



COMUNE DI CARLOFORTE

Provincia del Sulcis Iglesiente



MANUTENZIONE BIBLIOTECA EXME
CUP: H52H24000610002

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

Contenuto: ELENCO DEI PREZZI UNITARI

All. **D**

La committente
Il Sindaco
Il R.U.P.

Comune di Carloforte
Dott. Stefano Rombi
Dott. Ing. Nicola Uras

Il Progettista **Dott. Arch. Carlo Vigo**

Piazza Tristani, 7 - 09127 Cagliari
Tel: 070 3511303; Fax: 06 233233435
Cell: 328 9366444;
e-mail: carlo.vigo@archiworld.it

Marzo 2026

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio comunale "Biblioteca Ex-Me" sito in via XX settembre 48

COMMITTENTE: Comune di Carloforte

Carloforte, 24/03/2026

IL TECNICO
Dott. Arch. Carlo Vigo

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<u>VOCIA MISURA</u>		
Nr. 1 SAR24_NPF .01	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO tipo "Signify Pendant Puzzle - Linear" o equivalente, Housing: Plastica in polycarbonato stampato in 3D con texture a strati decorativi. Colore montaggio: CL000T - Ripeti chiaramente. Grado di protezione IP20, flusso luminoso 5053 lm, consumo energetico 34 W, temperatura di colore 4000K, CRI 90 con montaggio SM2 - Set di sospensioni, 2 fili più baldacchino. Dato in opera cablato rifasato con lampada LED inclusa euro (novecentocinquantanove/4444)	cad.	959,44440
Nr. 2 SAR24_NPF .02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE tipo "Signify TC65L2 - Accent Wall D65 Up/Down Light" o equivalente. Housing: Plastica in polycarbonato stampato in 3D con texture a strati decorativi. Colore dell'alloggiamento: Bronzo satinato. Grado di protezione IP20, flusso luminoso 2806 lm, temperatura di colore 4000K, CRI > 80. Dato in opera cablato rifasato con lampada LED inclusa euro (trecentotrentasei/59129)	cad.	336,59129
Nr. 3 SAR24_NPF .03	FORNITURA E POSA IN OPERA DI interruttori wireless Interact Ready tipo "Switch Dim 4B" o equivalente compresa dell'assistenza telefonica da remoto. euro (milleduecentoottantacinque/34129)	cad.	1'285,34129
Nr. 4 SAR24_NPF .04	Compenso per le lavorazioni di piccoli adeguamenti dell'impianto elettrico esistente quali: sistemazione di alcune scatole di derivazione, punti luce, interruttori unipolari, prese elettriche, ecc. secondo le indicazioni della Direzione Lavori. euro (ottocentoventitre/54995)	a corpo	823,54995
Nr. 5 SAR24_NPF .05	Compenso per le lavorazioni di rimozioni di impianti posizionati e/o collegati all'inferriata superiore della biblioteca comunale denominata Ex Me di Carloforte; comprese tutte le lavorazioni necessarie, edili ed impiantistiche, per il riposizionamento temporaneo degli impianti in luogo indicato dall'Amm.ne Comunale e/o dalla Direzione lavori, in attesa di successivo rimontaggio da compensarsi separatamente. euro (milleduecentotrentaquattro/67162)	a corpo	1'234,67162
Nr. 6 SAR24_NPF .06	ZINCATURA A CALDO PER IMMERSIONE. Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500°C previo decappaggio, sciacquaggio, etc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito secondo norma UNI-E-10147. euro (uno/2115)	kg	1,21150
Nr. 7 SAR24_NPF .07	Solo posa in opera di ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, controtelaio, muratura delle grappe o dei tasselli di tenuta. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura montata. euro (due/68057)	kg	2,68057
Nr. 8 SAR24_NPF .08	Riposizionamento degli impianti ubicati e/o collegati all'inferriata superiore della biblioteca comunale denominata Ex Me di Carloforte, nella posizione originaria oppure in altra nuova posizione concordata con l'Amministrazione comunale e con la Direzione Lavori; comprese tutte le lavorazioni necessarie, edili ed impiantistiche, per dare gli impianti funzionanti a regola d'arte. euro (milleduecentotrentaquattro/67162)	a corpo	1'234,67162
Nr. 9 SAR24_NPF .09	Intervento di pulizia di tutti canali di gronda e pluviali e dell'impermeabilizzazione dei solo canali di gronda interni della copertura della biblioteca comunale denominata Ex Me di Carloforte, comprese tutte le lavorazioni necessarie, quali: - pulizia canali di gronda in opera: rimozione manuale o meccanica di detriti, terriccio, foglie e ramaglie, lavaggio dei canali e controllo della corretta pendenza; - pulizia pluviali e cassette di scolo: disostruzione dei tubi discendenti mediante sonda flessibile o getto d'acqua ad alta pressione fino alla rimozione totale delle ostruzioni; - verifica tenuta e sigillatura: controllo delle giunzioni tra i segmenti di grondaia e dei collari dei pluviali, con ripristino delle sigillature ove necessario; - rimozione e smaltimento materiali: raccolta di tutti i detriti rimossi e trasporto a discarica autorizzata, con rilascio di certificazione di corretto smaltimento; - pulizia canali di gronda interni, circa 60 ml, mediante uso di idrolitrica o sabbiatrice con pressione non inferiore a 20-30 atmosfere: con acqua e sabbia micronizzata, funzionale alla successiva impermeabilizzazione; - Impermeabilizzazione dei canali di gronda interni, circa 60 ml, con antipioggia impermeabilizzante fibrato per tetti, manti bituminosi e superfici esterne calpestabili, flessibile, resistente a UV, agenti atmosferici e ristagni d'acqua, monocomponente, esente da solventi tipo Bioscud Fiber di Kerakoll Spa o equivalente. euro (cinquemilaquattrocentoquarantasette/18017)	a corpo	5'447,18017
Nr. 10 SAR24_PF.0 001.0009.001 6	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04 - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (venti/46264)	t	20,46264
Nr. 11 SAR24_PF.0 012.0015.000 1	Rimozione di opere in ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi a fiamma o a sega, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa		

[illegible]

COMMITTENTE: Comune di Carloforte