



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna Meridionale

Portale SUAPEE

Comune di Carloforte  
Sportello Unico

**Oggetto:** SUAPEE n. 932279. Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs 42/2004 per la realizzazione di opere in difformità dal titolo abilitativo. Richiesta integrazione atti.  
**Ubicazione:** Comune di Carloforte, Via Antonio Gramsci n. 70 - NCEU f. 19 mapp. 1356 sub 28  
**Richiedente:** Sorbo Ignazio  
**Posizione:** 2025-2195 (da citare nella risposta).

Con riferimento all'istanza in oggetto, trasmessa attraverso la piattaforma SUAPEE con assunta agli atti con prot. n. 51238 del 25.09.2025, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta si chiede, entro 30 gg dalla ricezione della presente, la trasmissione della seguente documentazione:

all'Amministrazione comunale:

- L'attestazione sulla conformità dell'intervento alla disciplina urbanistica e edilizia vigente riferita sia al momento della realizzazione delle opere che al momento della presentazione della domanda ai sensi dell'art. 9, commi 6, 10 e 11, della LR 28/1998, come modificata dalla LR 18/2025.

A tal proposito, si riporta il comma 10 dello stesso articolo 9: *“Per i procedimenti di competenza del Servizio regionale preposto alla tutela del paesaggio ai sensi del comma 1, il termine di conclusione dei procedimenti decorre dall'invio della documentazione prevista nel presente articolo, ivi compresa l'attestazione di conformità o ammissibilità, laddove richiesta. Nel caso in cui le opere non siano conformi alla normativa urbanistico ed edilizia, ovvero non siano ammissibili a condono, l'amministrazione comunale conclude il procedimento informando il Servizio tutela del paesaggio regionale competente per territorio.”*

In attesa di quanto sopra richiesto, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della L. 241/90, l'esame della pratica resta sospeso a tutti gli effetti.

Per chiarimenti di tipo tecnico contattare:

- Il funzionario istruttore Dott.ssa F. Martinelli al n. 0781.2703830, e-mail: [fmartinelli@regione.sardegna.it](mailto:fmartinelli@regione.sardegna.it)
- Il Responsabile del settore Ing. N. Usai, tel. n. 070.6064325, e-mail: [neusai@regione.sardegna.it](mailto:neusai@regione.sardegna.it).

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Giuseppe Furcas

Resp. Sett.: Ing. N. Usai  
Funz. Istrutt.: Dott.ssa F. Martinelli

