



COMUNE DI CARLOFORTE

Isola di San Pietro

Provincia del Sulcis Iglesiente (CI)

Via Garibaldi, 72 (SU) - www.comune.carloforte.su.it

AREA 6 – LAVORI PUBBLICI, EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

Comune di Carloforte – AREA 6
Provincia del Sulcis Iglesiente

Protocollo: _____

Data: ____/____/2026

Firmatario: ^{ing.} Nicola Fois

Documentazione pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Carloforte

OGGETTO: Intervento denominato: “**Lavori di manutenzione e messa in sicurezza di alcuni tratti di strade urbane del Comune di Carloforte**” – CUP H57H23000690002.

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'aggiudicazione del contratto dei lavori, da espletarsi attraverso il portale della centrale regionale di committenza (CRC) SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 – CIG. _____ - CPV _____.

Avviso di cui all'art. 50, comma 2-bis del D.Lgs. 36/2023 di avvio delle consultazioni.

Si rende noto che in esecuzione alla propria decisione a contrarre n. ____ del _____.2026 è stata avviata sul portale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT, la consultazione degli operatori economici individuati - secondo le seguenti condizioni generali:

1 - Stazione Appaltante

Stazione appaltante: Comune di Carloforte - Tel. 0781 8589200; Sito internet: www.comune.carloforte.su.it; PEC protocollo@pec.comune.carloforte.ca.it.

Area interessata all'appalto: Area 6 – LL.PP, edilizia pubblica e patrimonio – Servizio LL.PP Via Garibaldi, 72 - 09014 Carloforte (SU); Tel. 0781 8589235; PEC llpp@pec.comune.carloforte.ca.it ; PEO: llpp@comune.carloforte.ca.it

Responsabile unico del progetto (RUP): Ing. Nicola Fois

Responsabile di Area: medesimo Ing. Nicola Fois

Informazioni e documentazione: disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente locale

2 - Procedura e Criterio di Aggiudicazione

Procedura di affidamento: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) della D.Lgs. 36/2023 da espletarsi attraverso il portale telematico di SardegnaCAT, per la seguente categoria merceologica:

Categoria prevalente – OG3: Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 co. 3 del D.Lgs 36/2023 rispetto a quello posto a base d'asta, determinato mediante applicazione del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di affidamento.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara, né offerte parziali, incomplete e/o condizionate.

3 - Importo complessivo dell'appalto

L'importo dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza e della manodopera, esclusa IVA, è pari ad € 990.053,83, di cui € 221.757,59 quale importo dei lavori a base d'asta inclusa la manodopera pari ad € 15.075,18 (6,86%) e oneri della sicurezza per € 2.095,82. Il corrispettivo è da considerarsi a corpo ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) e dell'art. 32 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023.

Il costo della manodopera ammonta a complessivi € 15.075,18 (quindicimilasettantacinque/18), pari al 6,86% dell'importo dei lavori al netto dei costi della sicurezza.

COMUNE DI CARLOFORTE

Isola di San Pietro (SU)

Via Garibaldi, 72 - 09014

AREA 6 - Lavori Pubblici, Edilizia Pubblica e Patrimonio

T. 0781 8589235; PEO: llpp@comune.carloforte.ca.it PEC: llpp@pec.comune.carloforte.ca.it

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato è: **CCNL EDILIZIA INDUSTRIA**.

Il contratto d'appalto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 32, Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

4 - Categorie delle lavorazioni di cui si compone l'appalto ed eventuali opzioni

Lavorazione	Categoria Tabella A Allegato II.12 D.Lgs. 36/2023	Qualificazione/ Classifica SOA	Importo €	Incidenza %	Indicazioni speciali categorie ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappalto
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3	2 ^a (*)	€ 221.757,59	100,00%	Prevalente	49,99%

(*) si considera la II classifica in ragione delle opzioni previste all'art. 3 per un importo complessivo di € 288.284,87 (opzione modifica ex art. 120 c.1 lettera a) del Dlgs 36/2023).

Sono previste opzioni di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023:

	Base d'asta	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	Totale	Opzione modifica al contratto ex art.120 c.1 lettera a) del DLgs 36/2023	Totale Inclusa opzione modifica ex art. 120 c.1 lett. a) del Dlgs 36/2023
Importo totale dei Lavori	€ 219.661,77	€ 2.095,82	€ 221.757,59	€ 66.527,28	€ 288.284,87

Restano ferme le ulteriori ipotesi di modifica del contratto durante il periodo di efficacia previste dall'art.120 del DLgs.36/2023.

CPV Prevalente: _____.

Le lavorazioni sono subappaltabili secondo le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs 36/2023, nelle quote sopra indicate.

5 - Procedura di gara

La gara sarà esperita mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 secondo le modalità di cui all'Allegato II.1 del medesimo Decreto Legislativo 36/2023, mediante "Richiesta di Offerta" (RdO) sulla piattaforma "SardegnaCAT" ad almeno n. 5 operatori economici.

La procedura di gara si svolgerà interamente tramite il portale telematico di negoziazione e di e-procurement SardegnaCAT della RAS e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico.

6 – Termine presentazione offerte

Gli operatori economici individuati, dovranno far pervenire le proprie offerte entro il termine perentorio del __/__/2026 alle ore 23:59 sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dalle regole per l'accesso.

7 - Progettista, D.L., coordinatore sicurezza, rup e responsabile lavori

Progettista: Ing. Alessandro Garau.

Direttore dei lavori: medesimo Ing. Alessandro Garau.

Coordinatore Sicurezza nella fase esecutiva: medesimo Ing. Alessandro Garau.

RUP: Ing. Nicola Fois - per contatti vedasi paragrafo "1".

Responsabile dei lavori ex D.Lgs. 81/2006: medesimo Ing. Nicola Fois.

Il Responsabile di Area/RUP
Nicola Fois
(documento firmato digitalmente)