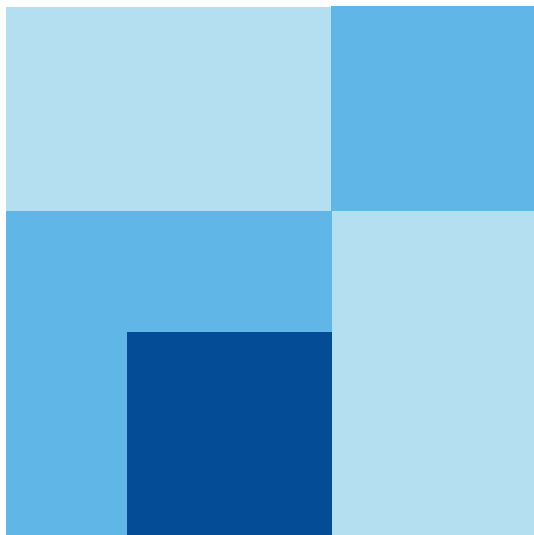




Comune di Carloforte

Provincia del Sud Sardegna

STUDIO 19
ARCHITECTURE_ENGINEERING_PLANNING

Messa in sicurezza del sistema di
piazze del lungomare di Carloforte
Piazza Carlo Emanuele III
CUP H53D21002620002

TAVOLA

ALL_VAR1_07

DESCRIZIONE

Calcolo delle spese tecniche

SCALA

-

DATA

Febbraio 2026

COMMITTENTE

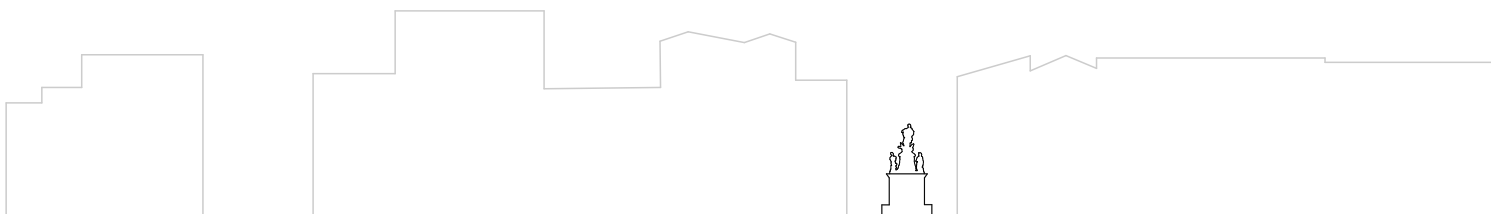
Comune di Carloforte

PROGETTISTI

Giovanni Tavella Architetto
Raccis Pierandrea Ingegnere

RUP

Nicola Fois Ingegnere



Ubicazione Opera

COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia **SU**Via Garibaldi 72

Opera

Messa in sicurezza del sistema Piazze del Lungomare di Carloforte

Codice Identificativo Gara (CIG): **B8365D1F85**

Ente Appaltante

Comune di Carloforte

Indirizzo

CARLOFORTEVia Garibaldi 72

P.IVA

Tel./Fax
/
E-Mail

Tecnico

Giovanni Tavella



Data	Elaborato	Tavola N°
09/02/2026	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Messa in sicurezza del sistema Piazze del Lungomare di Carloforte

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	<i>Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.</i>	0,85	145 000,00	11,6189 190000 %
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	0,95	85 000,00	13,6716 710500 %
EDILIZIA	E.19	<i>Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.</i>	1,20	255 000,00	9,87676 09500%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	80 000,00	13,9336 207400 %
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto Distinta: Variante</i>	0,95	51 000,00	16,0909 730700 %

Costo complessivo dell'opera : **616.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.02

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,1100
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 0,00 €

EDILIZIA – E.18

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 0,00 €

EDILIZIA – E.19

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 0,00 €

IMPIANTI – IA.01

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0000
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 0,00 €

EDILIZIA – E.18 Variante

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,4100
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
P.02	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	145 000,00	11,6189190 000%	0,85	Qcl.07, Qcl.03, Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,5450	7 804,57	1 951,14	9 755,72
E.18	EDILIZIA	85 000,00	13,6716710 500%	0,95	Qcl.07, Qcl.03, Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,7900	8 721,50	2 180,38	10 901,88
E.19	EDILIZIA	255 000,00	9,87676095 00%	1,20	Qcl.07, Qcl.03, Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,7900	23 876,08	5 969,02	29 845,10
IA.01	IMPIANTI	80 000,00	13,9336207 400%	0,75	Qcl.07, Qcl.03, Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,7850	6 562,74	1 640,68	8 203,42
E.18 Varian te	EDILIZIA	51 000,00	16,0909730 700%	0,95	Qcl.01, Qcl.08, Qcl.09, Qcl.12	1,0400	8 107,92	2 026,98	10 134,90

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 68 841,02
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 68 841,02 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =

Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	68 841,02 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)		0,00 =
Totale ribassato		68 841,02 +
Contributo INARCASSA (4%)	€	2 753,64 =
Imponibile IVA	€	71 594,66 +
IVA (22%)	€	15 750,83 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	87 345,49