	€ 6,51940	1,97%	
		SAR24_ Conglomerato bituminoso a PR.0014 caldo con mi...R curva .0003.00 granulometrica continua 0/20 02 mm	m³	1,0500	€ 209,42789	€ 219,89928	66,44%	
SAR24_ EMULSIONE PR.0014 BITUMINOSA BASICA, al .0004.00 50%, i...FRANCO 01 CANTIERE NEL RAGGIO MAX DI 40 KM	l	7,5000	€ 1,93893	€ 14,54198	4,39%			
SAR24_ OPERAIO RU.000 SPECIALIZZATO (Media 1.0001.0 Regionale) 001	ora	0,0650	€ 29,99500	€ 1,94968	0,59%			
						€ 255,95692		

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
8	SAR24_PF.000 1.0003.0026	SAR24_ OPERAIO QUALIFICATO RU.000 (Media Regionale) 1.0001.0 002	ora	0,1300	€ 27,79750	€ 255,95692 € 3,61368	1,09%
		SAR24_ CAPO-SQUADRA (Media RU.000 Regionale) 1.0001.0 004	ora	0,0650	€ 31,62750	€ 2,05579	0,62%
		Prezzo per analisi				€ 261,62639	
		Spese generali		15%		€ 39,24396	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 30,08704	9,09%
		Sommano				€ 330,95739	
		Prezzo d'applicazione al	m ³			€ 330,95739	
		CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'USURA (TAPPETO) costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5.5 -6.5 % in peso steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 2.5-4, previo ancoraggio con 0.400 Kg/mq di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo in strato da cm 4 compresso					
		SAR24_ CONGLOMERATO PF.0001 BITUMINOSO PER .0003.00 MANTO D'US...presso per 20 strade urbane e extraurbane.	m ³	0,0400	€ 283,72136	€ 11,34885	79,05%
		Prezzo per analisi				€ 11,34885	
9	SAR24_PF.000 1.0003.0106	SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE eseguita con vernice spartitraffico rifrangente, bianca o gialla, in opera per PASSAGGI PEDONALI, ZEBRATE, STRISCE D'ARRESTO (valutati per superficie netta verniciata) e per STOP, FRECCE					
		Prezzo per analisi				€ 11,34885	
		Spese generali		15%		€ 1,70233	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 1,30512	9,09%
		Sommano				€ 14,35630	
		Prezzo d'applicazione al	m ²			€ 14,35630	

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
10	SAR24_PF.000 1.0002	DIREZIONALI, SCRITTE (valutati per la superficie vuoto per pieno del minimo rettangolo circoscritto) eseguita nell'ambito di interventi che interessino una superficie complessiva verniciata inferiore ai 150 mq					
		SAR24_ MACCHINA AT.000 TRACCIALINEE 2.0016.0 SEMOVENTE PER LA 003 POSA DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE	ora	0,1600	€ 45,61296	€ 7,29807	18,44%
		SAR24_ AUTOCARRO AT.000 RIBALTABILE trilaterale, 5.0016.0 com...ollo, della portata utile 001 fino a: 1,5 t	ora	0,1600	€ 53,41275	€ 8,54604	21,60%
		SAR24_ OPERAIO QUALIFICATO RU.000 (Media Regionale) 1.0001.0 002	ora	0,1600	€ 27,79750	€ 4,44760	11,24%
		SAR24_ CAPO-SQUADRA (Media RU.000 Regionale) 1.0001.0 004	ora	0,0160	€ 31,62750	€ 0,50604	1,28%
		SAR24_ PITTURA SL.0015 SPARTITRAFFICO colori .0001.00 bianco e giallo 01	l	0,5000	€ 20,96369	€ 10,48185	26,49%
		Prezzo per analisi				€ 31,27960	
		Spese generali		15%		€ 4,69194	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 3,59715	9,09%
		Sommano				€ 39,56869	
10	SAR24_PF.000 1.0002	Prezzo d'applicazione al Movimenti di materie	m²			€ 39,56869	
		TRASPORTO a scarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto					
		SAR24_ AUTOCARRO AT.000 RIBALTABILE trilaterale, 5.0016.0 com...llo, della portata utile					

REVISIONE 02 PROGETTO ESECUTIVO ANALISI PREZZI "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE DEL COMUNE DI CARLOFORTE"							
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
11	SAR24_PF.000 1.0002.0045	005 fino a: 30,0 t	ora	0,0750	€ 100,29848	€ 7,52239	79,05%
		Prezzo per analisi				€ 7,52239	
		Spese generali		15%		€ 1,12836	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 0,86508	9,09%
		Sommano				€ 9,51583	
		Prezzo d'applicazione al	m ³			€ 9,51583	
		SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO					
		a scarica e/o da cava dei materiali					
		per ogni chilometro o frazione di					
		percorrenza oltre i primi 20 km,					
		compreso il ritorno a vuoto					
		SAR24_ AUTOCARRO					
	AT.000 RIBALTABILE trilaterale, 5.0016.0 com...llo, della portata utile	005 fino a: 30,0 t	ora	0,0044	€ 100,29848	€ 0,44131	79,05%
		Prezzo per analisi				€ 0,44131	
		Spese generali		15%		€ 0,06620	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 0,05075	9,09%
		Sommano				€ 0,55826	
		Prezzo d'applicazione al	m ³ /Km			€ 0,55826	